

🕒 Создано: 22.07.2025 в 09:10

Обновлено: 22.09.2025 в 12:13

Ксения Косолапова, Кварум

79141606028

Хабаровский край, Хабаровск, проезд

Голубкова, 18

3 500 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, проезд Голубкова, 18

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[проезд Голубкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

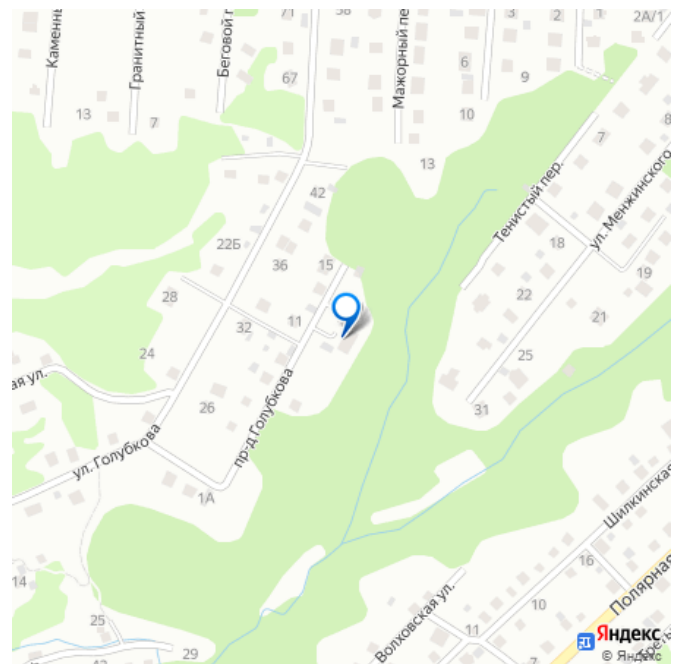
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Продам уютную 1-комнатную квартиру новой планировки площадью 30,1 м² на 2 этаже 3-этажного блочного дома 2015 года постройки. О доме и придомовой территории:

- Огороженная территория с надежным забором и шлагбаумом — безопасность и комфорт для вас и вашей семьи.
- Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, зона отдыха.
- Достаточное количество парковочных мест для вашего автомобиля.
- О квартире:
- Уютная кухня 8 м² и светлая комната 14,3 м².
- Совмещенный санузел 3 м² с качественной керамической плиткой, ванной и водонагревателем на 50 л.
- Сделан современный и качественный косметический ремонт.
- Установлены теплые полы, энергосберегающие стеклопакеты и надежная входная металлическая дверь.
- В комнатах — линолеум, спокойные обои, потолки выровнены и побелены во всей квартире.
- Межкомнатная дверь на кухне.

Застекленная лоджия с живописным видом на коттеджный поселок — идеальное место для отдыха и хранения вещей.

Дополнительные преимущества:

-

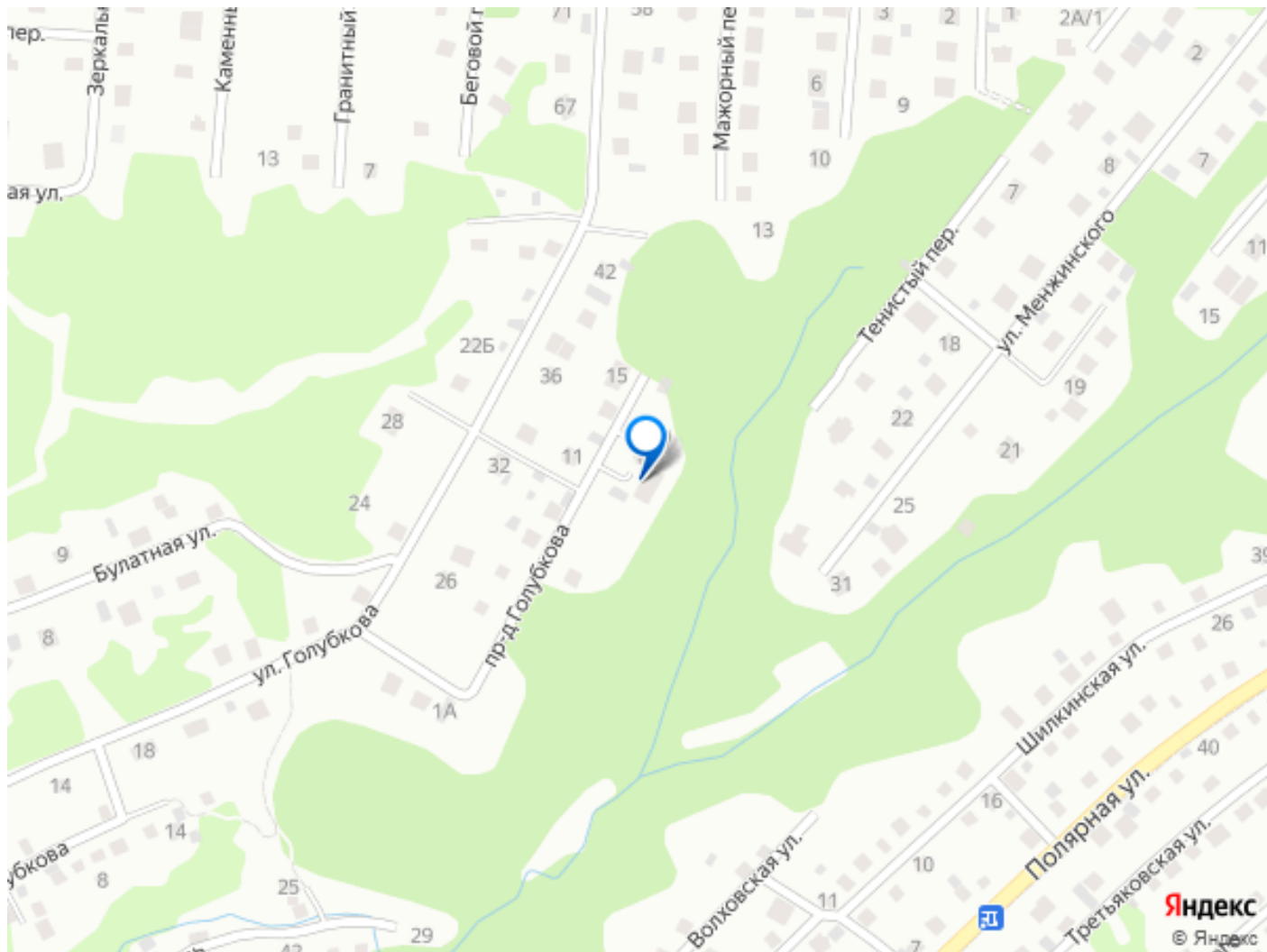
Подключены телевидение и интернет.

- Дом расположен в экологически чистом Краснофлотском районе Хабаровска, в окружении коттеджного поселка.
- Всего 30

минут на транспорте до центра города. • В шаговой доступности автобусные остановки Диспетчерская и Магазин 39. Развитая инфраструктура рядом: • Образовательные учреждения: детский сад 133, Военно-морской лицей им. адмирала флота Н.Д. Сергеева, Кадетская школа 1 им. Ф.Ф. Ушакова, средняя школа Успех им. маршала Советского Союза В.К. Блюхера. • Магазины: Пятерочка, Близкий, Реми, Азбука вкуса, Родничок, Винлаб, Мясное подворье. • Кафе и рестораны: ресторан Maison de Ludwig, кафе быстрого питания Kitaika, пекарня Шарлотка Виорд. • Спорт и отдых: фитнес-клуб Север, база активного отдыха Амур, туристический комплекс Эко Парк Воронеж, базы семейного отдыха Мэрилэнд, Элита, Северный Каньон. Идеальный вариант для комфортной жизни в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России