

Создано: 16.01.2025 в 11:39

Обновлено: 27.10.2025 в 08:40

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Блюхера, корпус №2**

7 500 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Блюхера, корпус №2

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

12.9 м²

Общая площадь

25.08 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

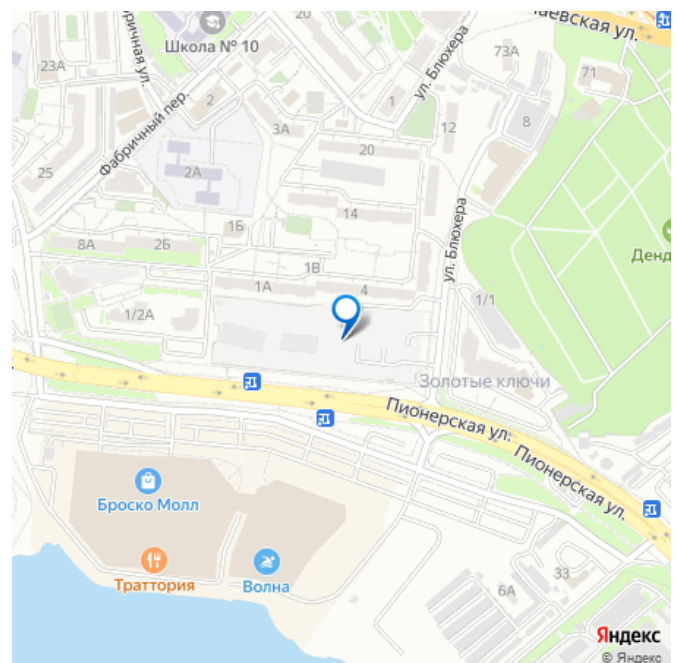
<https://habarovsk.move.ru/objects/92701059>

35

**АРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ, АРТ
ДЕВЕЛОПМЕНТ**

79847294524

для заметок



лифт

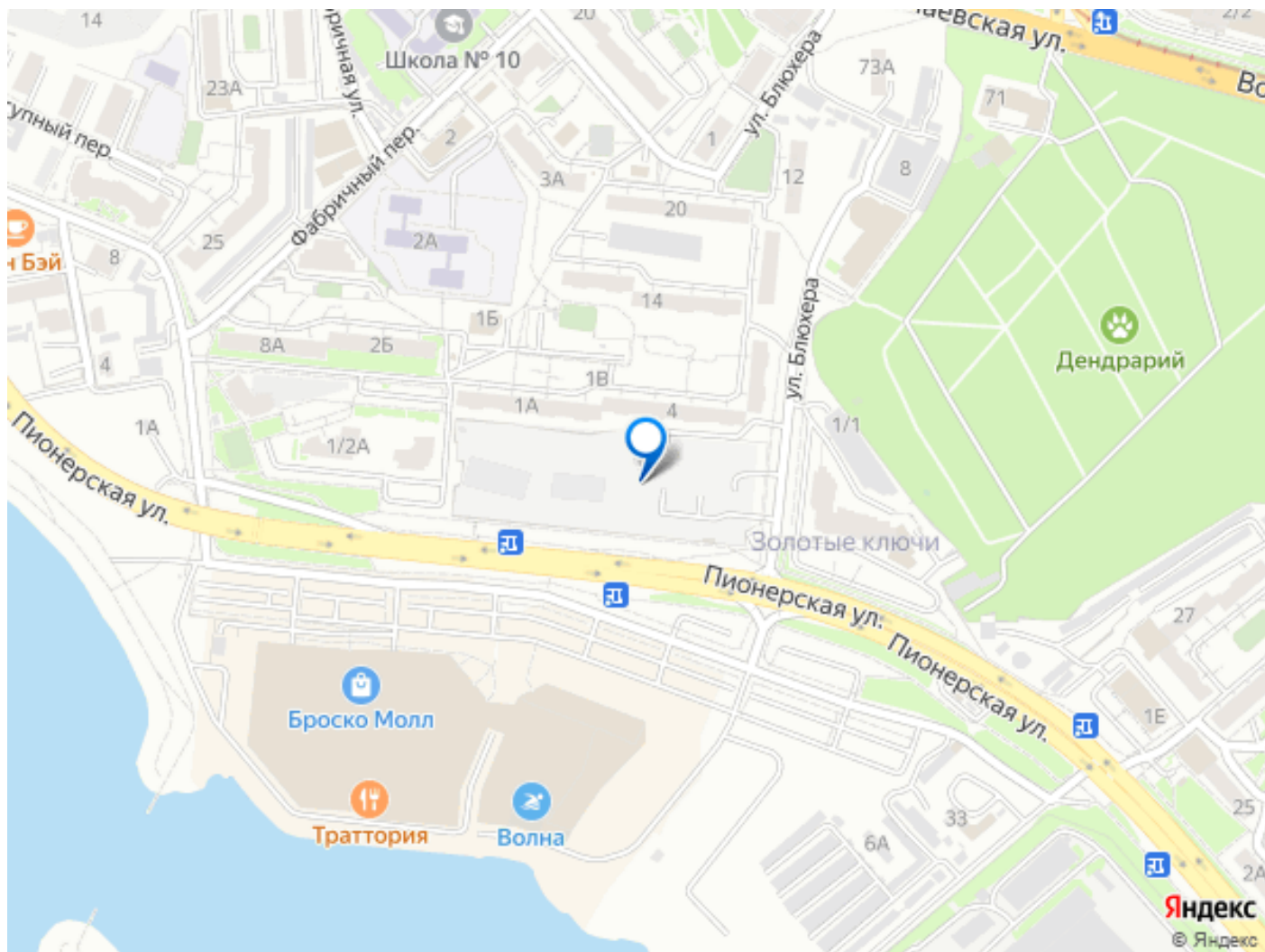
Описание

Студия 25,08 м2 свободной планировки с видами на Амур и Броско. - большая кухня-гостиная - удачная планировка - панорамное остекление лоджии - вид на Броско и Амур
ДВ ипотека от 0,6%, семейная ипотека от 4,6%! Льготная ипотека без удорожания
Семейная комбо-ипотека до 15 млн 0% индивидуальное предложение от застройщика, трейд-ин - 3 минуты до центра на авто - 11 маршрутов общественного транспорта - 2 минуты пешком до Броско - 5 минут пешком до школы - 3 минуты пешком до детского сада - 30 шагов до паркинга в доме - 1 взгляд до вдохновляющих видов
ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ Территория двора огорожена забором, и будет много камер. Доступ на территорию будет регулироваться воротами с индивидуальным доступом, отдельно будет настроен доступ в дом, паркинг, велосипедные и колясочные пространства. ИНТЕРЕСНЫЙ ДВОР, АТМОСФЕРНЫЕ ПРОСТРАНСТВА ДОМА
Стильное пространство холла с высоким потолком, французскими окнами и качественной отделкой. По территории двора ограничен проезд, большая часть парковок находится под землей. Предусмотрены также и гостевые парковки они расположены снаружи комплекса вдоль коммерческих помещений. Авторская детская площадка: длинная горка, тактильная дорожка, батуты, скалодром и канаты. Двор будет уникальным. Есть воркаут-зона для занятий спортом, и есть место где можно почитать книгу и тропа в травах, для создания которой растения с

цветением по разным сезонам высадят
согласно дендроплану. **АРХИТЕКТУРА,**
ПЛАНИРОВКИ Комплекс состоит из трех
зданий переменной этажности, второе и
третье здание соединены двухэтажным
стилобатом, в котором разместятся компании
для ежедневного комфорта жителей дома:
магазины, кофейня, салон красоты, детское
обучение и досуг. Мы видим ценность в
долговечных фасадных решениях, поэтому
выбрали сочетание керамогранита и
клинкерного кирпича. Предусмотрели
ненавязчивую пластику фасада,
архитектурную подсветку в специальных
нишах. **ИЗ ТЕПЛОЙ КВАРТИРЫ В ТЕПЛЫЙ**
ПАРКИНГ В подземный паркинг спускаются
все три быстрых лифта. Пробок не
предвидится даже в час пик. **КАЧЕСТВЕННОЕ**
ОКРУЖЕНИЕ От Сезонов до школы ноль
перекрестков, рядом можно поесть
разнообразно и вкусно, сводить ребенка в
игровое пространство, купить продукты в
минимаркете или в гипермаркете Броско.
Кинотеатр через дорогу, новый корпус
Броско Волна. У вас много возможностей. Все
продажи ведутся через безопасные эскроу-
счета.







Move.ru - вся недвижимость России