

Создано: 19.03.2024 в 10:09

Обновлено: 17.10.2025 в 13:30

Хабаровский край, Хабаровск, улица
Покуса, 30

4 650 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Покуса, 30

Округ

[Хабаровск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Покуса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://habarovsk.move.ru/objects/9282400949>

Елена Наговицина, Эксперт-недвижимость

79142029388,79142109857

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

!!!! Покупателю в Подарок арендованное место под гараж или контейнер в 30 метрах от подъезда! улица Покуса, 30, Имени Горького мкр, Хабаровск, Хабаровский край
Продается однокомнатная квартира, поселок Горького ул. Покуса 30, заинтересует тех, кто ищет жильё в Железнодорожном районе. Дом расположен в стороне от транспортной магистрали, что дает тишину и чистый воздух, год постройки 1980 Квартира на 2 этаже пятиэтажного кирпичного дома, не угловая. Преимущество, дом не газифицирован! Балкон застеклена с внутренней отделкой, его наличие позволит разместить там зону отдыха. Состояние квартиры хорошее: пластиковые окна, в ванной комнате кафель на стенах и на полу, установлены приборы учета, сантехника новая, трубы заменены. По всей квартире натяжные потолки. Полы: в комнате стяжка, линолеум; в коридоре и в кухне-фанера, линолеум. Полностью заменена электрика на медную (раздельные автоматы на оборудование, УЗО) Дом обслуживает УК ДВСРК-Горький, чистый подъезд.
Провайдеры: Билайн, Ростелеком
Особенности двора: Зелёный, тенистый, рядом от дома 100 м школа, 150 м лицей, 50

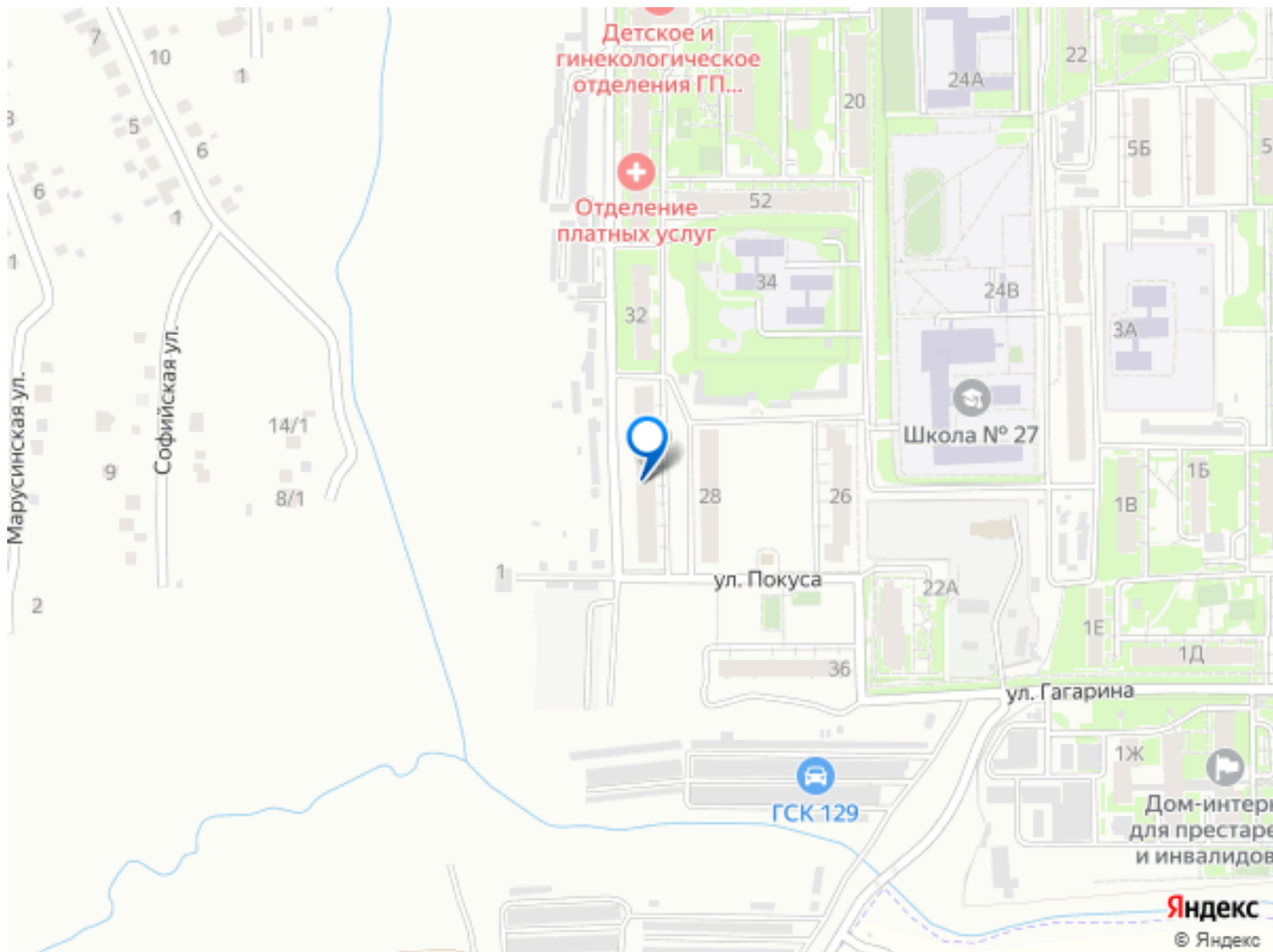
м садик. Во дворе детская площадка и всегда найдется парковка для вашего авто. Соседи порядочные, двор чистый, безопасный. Во многих дворах здесь большие детские площадки, есть несколько спортивных коробок, на которых летом гоняют в футбол, а зимой заливают для игр в хоккей

*Перепланировок нет. В собственности с 2018 года. Продажа. Документы готовы. Ипотека подходит. ВСЕ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ !!!

В поселке Горького отличный продуктовый рынок, где есть практически все, на разный вкус и кошелек. Школа-здесь их 3: большая 27 и поменьше 37 и 66. Садик- с коррекционными группами во дворе, поликлиника Банк-открыты филиалы Сбербанка, Восточного экспресс банка и Росбанка. Спорт - прекрасный фитнес центр Наutilus Транспорт: маршруты 14,54,68,88 позволяют быстро добраться до необходимого места назначения.







Move.ru - вся недвижимость России