

🕒 Создано: 19.03.2024 в 05:38

🔄 Обновлено: 03.09.2025 в 10:16

Краснореченское, переулок Дачный, д. 6

26 500 000 ₺

Краснореченское, переулок Дачный, д. 6

Улица

[Дачный переулок](#)

Коттедж

Жилая площадь

300 м²

Площадь кухни

32.3 м²

Общая площадь

571 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

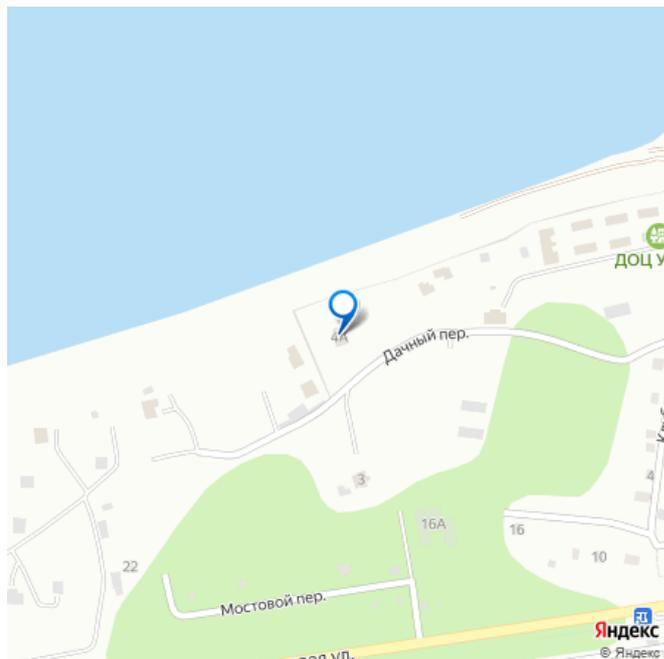
Описание

Продается имущественный комплекс для комфортного проживания и отдыха на природе: • Коттедж 3 этажа + подвал - 570 кв.м. кирпичный, с мебелью и техникой. •

<https://habarovsk.move.ru/objects/6921224601>

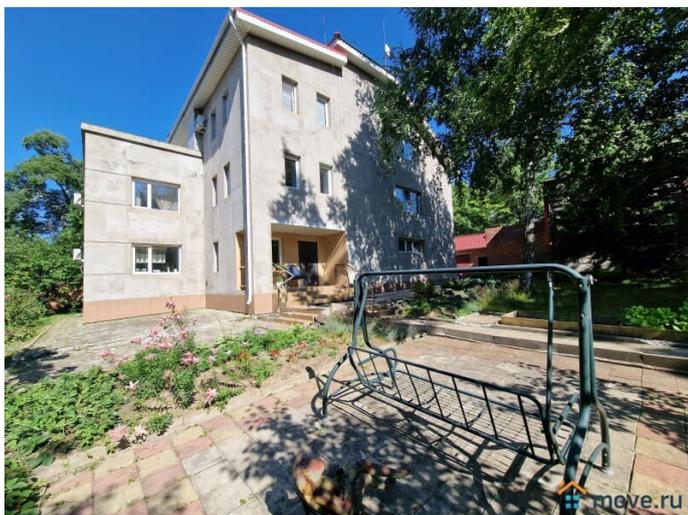
Стуков Денис Андреевич ,
НЕДВИЖИМОСТЬ ХАБАРОВСКА
79141589950

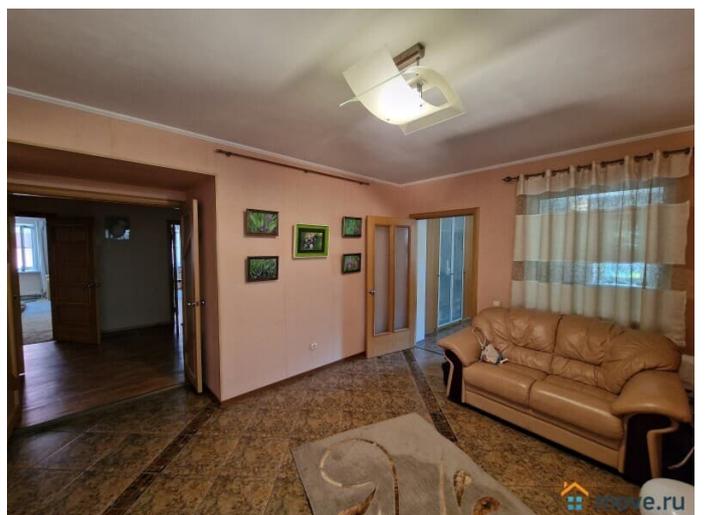
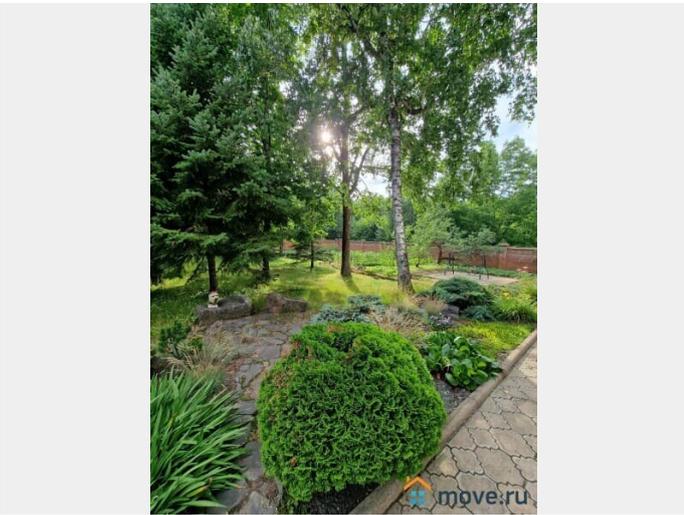
для заметок

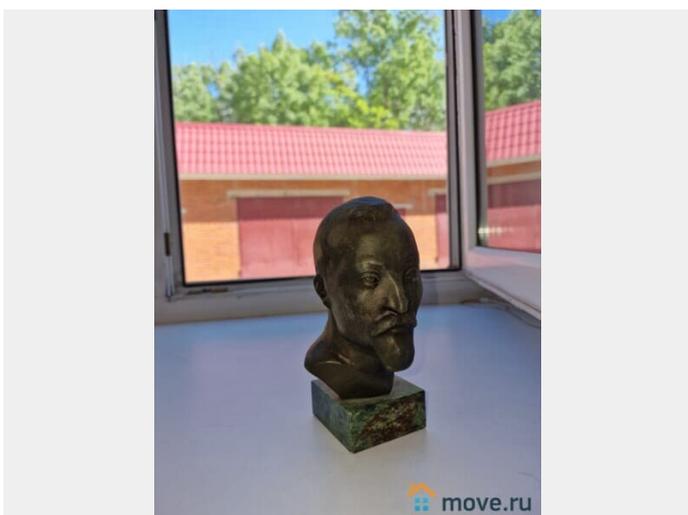
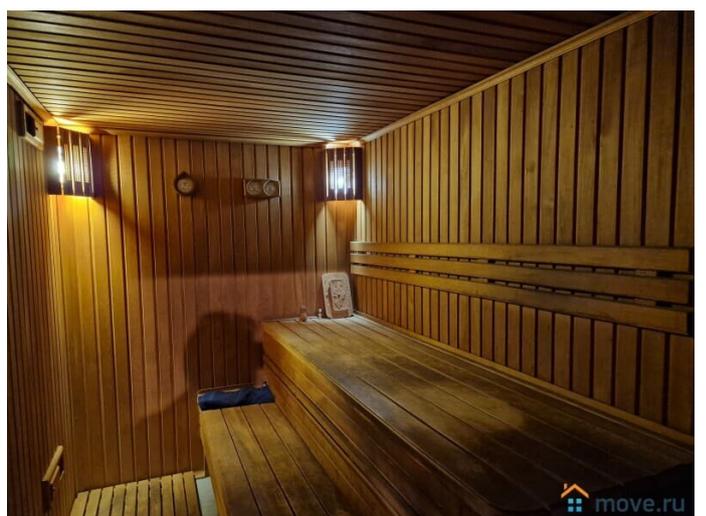


Гараж на 2 авто с хоз.помещениями – 90 + 30 кв.м. • Летняя кухня с тандыром - 50 кв.м. • На Земельном участке 25 соток (огорожен кирпичным забором) • Крытая площадка для спортивных игр, зимой превращается в каток!) О доме: На 1 этаже: Кухня-столовая 32,3 м2, 2 спальни по 20,6 м2, бассейн с ПРОТИВОТОКОМ для плавания, сауна, 2 с/у. На 2 этаже: Гостиная 49 м2, 3 спальни и кабинет от 15,1 до 36 м2, с/у. На 3 этаже: Бильярд, стол для игры в пинг-понг, качели, тренажеры для занятий спортом, спальня, с/у и терраса 64 кв.м. с живописным видом на Амурскую протоку и г. Хабаровск. Все городские салюты как на ладони! В подвале: место для хранения, единая круглогодичная температура, что идеально для винного погреба. Коммуникации: Произведена ГАЗификация, установлен котёл KИTURAMI, что в разы снижает плату за отопление и горячую воду, в наличии резервные электро и жидкотопливные котлы. Вода из скважины глубиной 300 метров. Канализация – шамбо. Электричество – трехфазное 380В, 100 кВт. На участке расположена крытая спортивная площадка, растут дикоросы, фруктовые деревья и ягодные кустарники. В летней кухне построен настоящий тандыр, для вкуснейшего шашлыка. Вы можете собирать грибы прямо у себя на участке!) Дорожки вымощены брусчаткой и дорожной плитой. Большая парковка для гостей. Земельный участок огорожен, проведено межевание. Данный комплекс подойдет как для большой дружной семьи, так и для ведения бизнеса или проведения корпоративных мероприятий и организации активного отдыха, в том числе для сотрудников Вашей компании, представительства. Рядом находится туристический комплекс «Заимка». Резиденция правительства Хабаровского

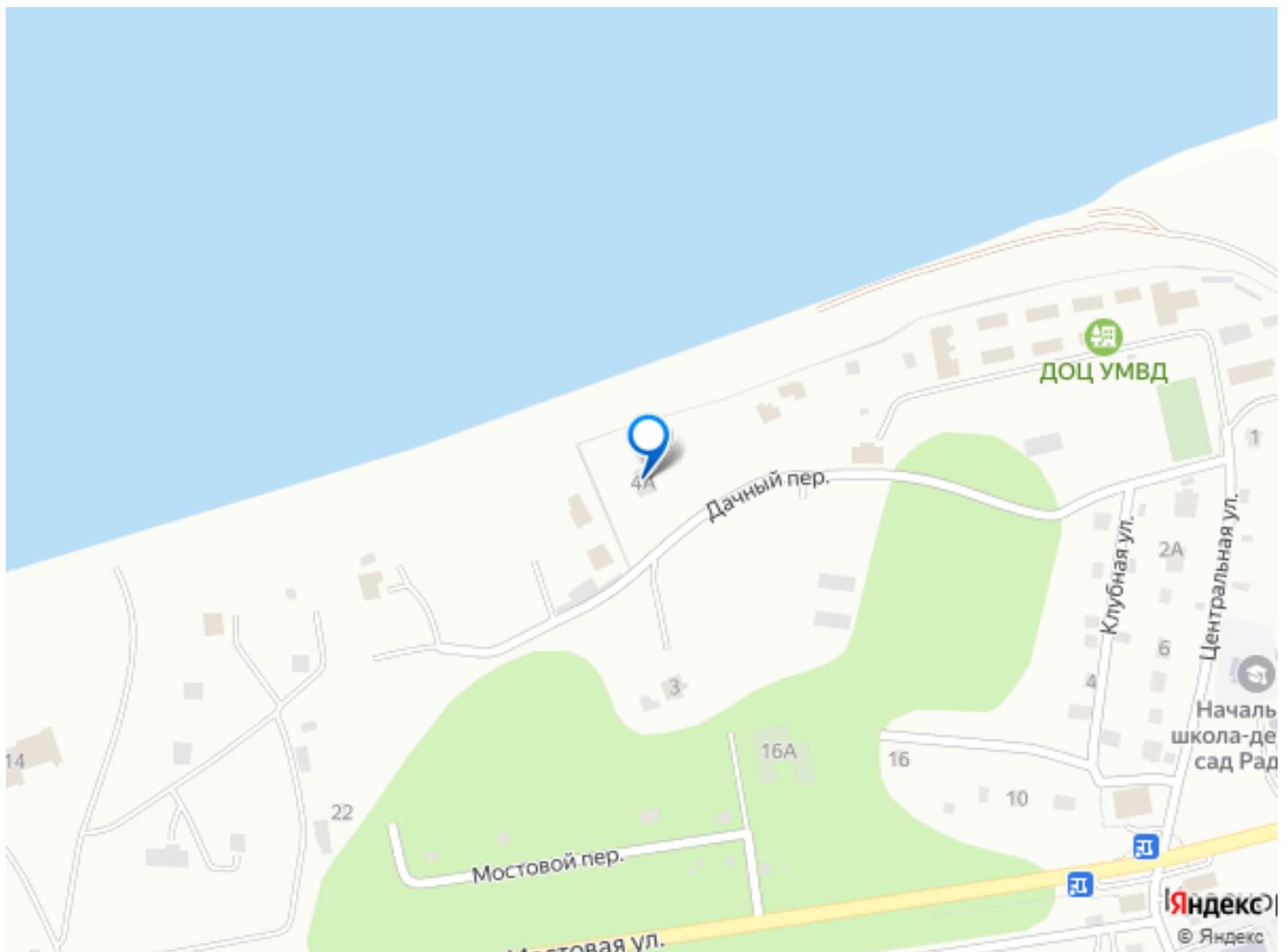
края, Санаторий МВД, и другие статусные соседи. Рядом есть вся необходимая инфраструктура: Магазины, школа, два детских сада. Развита транспортная доступность: Автобус 107а, 177. До центра г. Хабаровска 25 мин на авто. У объекта Один собственник, более 5 лет. Дополнительная информация, планировки и фото по телефону. Звоните, приезжайте на просмотр!











Move.ru - вся недвижимость России