

Создано: 11.09.2025 в 03:37

Обновлено: 27.09.2025 в 14:10

**Хабаровский край, Хабаровск,
Известковая улица, 33**

4 050 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Известковая улица, 33

Округ

[Хабаровск, Кировский район](#)

Улица

[улица Известковая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

<https://habarovsk.move.ru/objects/92848574>
12

**Дмитрий Юрьевич Шконда, Этажи
Хабаровск**

79141605316

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая квартира, зелёном районе! Ваш уголок спокойствия и комфорта. Ищете уютное гнёздышко в тихом, но самом удобном районе города? Это предложение для вас! В продаже солнечная и невероятно уютная Квартира. Почувствуйте гармонию городского комфорта и природного спокойствия, не уезжая из Хабаровска!

Почему вам понравится здесь жить:

Идеальный тихий район: Забудьте о шуме и суете центра. Вы будете просыпаться под пение птиц в зелёном дворе, а вечерами гулять в соседнем парке «Северный». Всё самое нужное — в двух шагах: Развитая инфраструктура высвободит ваше время. В пешей доступности: Парк «Северный» и храм для отдыха и уединения. Легендарный детский комплекс «Wonderland» для семей с детьми. Супермаркеты «Ближкий», «Раз-Два» и множество других магазинов. Вузы и колледжи (ТОГУ, ХГУЭП, техникумы) — отличный вариант для студентов или сдачи в аренду. Школы и детские сады — выбор на любой вкус. Развитая транспортная развязка (остановки «51 школа» и «Топографический техникум») с десятками маршрутов до центра всего за 15-20 минут. О квартире и доме: Готовый потенциал: В квартире сделан добротный ремонт: пластиковые окна, застеклённый балкон, кафель в санузле,

крепкие двери и практичный линолеум. Вам останется только нанести свои дизайнерские штрихи (небольшой косметический ремонт), чтобы создать идеальное пространство под себя. Ухоженный дом: Зелёная территория, детская площадка, чистый подъезд и работающий лифт (постройка 1985 г., но в отличном состоянии). Идеально для: Молодой пары, студента, инвестора или для выгодной сдачи в аренду благодаря близости к учебным заведениям. Цена предложена адекватная с учётом потенциала и локации. Юридическая чистота гарантирована. Не упустите шанс поселиться в месте, где есть всё для жизни! Звоните, чтобы назначить просмотр! Код пользователя: 116879 Номер в базе: 9794995





