

🕒 Создано: 22.08.2025 в 07:29

🔄 Обновлено: 14.10.2025 в 00:17

**Хабаровский край, Хабаровск, улица А.А. Вахова, 8Д**

**5 900 000 ₹**

Хабаровский край, Хабаровск, улица А.А. Вахова, 8Д

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

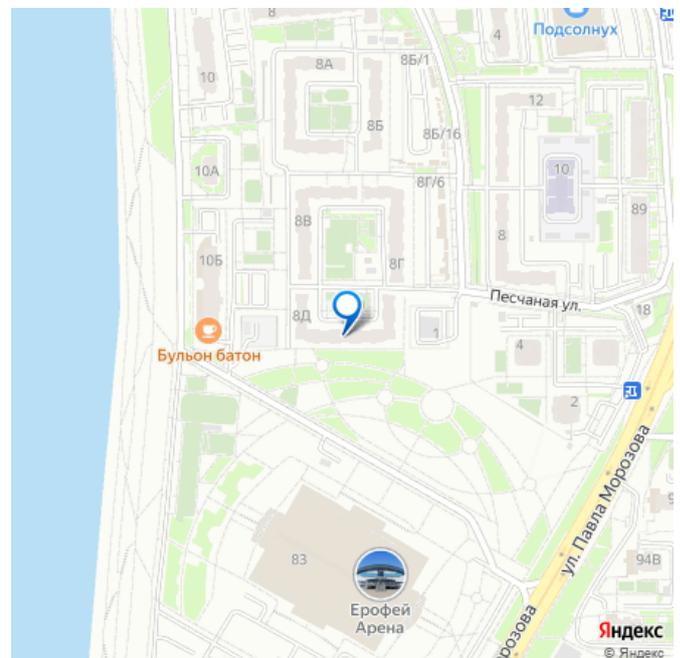
### Описание

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285669740>

**Инна Юрьевна Рагунович, Этажи**  
**Хабаровск**

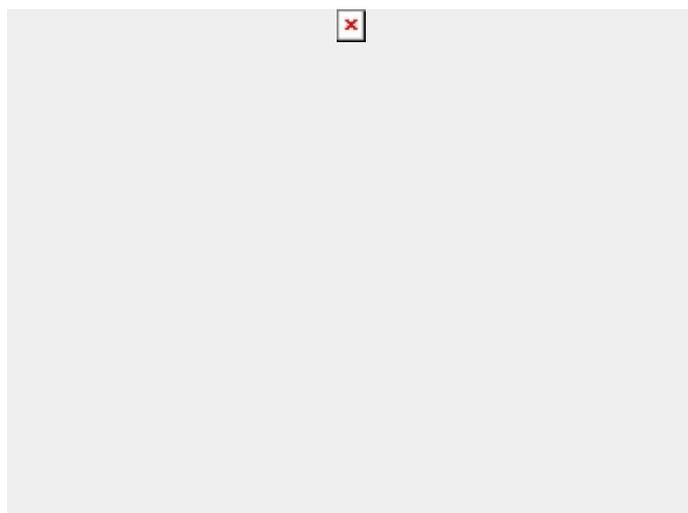
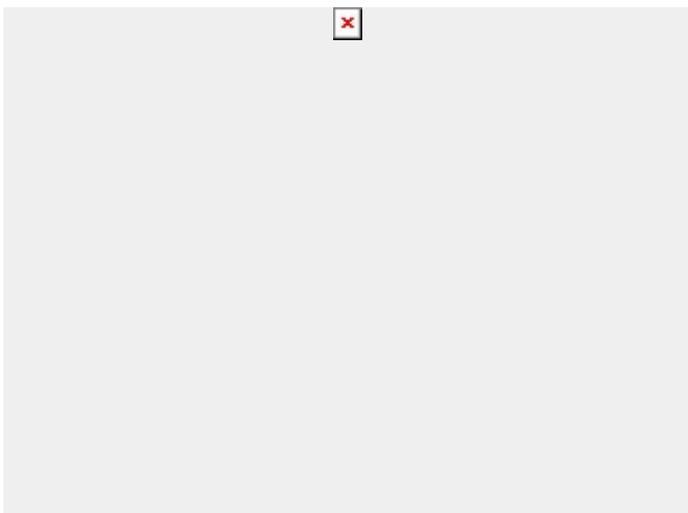
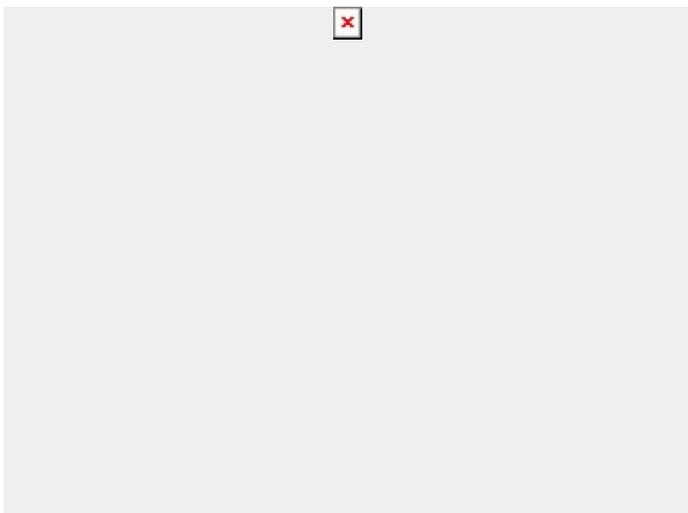
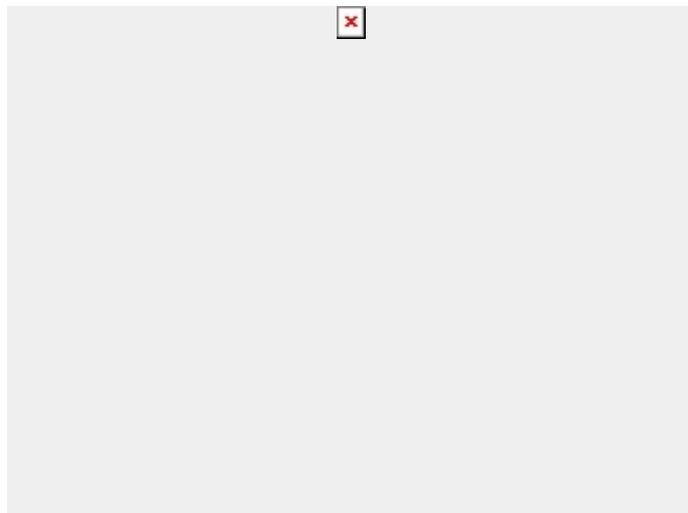
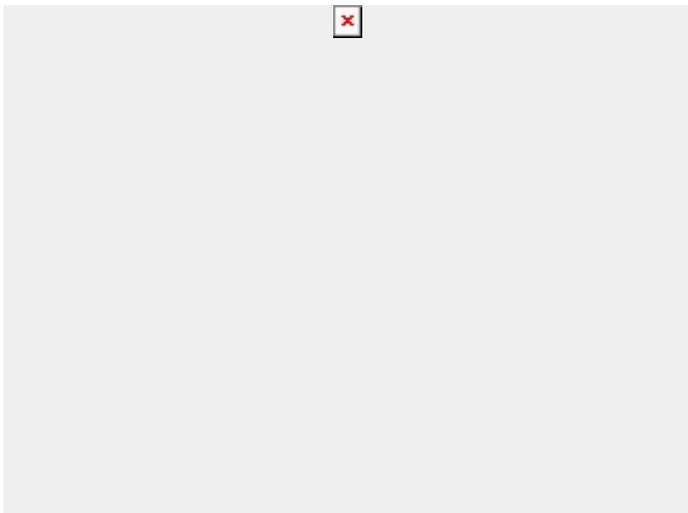
**79141605904**

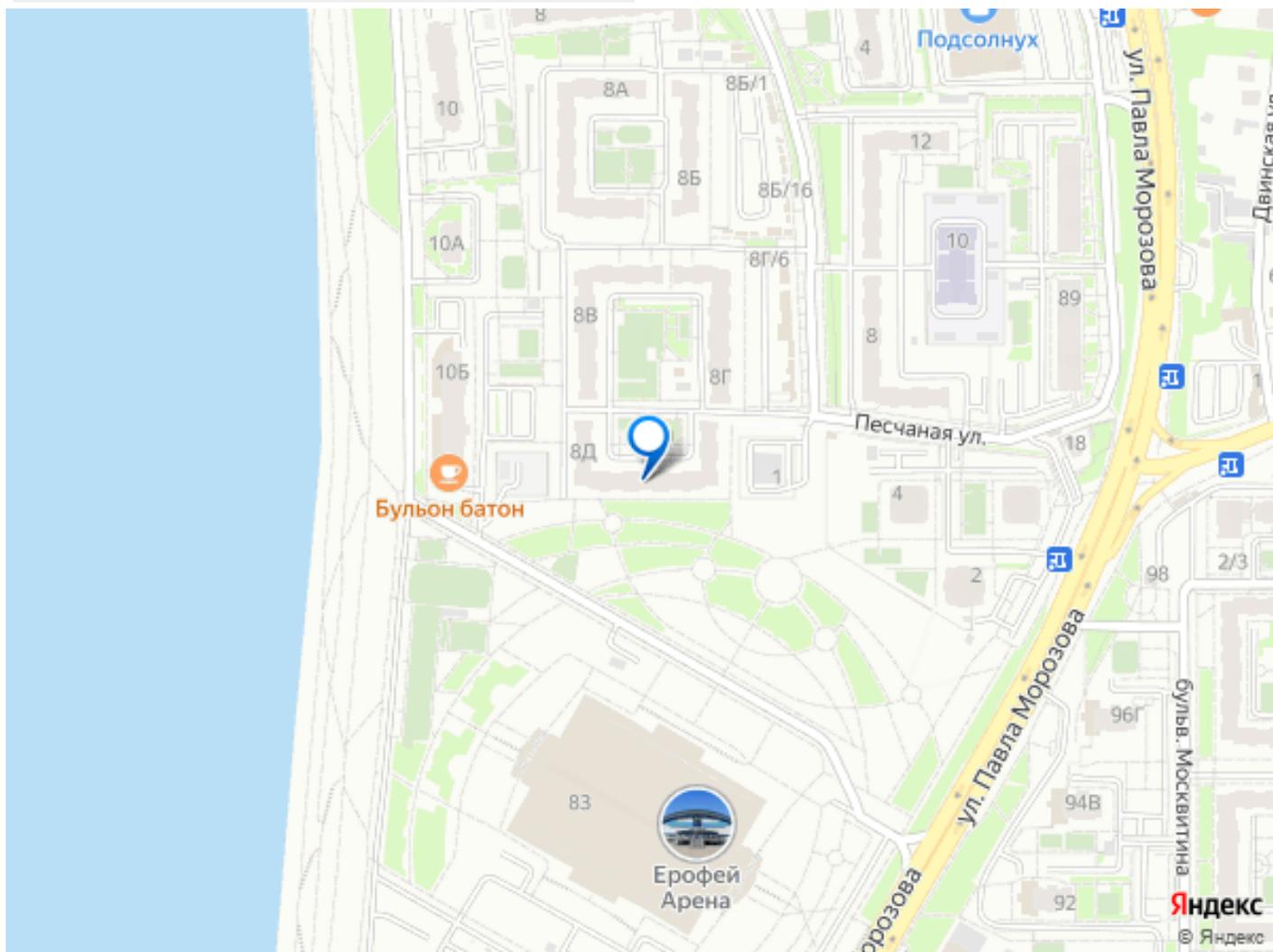
для заметок



Мечтаете о квартире, в которой ваше утро начинается не с соседского перфоратора, а с чашки кофе под потрясающий вид на реку? Где ваш ребенок гуляет на безопасной площадке под окнами, а вечером вся семья идет на длинную набережную? Тогда это ваш шанс! Продается просторная однокомнатная квартира на 3-м этаже 10-этажного дома. Да, ей нужен ремонт — но это ваше главное преимущество! Вы создадите здесь именно то пространство, о котором всегда мечтали, без необходимости переплачивать за чужой устаревший дизайн. А вот что не купишь ни за какие деньги — и что уже есть: Вид, который забирает душу: Широкие окна открывают панораму на Амур. Ваши рассветы и закаты будут самыми красивыми в Instagram. Идеальная локация для жизни: Район, где всё есть прямо сейчас. Не «строят» или «планируют», а уже работает: Детские сады и поликлиника — в шаговой доступности. Торговые центры «Подсолнух» и «Смайл» — все покупки решаются за 5 минут. Десятки кафе и магазинов вокруг — скучно не будет. Длинная набережная — ваша личная зона для прогулок, пробежек и велосипедных маршрутов. Уют и безопасность двора: Детские площадки нового образца. Закрытый двор с шлагбаумом — никакого чужого транспорта. Собственное парковочное место — больше не придется круги нарезать вечером. Чистый, ухоженный подъезд и добрые соседи — редкая удача в наши дни! Это не просто квартира. Это билет в спокойную, комфортную жизнь в лучшем месте города с видом на воду. Идеальный вариант для молодой семьи, предпринимателя или инвестора. Вложите в ремонт один раз и получите жилье своей мечты, которое с каждым годом будет только дорожать

благодаря своей локации. Цена предложена адекватная, с учетом предстоящего ремонта. Не упустите возможность создать свой дом с нуля в самом перспективном районе! Код пользователя: 178409 Номер в базе: 9606381





Move.ru - вся недвижимость России