

🕒 Создано: 12.08.2025 в 10:53

🔄 Обновлено: 10.09.2025 в 12:04

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284082084>

Собственник

79141912428

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Малиновского, 45**

5 500 000 ₺

Хабаровский край, Хабаровск, улица Малиновского, 45

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

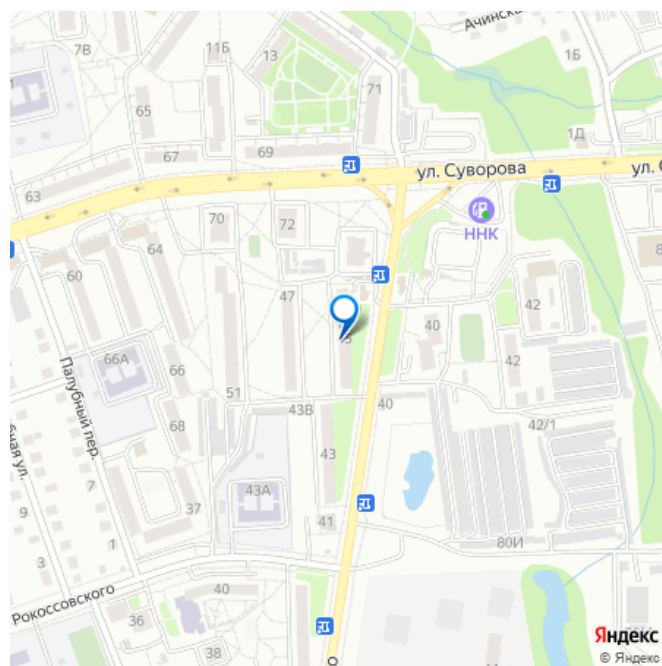
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

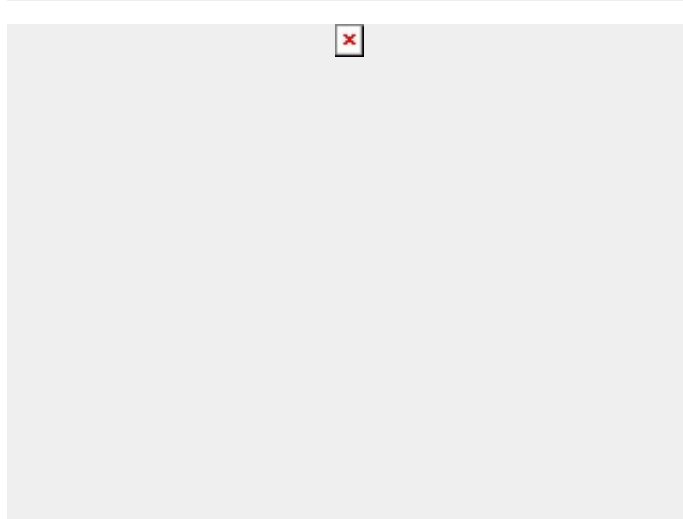
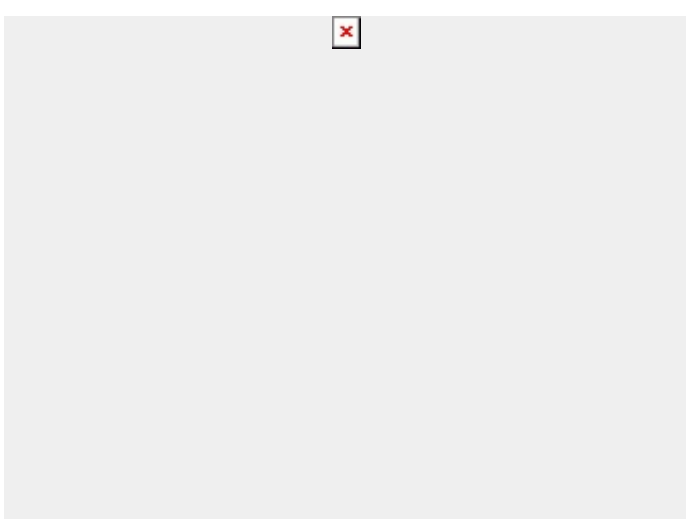
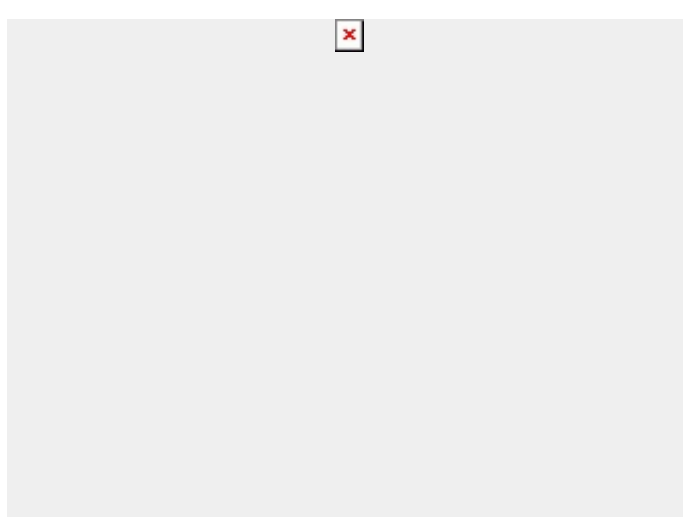
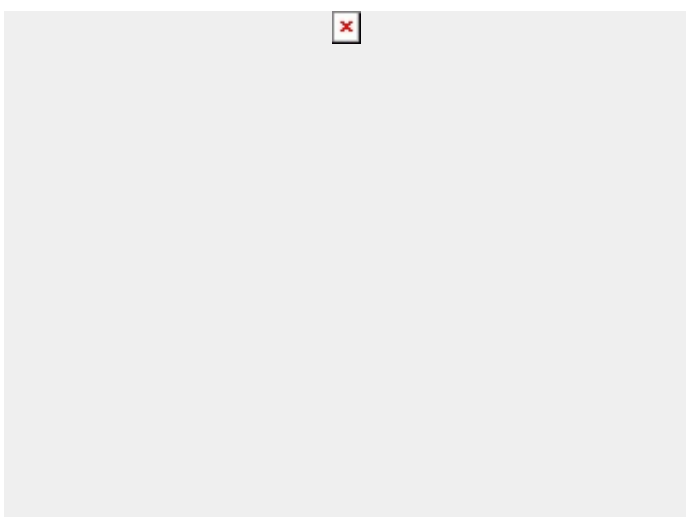
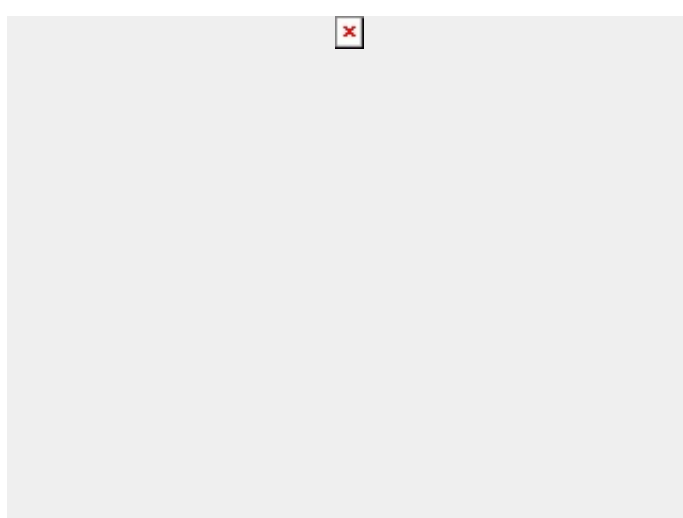
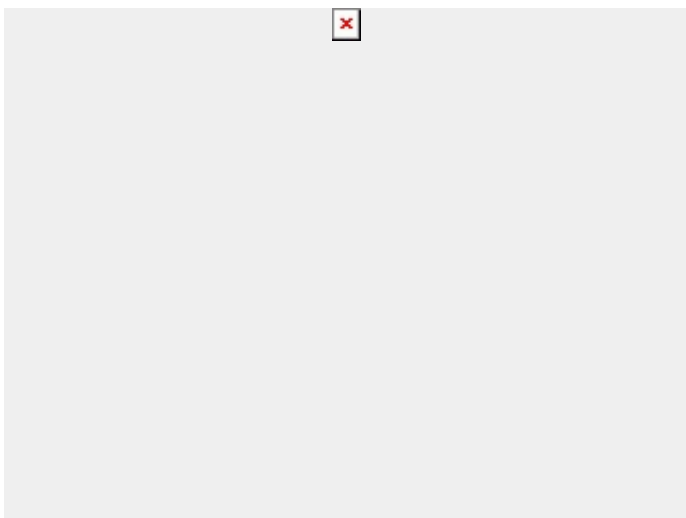
Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Южный по адресу: улица Малиновского, 45. Общая площадь квартиры составляет 34,5 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь и 5,9 кв. м — кухня.

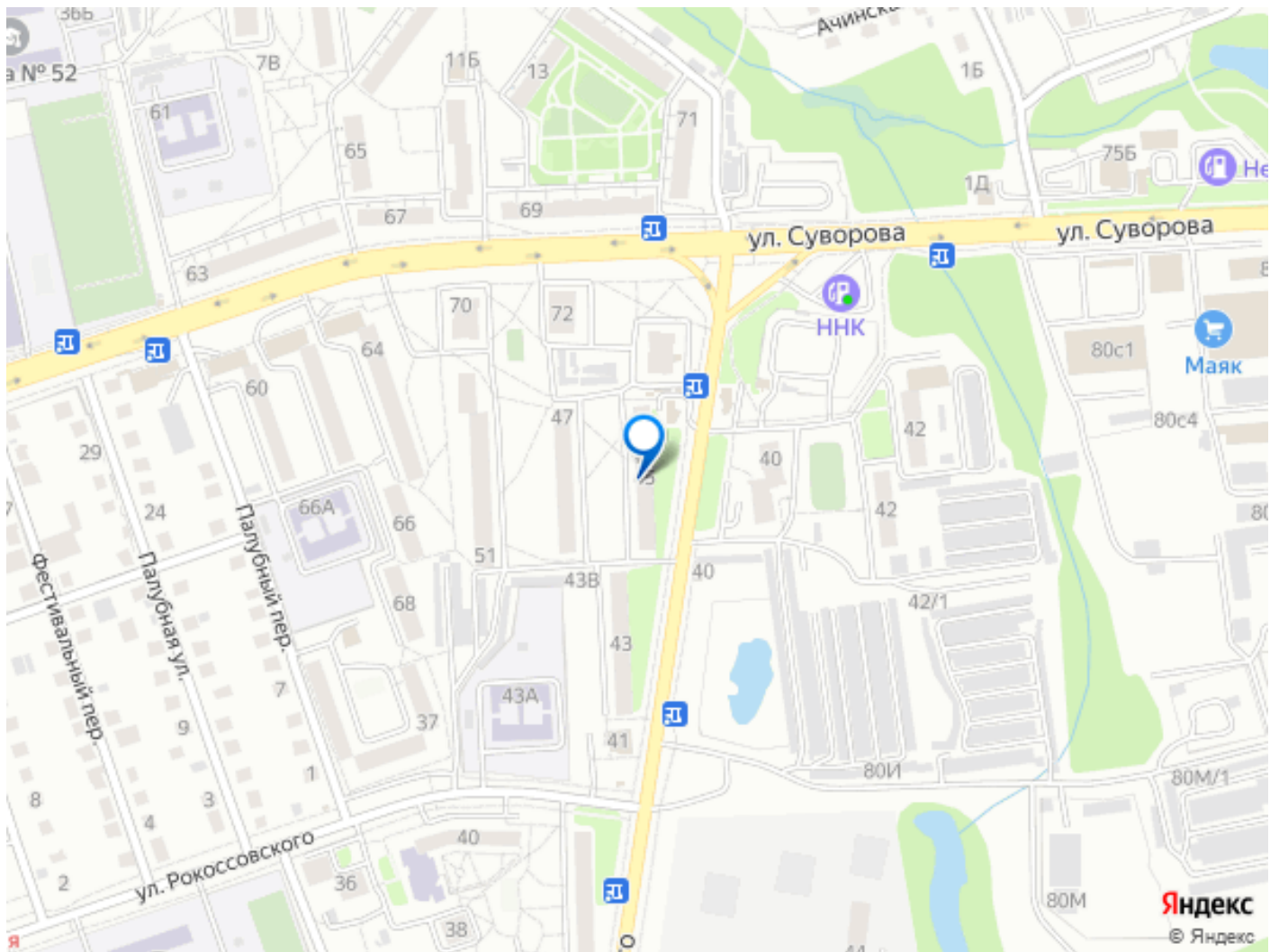
Расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков — 2,6 метра, окна выходят на улицу. Квартира с косметическим ремонтом, аккуратная и светлая. Внутри есть все необходимое для комфортного проживания. Санузел совмещенный, удобный для использования. Есть лоджия, где можно отдохнуть после рабочего дня. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание еще более комфортным.

Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Район отлично развит инфраструктурно: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни — под рукой, а значит экономия времени и удобство в ежедневных делах. Квартира продается от собственника, без

обременений. Ипотека возможна, документы готовы к сделке. Все юридические вопросы решаются в кратчайшие сроки.

Записывайтесь на просмотр и приходите увидеть эту замечательную квартиру собственными глазами. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России