

🕒 Создано: 11.09.2025 в 17:02

Обновлено: 01.10.2025 в 01:08

Хабаровск, улица Сидоренко, 1В

7 916 666 ₽

Хабаровск, улица Сидоренко, 1В

Улица

[улица Сидоренко](#)

Склад

Общая площадь

10000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

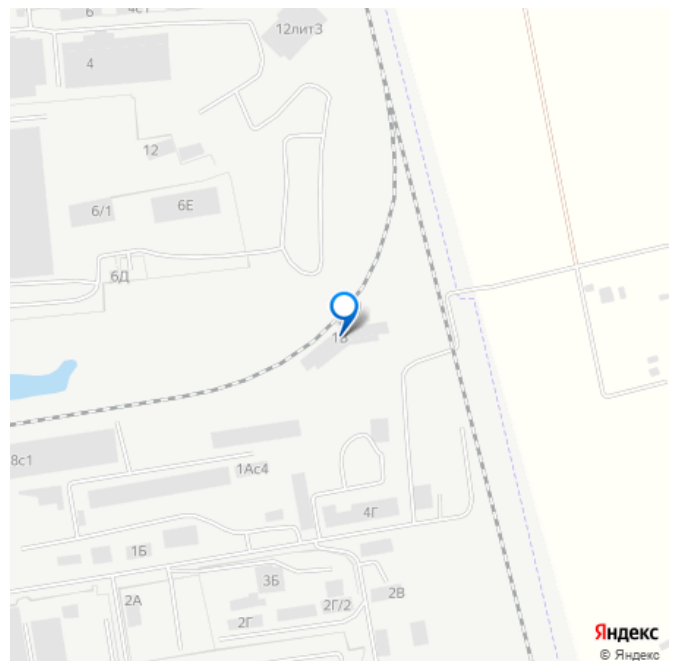
Сдается в аренду здание склада класса «А», расположенное на территории логистического парка «Дружба». Срок окончания строительства и передачи в аренду — 4 кв. 2026 г. Все налоговые и инвестиционные льготы ТОРа! Центральные коммуникации: газ, свет, вода, канализация. Характеристики и преимущества помещения: + Разнообразие площадей: от 300 до 30 000 кв.м. + Высота потолков: от 8 до 13 метров. + Нагрузка на пол: до 8 тонн на кв. метр. + Наличие административно-бытовых корпусов (АБК). + Чистая отделка офисных помещений. + Инфраструктура: асфальтированные подъездные пути,

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284835410>

Данил, R1 Development

**7(800)600-70-67, 7(963)
048-21-32**

для заметок



шлагбаум и КПП, парковочные площадки, УК.

Внимание! стоимость 9 500 руб./м2 в год с

НДС, ОПЕХ включены. Отличное

месторасположение: 16,8 км от Центра

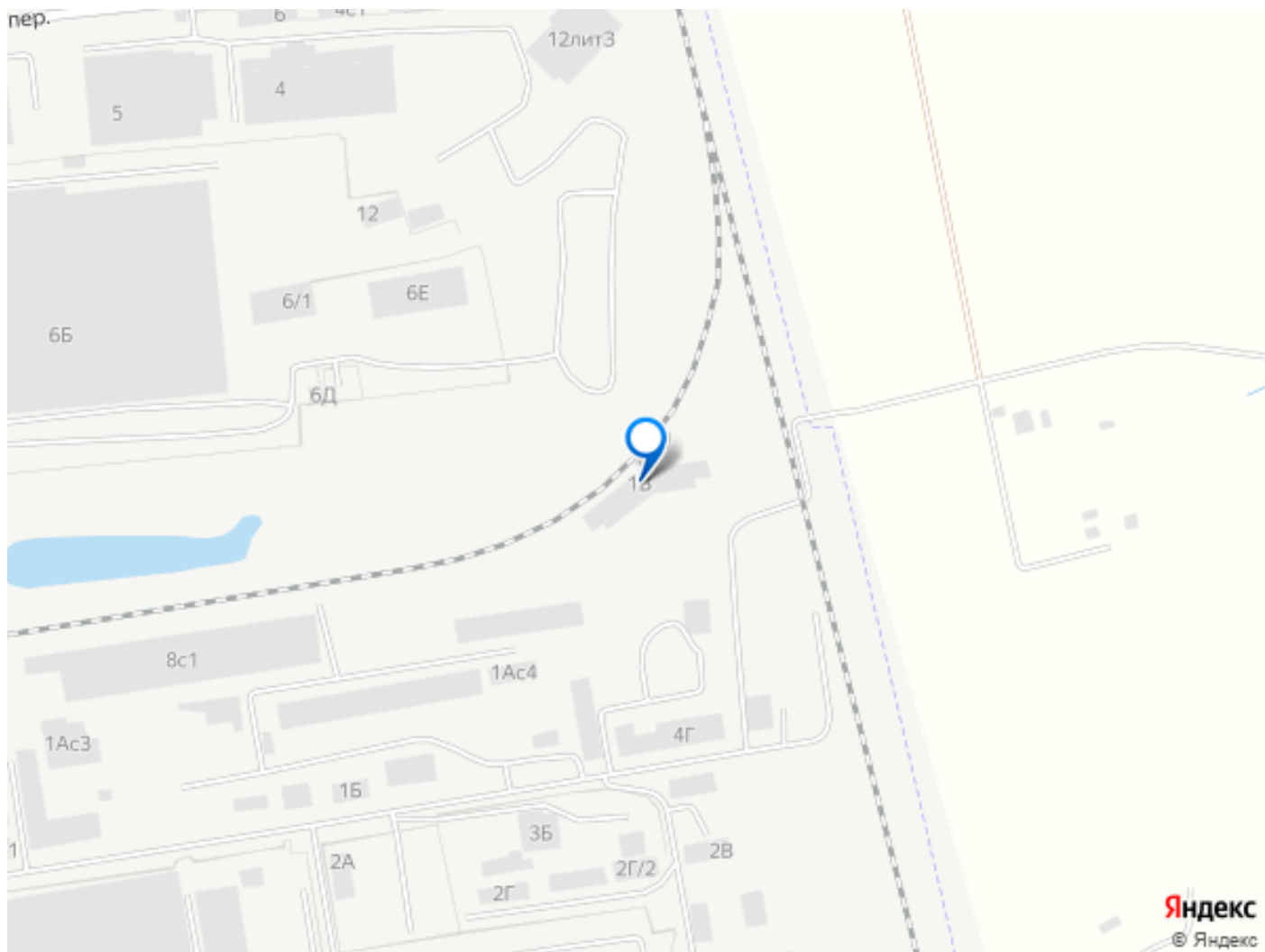
Хабаровска по трассе А-370 21,8 км от

Аэропорта 9,3 км от Ж/д станции

Обсуждаются индивидуальные условия под

конкретного арендатора. [#7388699#]





Move.ru - вся недвижимость России