

Создано: 12.05.2025 в 13:15

Обновлено: 21.10.2025 в 02:57

<https://habarovsk.move.ru/objects/9279065061>

Мария Юрьевна, Жилфонд Хабаровск
79147705363

**Хабаровский край, Хабаровск,
Иртышская улица, 11**

3 950 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Иртышская улица, 11

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Иртышская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

29.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

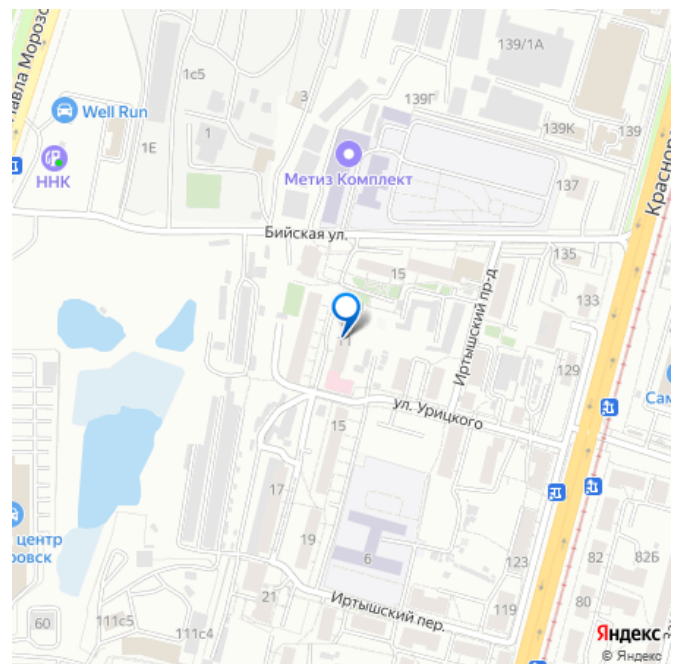
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

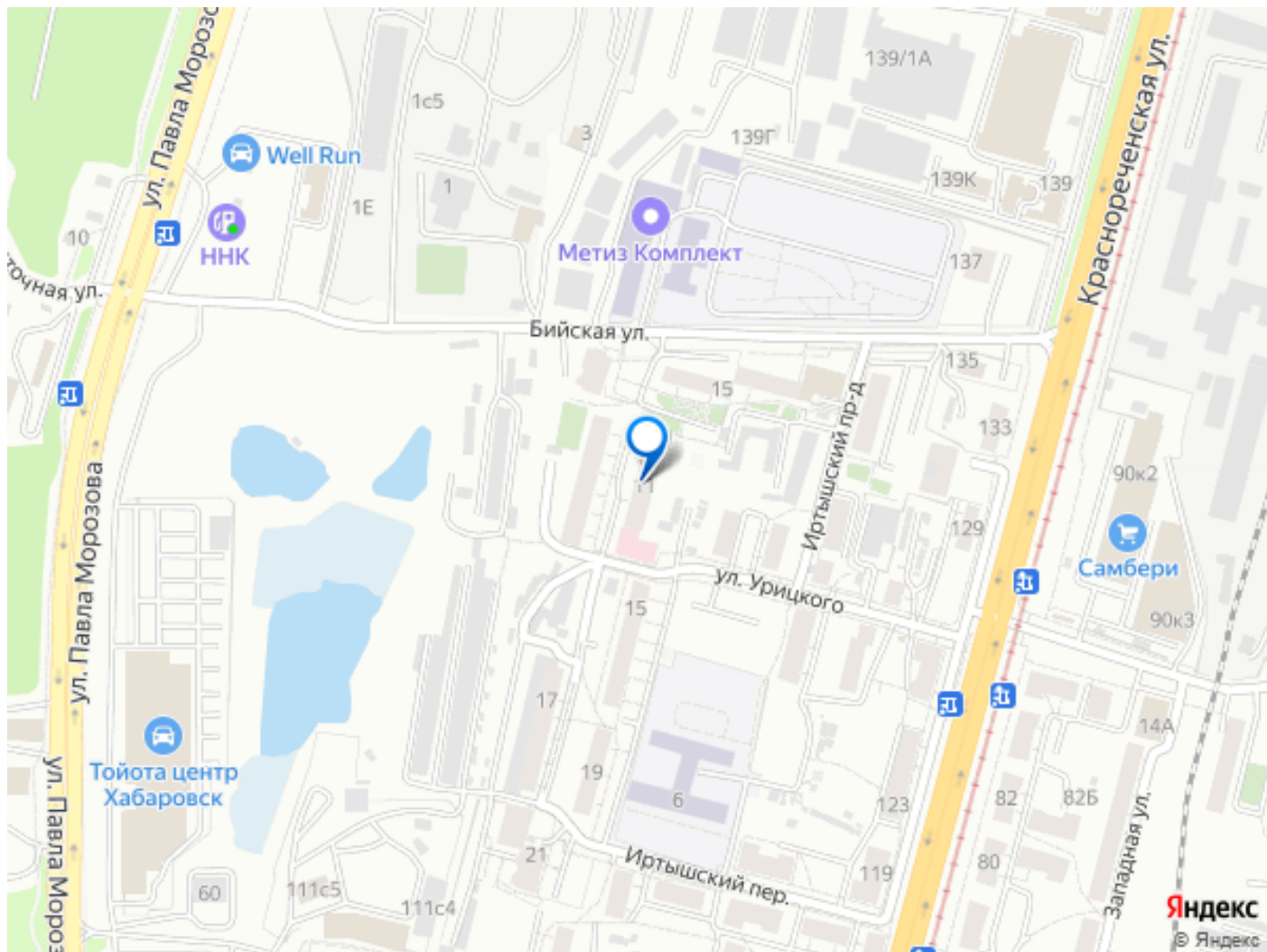
Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира на 3 этаже 5 этажного кирпичного дома в районе остановки «Мелькомбинат». Общей площадью 29 кв.м., с просторной, светлой жилой комнатой. Пластиковые окна (выходят на запад), сплит система, частично остается мебель. Собственники (семья с детьми) владеют и ухаживают за квартирой более 13 лет. Соседи спокойные тихие люди, с которыми налажены добрые отношения.

Подъезд в хорошем состоянии. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: - женская консультация (в пристройке к дому) - «Пятерочка» - 3 мин. пешком (250 м) - «Самбери» - 6 мин. пешком (600м) - ТЦ «Выбор» - 11 мин. пешком (1000м) - школа 87 - 5 мин. пешком (500м) - детский са 4 - 6 мин. на машине (2000м) - поликлиника для взрослых 11 - 12 мин. пешком (1100м)

Разумный торг приветствуется. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001027104073





Move.ru - вся недвижимость России