

🕒 Создано: 27.03.2025 в 08:51
Обновлено: 02.10.2025 в 05:17

Алексей Орлов, Базис

79141605388

**Хабаровский край, Хабаровск,
Шмаковский переулок, 11**

3 175 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Шмаковский переулок, 11

Округ

[Хабаровск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[Шмаковский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

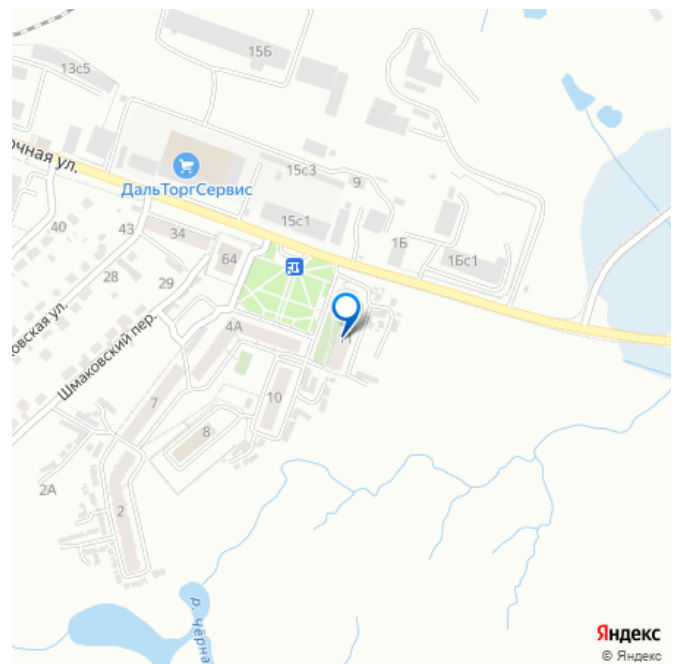
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

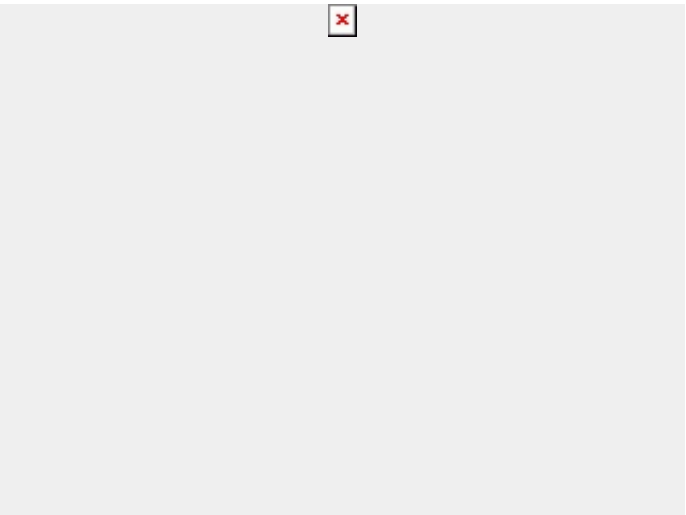
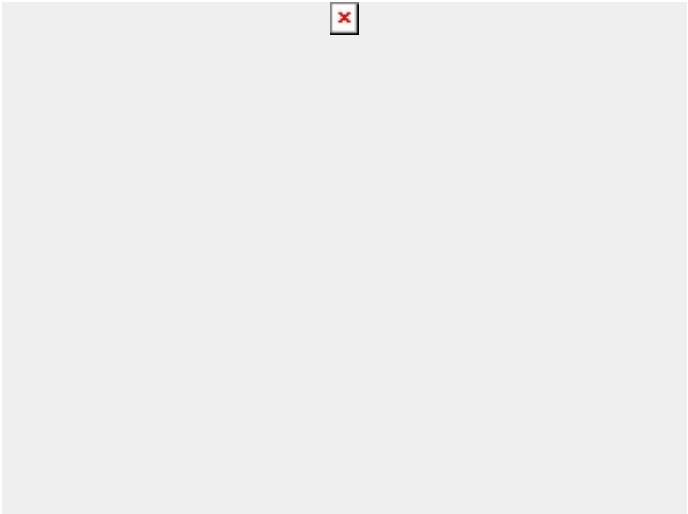
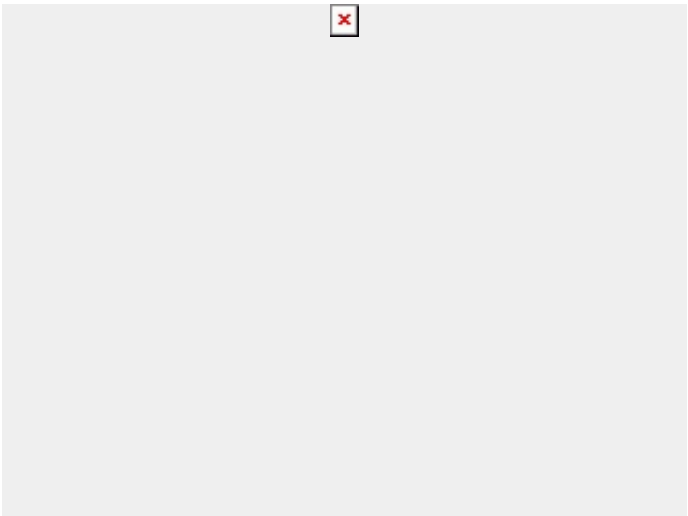
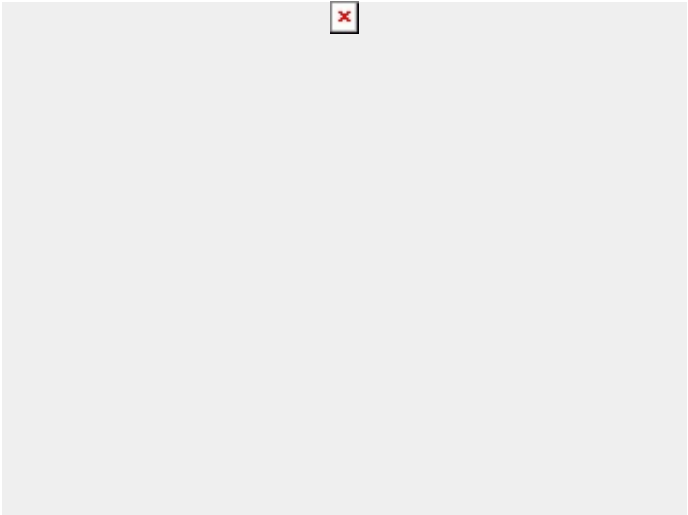
да

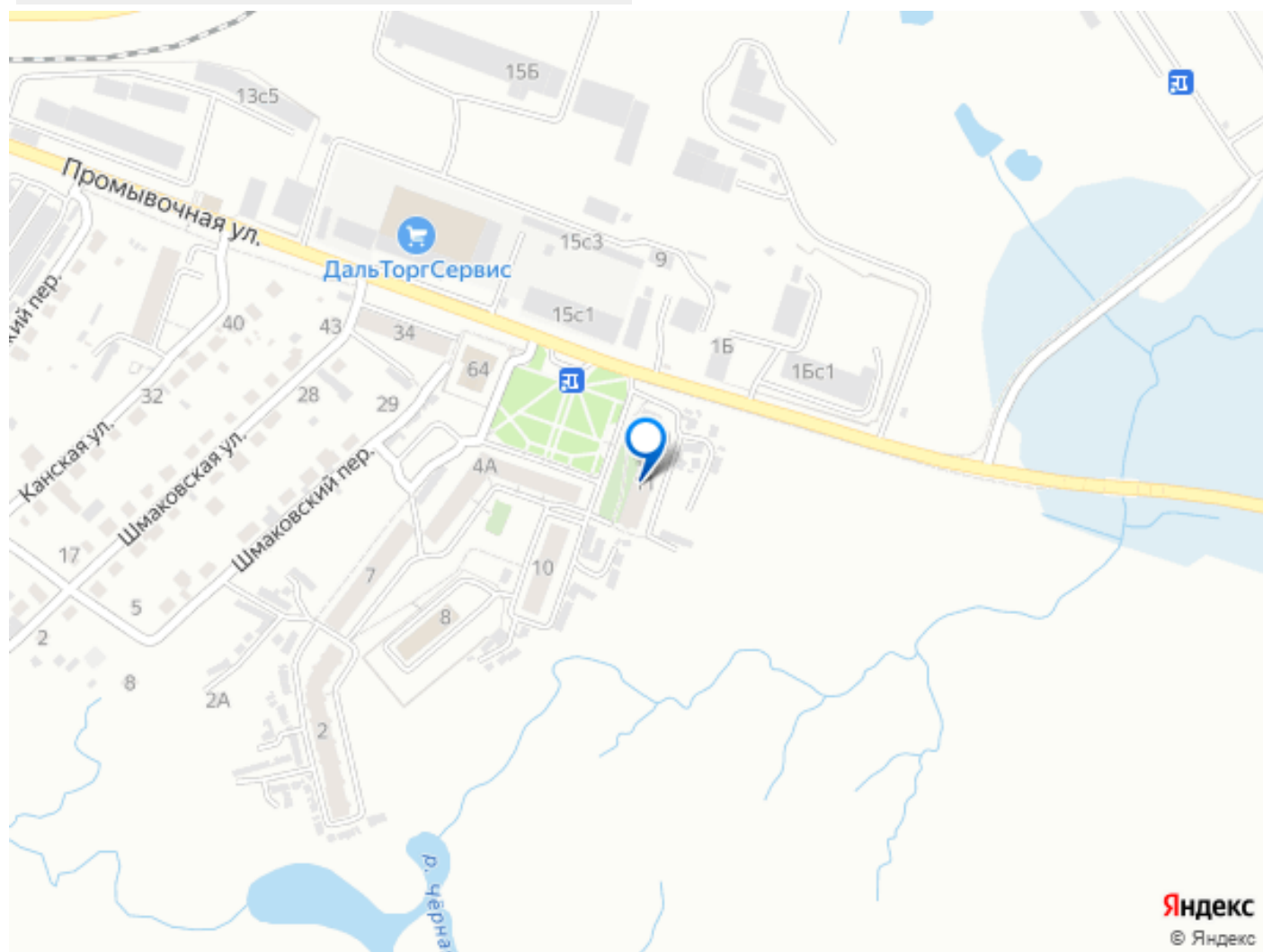
возможна ипотека

Описание

Предлагается к продаже просторная 1-комнатная квартира в микрорайоне Хабаровск-2 по адресу: пер. Шмаковский, д.11. Квартира расположена на 3 этаже 5 этажного кирпичного дома 1988 года постройки. Общая площадь 35.6 м2, комната 18м2, кухня 12 м2. Ухоженная, чистая, поддерживается в отличном состоянии. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, установлены окна ПВХ, хорошая сантехника. Пол выровнен бетонной стяжкой, покрыт напольной плиткой и ламинатом. Вокруг много зелени и деревьев, благодаря чему двор и прилегающая территория являются прекрасным местом для игр с детьми и прогулок. В непосредственной близости расположена остановка (маршрут автобуса 22), продуктовый и хозяйственный магазин в соседнем доме, большой строительный магазин, рядом детский сад (199), в шаговой доступности школа 9 и спортивный комплекс Лидер. 1 взрослый собственник, без долгов и обременений, материнский капитал и иные сертификаты не использовались. Все документы к продаже готовы, подходит под ипотеку. Агентство берет на себя полное сопровождение и гарантирует юридическую и финансовую чистоту сделки. Услуги агентства - 50 000 рублей. Уважаемые покупатели, звоните, отвечу на все

интересующие вопросы! Покажем в любое удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России