

Создано: 08.07.2025 в 15:04

Обновлено: 05.10.2025 в 06:56

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Чехова, 2**

4 700 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Чехова, 2

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Чехова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

32.6 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

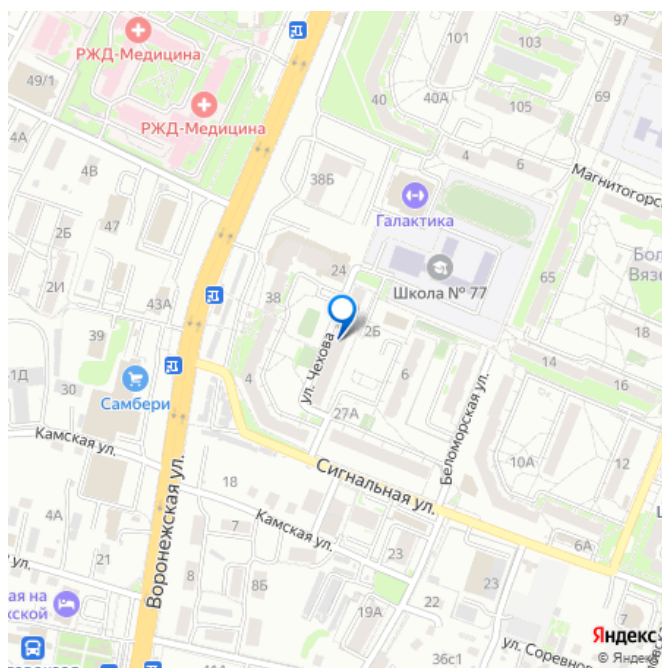
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/9283070857>

**ИПОТЕКА СЕРВИС, ИПОТЕКА СЕРВИС
79143313018**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже 1-комнатная квартира на ул. Чехова, д. 2 — с мебелью и техникой, готова к проживанию! Просторная и светлая 1-комнатная квартира с уютной планировкой, расположена на первом этаже панельного дома, идеально подойдёт для проживания или сдачи в аренду.

Преимущества объекта: Площадь: 32,6 м?, просторная комната 17,1 м?, кухня 7,2 м?

Состояние: аккуратный косметический ремонт — можно заехать и жить! Все остается: кухонный гарнитур, холодильник, плита, обеденный уголок, стиральная машина, диван, два шкафа, компьютерный стол. Окна выходят на улицу, квартира тёплая и солнечная! Этаж: достаточно высокий 1/10 — удобно для людей старшего возраста или семьи с ребёнком. Чистые после ремонта подъезды, видеодомофоны. Локация и инфраструктура: Отличное расположение в Железнодорожном районе. В шаговой доступности: школы 77, 1, детские сады, ЖД больница, автовокзал, ТЦ, сетевые магазины, спортивный комплекс «Галактика», остановки общественного транспорта в 23 минутах ходьбы, ближайшие высшие учебные заведения ДВГУПС, ХПИ. Уютный, зелёный двор с парковкой. Удобная транспортная

развязка — автобусы и маршрутки, быстрый выезд в центр и любой другой район города, до ЖД вокзала пару остановок. Юридически чистая: Один взрослый собственник, в собственности более 10 лет. Прямая продажа, ключи в агентстве — выход на сделку в короткие сроки! Ипотека и сопровождение: Предоставим полное сопровождение от АН «Ипотека Сервис», ИП Кривошеева К.С.: - Онлайн-подача заявки в Сбербанк, ВТБ, Примсоцбанк, Россельхозбанк и другие банки - Индивидуальная стратегия одобрения - Выбор выгодной страховой программы Звоните или пишите — с удовольствием покажем квартиру лично или организуем онлайн-презентацию для покупателей из других городов. С уважением, Ксения Кривошеева, ваш брокер по недвижимости



