

🕒 Создано: 13.10.2025 в 10:30

Обновлено: 13.10.2025 в 10:44

**КЕТОМ, КЕТОМ**

**79847295104**

**Хабаровский край, Хабаровск,**

**Сигральная улица, 11**

**7 674 640 ₽**

Хабаровский край, Хабаровск, Сигральная улица, 11

Округ

[Хабаровск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Сигральная](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

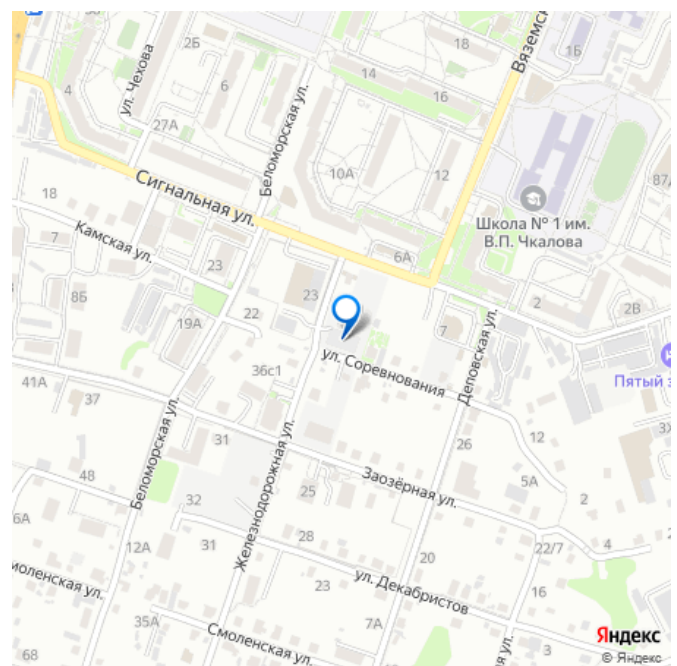
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт

## Описание

СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ: Скидки в августе до 1,1 млн Меньше года до сдачи дома! ДВ ипотека от 0,6%, семейная - от 4,6% Рассрочка 0% на первоначальный взнос Комфортная 1-комнатная квартира 35 м?. Здесь отдельная спальня, кухня-гостиная, санузел и балкон с панорамным видом, который можно оборудовать как зону отдыха или рабочее место. Высокие потолки 2,85 - 3,15 м, увеличенные окна до 1,8 м, балкон с панорамным остеклением - все это дает максимум света, легкости и свободного пространства дома. ЖК Беринг. Просторы: р-н ЖД вокзала - 3 мин до центра города.

Амурский бульвар, школы, детские сады и

Самбери в 10 мин пешком. 18 этажей

Высокие потолки 2,85-3,15 м и большие окна

до 1,8 м Приватная территория под

видеонаблюдением. Во дворе есть место и

для игр, и для спокойного отдыха

Дизайнерские холл и отделка в подъезде На

первом этаже колясочная, лобби для

ожидания такси, гостевой санузел

Подземный паркинг с лифтом от квартиры до

машины. Машино-место можно взять в

аренду с последующим выкупом Цена от

Застройщика без переплат и комиссий.

УЛУЧШЕННАЯ ЧЕРНОВАЯ ОТДЕЛКА: > Стены

под обои > Стяжка пола > Окна с откосами,

подоконниками и фурнитурой >

Сантехнические выпуски под установку

оборудования > Горизонтальная система

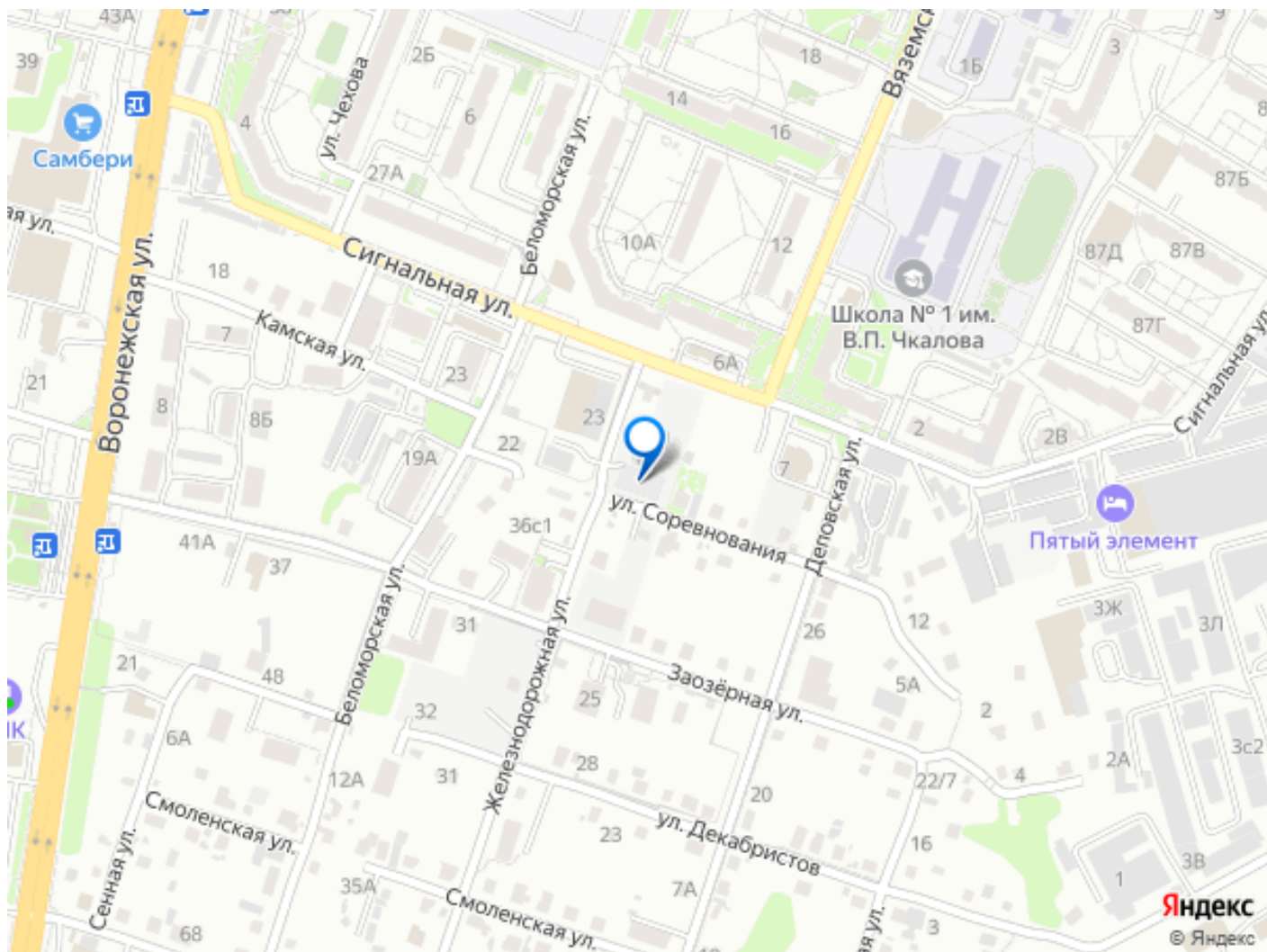
отопления > Подводка водоснабжения >

Гидроизоляция в санузле >

Распределительный щит для

электропроводки > Системы вентиляции в  
кухонной зоне и санузле > Металлическая  
входная дверь Гардиан, которая не требует  
замены > Балкон с панорамным остеклением  
> Индивидуальные счетчики на все  
коммуникации Предчистовая отделка с  
электрикой - 14 000 ?/м? ПРИДОМОВАЯ  
ТЕРРИТОРИЯ \* Огорожена и закрыта от  
посторонних, находится под  
видеонаблюдением. \* Наземный и теплый  
подземный паркинг, машино-место можно  
взять в АРЕНДУ. \* Безопасная детская  
площадка в формате квеста для малышей и  
детей 6-12 лет. \* Зоны отдыха для теплых  
бесед с друзьями. \* Много зелени и  
освещения. РАСПОЛОЖЕНИЕ И  
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Добраться  
легко можно по пр-ту 60-летия Октября и с  
ул. Воронежской. Рядом расположены  
остановки (5 минут пешком): \* Автовокзал \*  
Пассажирское депо \* Дорожная больница Вся  
самое важное для комфортной жизни  
находится совсем рядом (5-10 минут  
пешком): \* продуктовый гипермаркет  
Самбери (8 минут пешком) и множество  
продуктовых минимаркетов рядом \* школы  
77, 1 и детские сады 143 и 34 \*  
спорткомплекс Галактика (9 минут пешком) \*  
ТЦ Квадрат (8 минут пешком) \* гипермаркет  
детских товаров Бубль Гум (8 минут пешком)  
\* пункты выдачи Ozon и Wildberries, Почта  
России (4 минуты пешком) \*автосервисы (5  
автосервисов в 2 минутах на авто) \* салоны  
красоты (8 студий в 1-5 минутах) \* ДВГУПС (3  
минуты на авто) КЕТОМ - надежный  
хабаровский застройщик с опытом в жилом  
строительстве с 2009 года. В копилке  
компании 18 реализованных проектов. Все  
продажи ведутся через безопасные эскроу-  
счета ПСК по ДВ ипотеке 21,834% - 26,105%  
ПСК по семейной ипотеке 21,828% - 22,592%





Move.ru - вся недвижимость России