

Создано: 22.08.2025 в 09:38

Обновлено: 27.10.2025 в 10:30

**Хабаровский край, Хабаровск, Полярная
улица, 2**

4 800 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Полярная улица, 2

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Полярная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

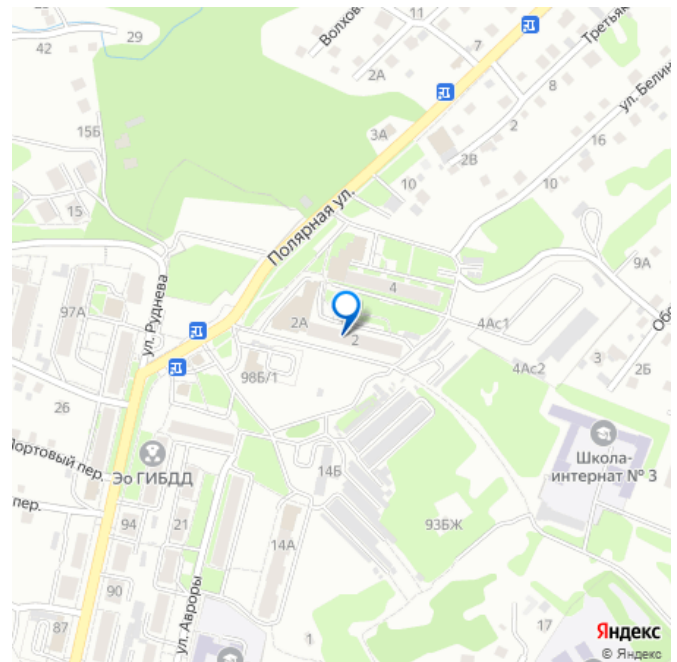
Тип санузла

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284321453>

Алексей Орлов, Базис

79141605388

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

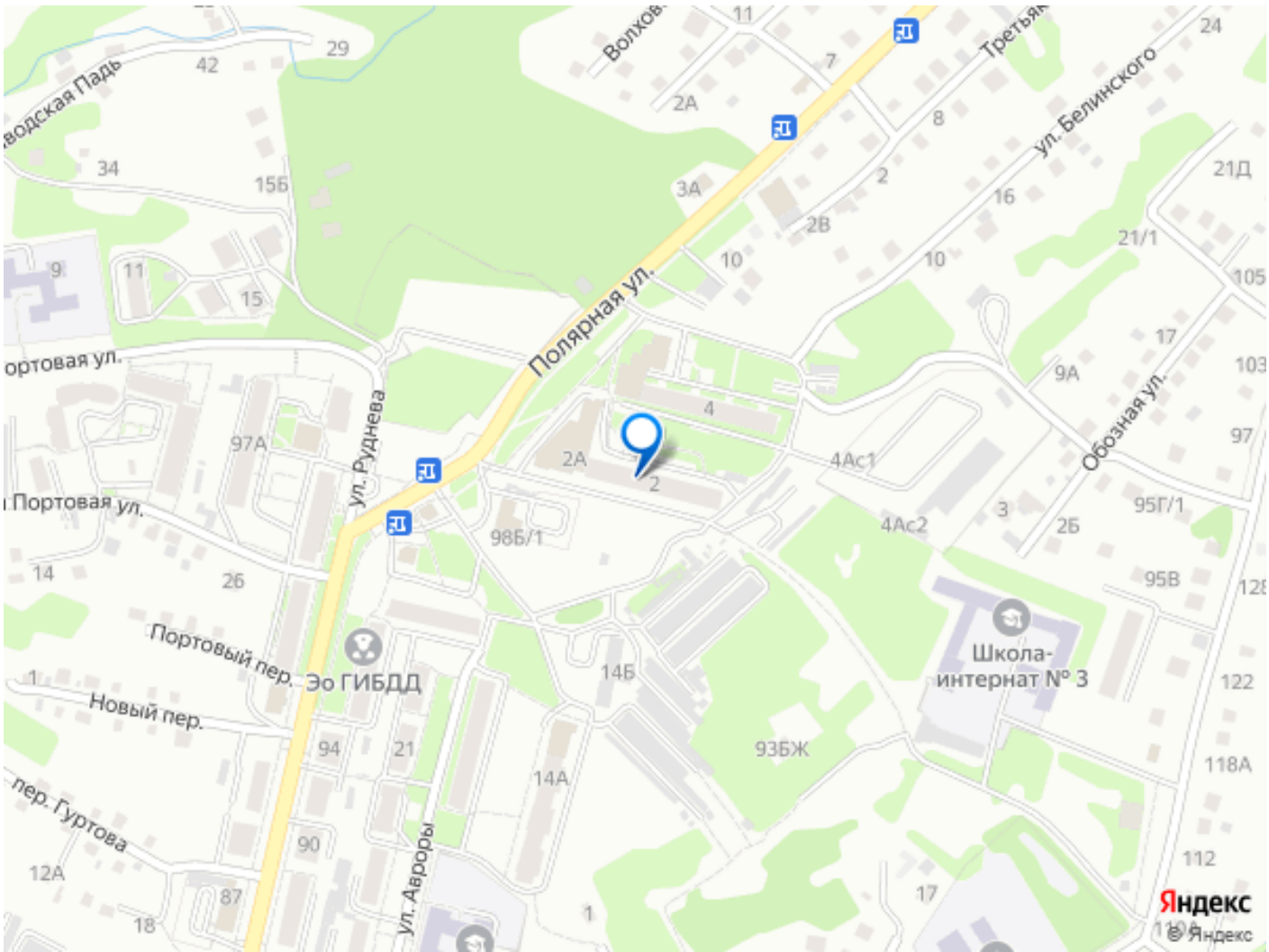
Описание

ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА ПОЛЯРНОЙ

Предлагается к продаже однокомнатная квартира улучшенной планировки на Полярной 2. Общая площадь - 35,3 м2, теплая, светлая, расположена на 4-ом этаже 9-ти этажного кирпичного дома 1982 года постройки, окна выходят на южную сторону. Хорошая планировка: зал 17.2 кв.м, кухня 9.3 кв.м, коридор 5.4 кв.м, санузел 2.9 кв.м, ниша 0,5 кв.м, лоджия 6.0 кв.м. Санузел совмещенный, отделан кафелем, заменена ванна. В зале - натяжной потолок, установлены современные радиаторы, все окна ПВХ. Соседи спокойные и доброжелательные, подъезд чистый, без посторонних запахов, возле дома достаточно места для парковки автомобиля. Вокруг много зелени и деревьев, благодаря чему двор и прилегающая территория являются прекрасным местом для игр с детьми и прогулок. В непосредственной близости остановка общественного транспорта. Автобусы маршрутов: 8, 35, 46, 47, 114. В шаговой доступности находятся детские сады 14 и 122, кадетская школа, СОШ Успех, Военно-морской лицей, рынок, продуктовые магазины, аптеки. В торце дома новый торговый центр, рядом автомойка и шиномонтаж. Парковая зона ДОФ прекрасно подходит для прогулок с детьми и занятий спортом. Рядом река Амур, до зоны отдыха

Воронеж 10 минут. 1 взрослый собственник,
без долгов и обременений, материнский
капитал и иные сертификаты не
использовались. Агентство берет на себя
полное сопровождение и гарантирует
юридическую и финансовую чистоту сделки.
Уважаемые покупатели, звоните, отвечу на
все интересующие вопросы! Покажем в
любое удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России