

Создано: 28.07.2025 в 07:12

Обновлено: 13.10.2025 в 12:18

<https://habarovsk.move.ru/objects/9283584165>

Лариса Суркова, DSD GROUP
79142109806

**Хабаровский край, Хабаровск, Амурский
бульвар, 54**

4 650 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Амурский бульвар, 54

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[бульвар Амурский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

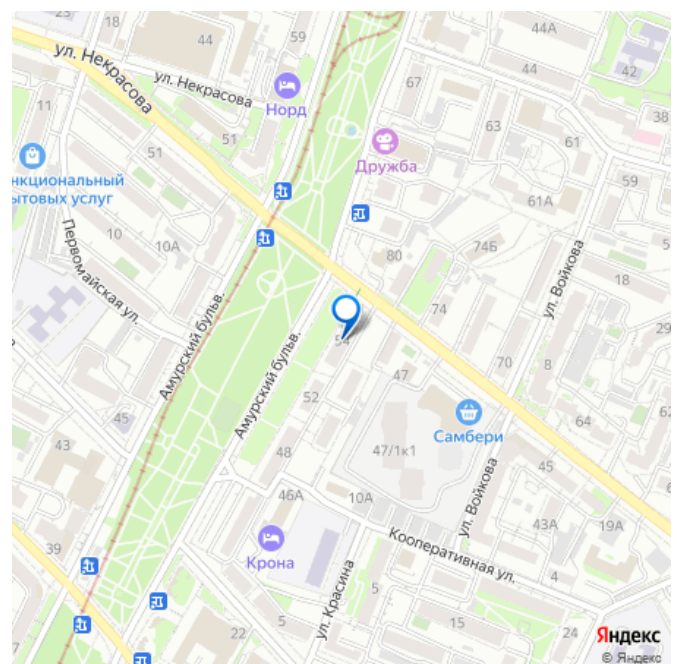
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

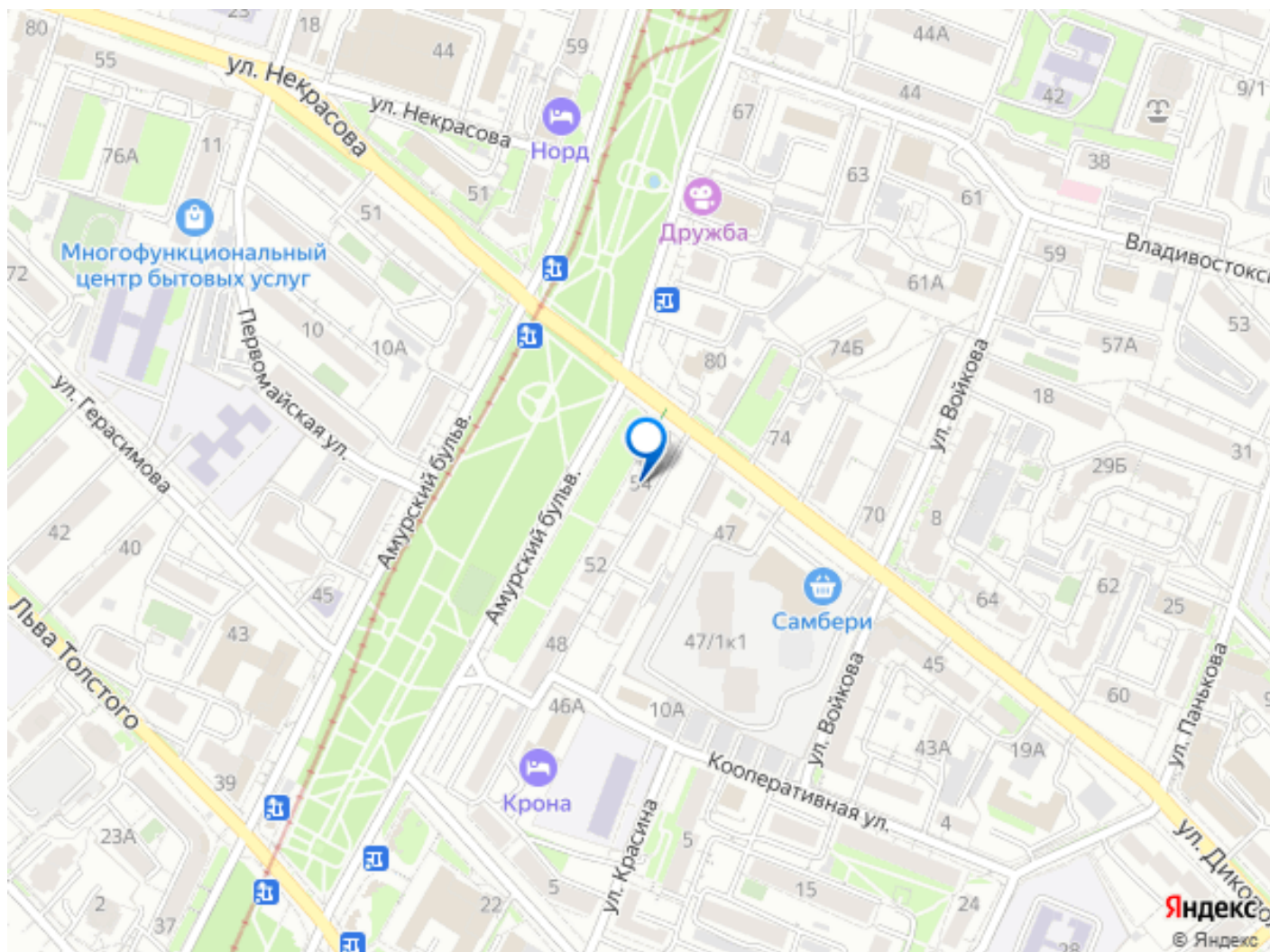
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира 31,1 м² на Амурском бульваре, 54 * Центральное расположение* | * Ремонт на ваш вкус* | * Вся инфраструктура рядом* #### * Основные параметры:* - *Площадь:* 31,1 м² (1-комнатная) - *Дом:* кирпичный, 2 этаж - *Окна:* пластиковые - *Состояние:* под ремонт (чистая база) #### * Преимущества квартиры:* *Отличная планировка* можно сделать современный ремонт *Тихий двор*, но при этом в самом центре города *Светлая* пластиковые окна сохраняют тепло *Без лишних затрат* готова для нового ремонта #### * Район с развитой инфраструктурой:* - *Школы и детсады:* гимназии 3, 4, 6, детские сады - *Для студентов:* ДВГУПС, Техникум ж/д транспорта - *Медицина:* Детская поликлиника 1 - *Магазины и ТЦ:* Гранд Салон , На Пушкина , Магазины Радости - *Кафе и рестораны* в шаговой доступности #### * Отличный вариант для:* *Молодой семьи* рядом сады, школы и поликлиника *Студентов* близко к вузам и общежитиям *Инвесторов* можно выгодно сдать * Звоните ответу на все вопросы!* --- * Готовы к торгу для серьёзных покупателей!* * Возможна ипотека/рассрочка* (если актуально) 000156





Move.ru - вся недвижимость России