

🕒 Создано: 01.09.2025 в 14:37

Обновлено: 24.09.2025 в 11:45

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284611013>

Агент

79142111099

**Хабаровский край, Хабаровск, Вяземская
улица, 9А**

5 100 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Вяземская улица, 9А

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Вяземская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

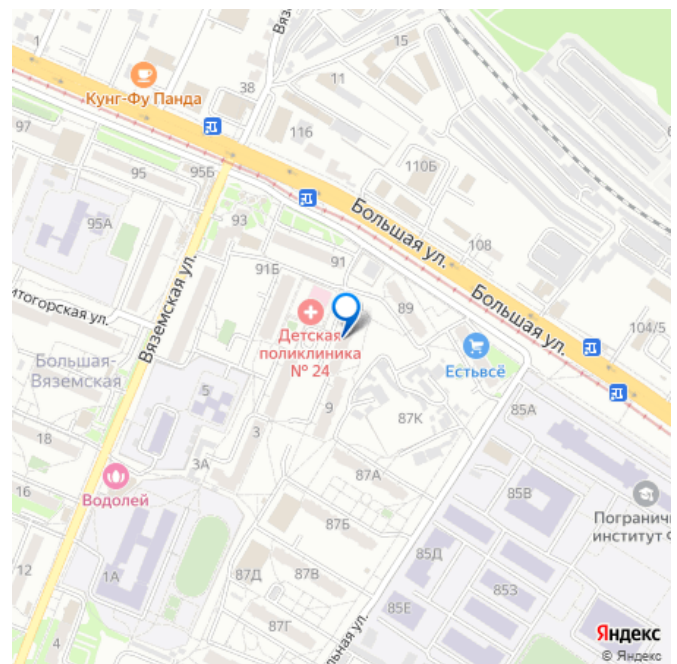
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

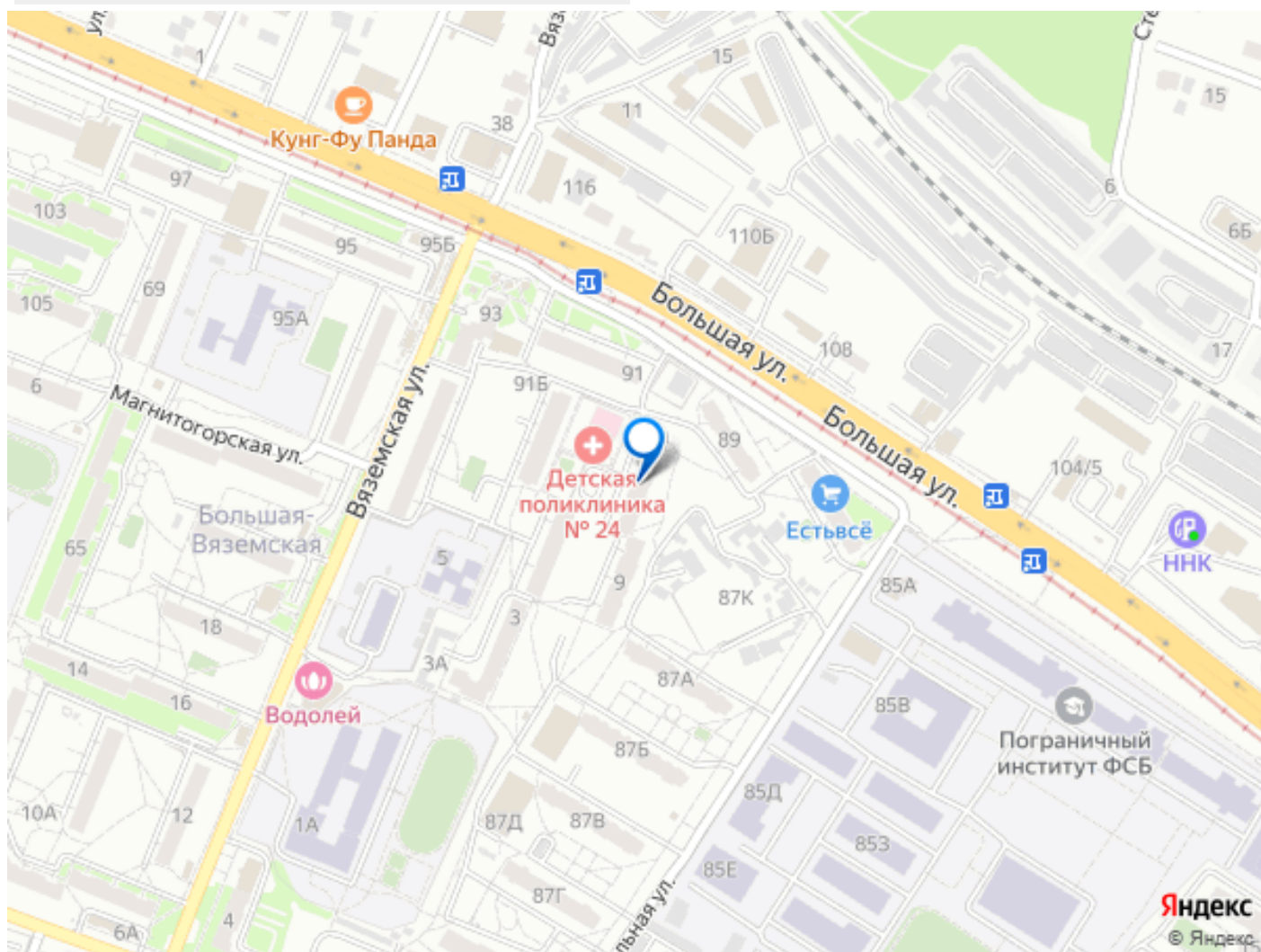
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1744851. Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 34.2 квадратных метра на улице Вяземской, 9а в микрорайоне Большая-Вяземская. Дом панельного типа, построенный в 1987 году, имеет 10 этажей. Ваша будущая квартира расположена на 4 этаже, что обеспечит прекрасный вид из окон на улицу. В квартире выполнен свежий ремонт (никто не жил), благодаря чему она готова к заселению без дополнительных вложений. Комната достаточно просторная и светлая, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Во дворе дома имеется детская площадка, где ваши дети смогут безопасно играть и проводить время на свежем воздухе. Также рядом расположены школы (1, 77), детский сады (143, 34) и торговый центр (Самбери, БубльГум), так же во дворе детская поликлиника 24, в шаговой доступности почтовое отделение и отделение Сбербанка,

что делает эту локацию идеальной для семейного проживания. Парковка доступна во дворе, что значительно упрощает вопрос парковки автомобиля. Этот вариант жилья подойдёт как для молодых людей, так и для небольших семей, ценящих комфорт и удобство. Приглашаю вас оценить все преимущества этой квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России