

🕒 Создано: 01.10.2025 в 04:08

Обновлено: 06.10.2025 в 15:40

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285364540>

Собственник

79142104650

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Салтыкова-Щедрина, 1/1Б**

4 600 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Салтыкова-Щедрина,
1/1Б

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)



Улица

[улица Салтыкова-Щедрина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.61 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

10/20

Детали объекта

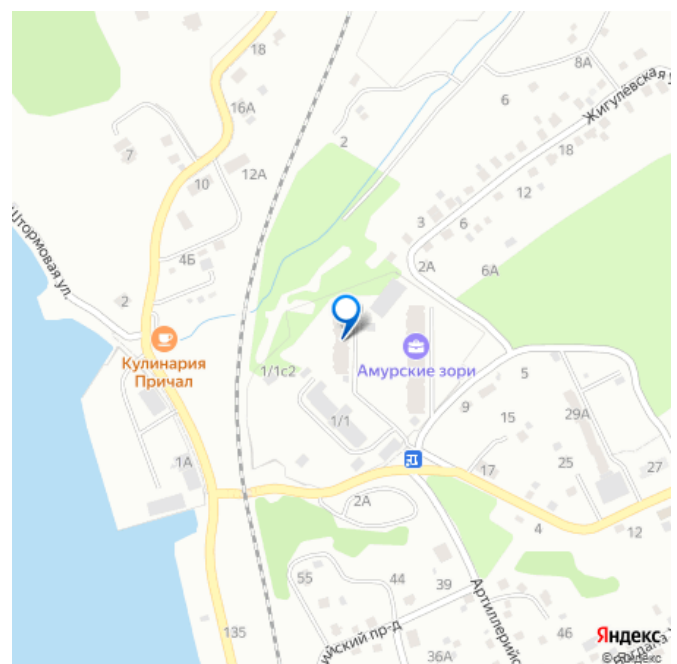
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

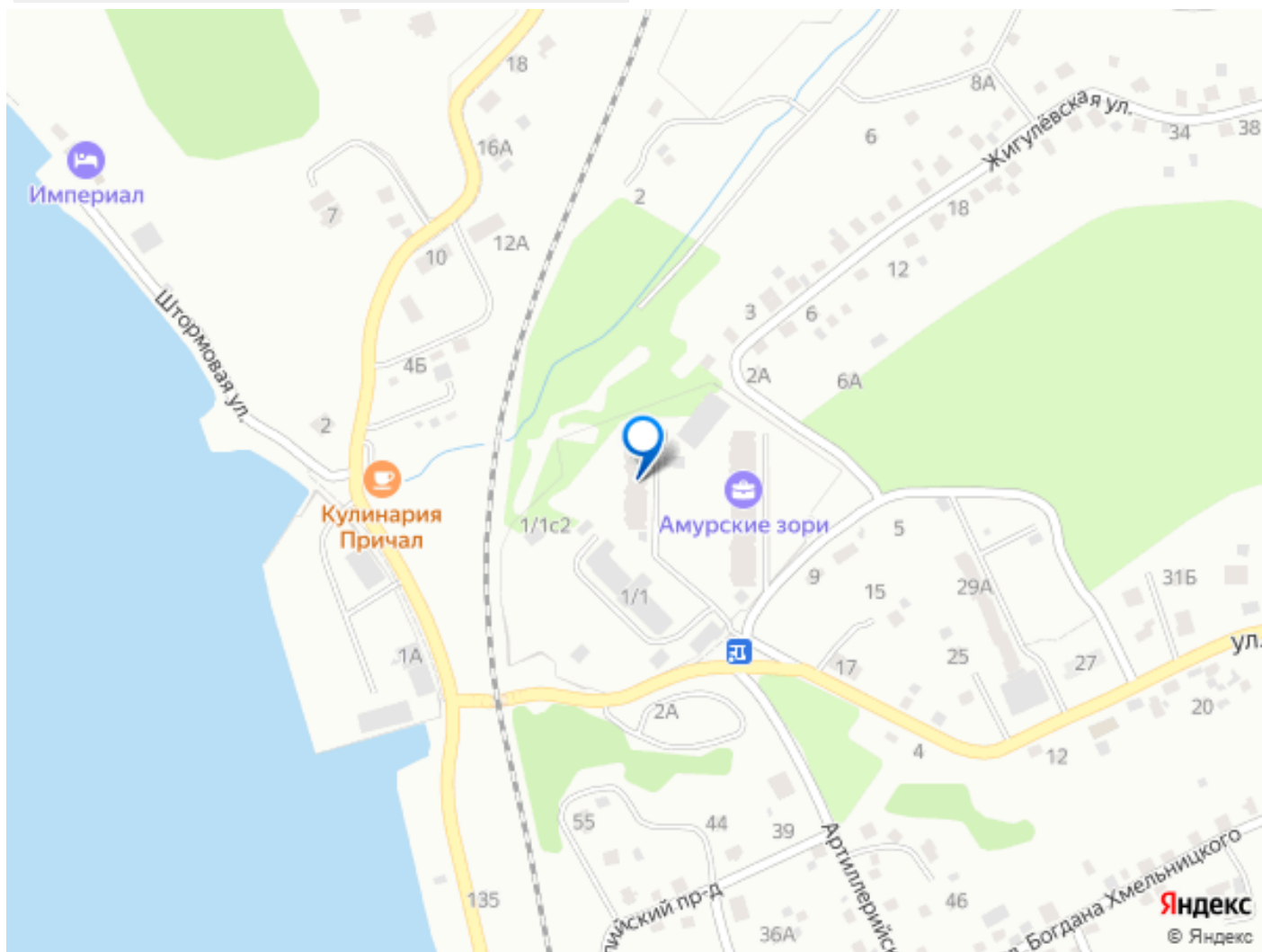
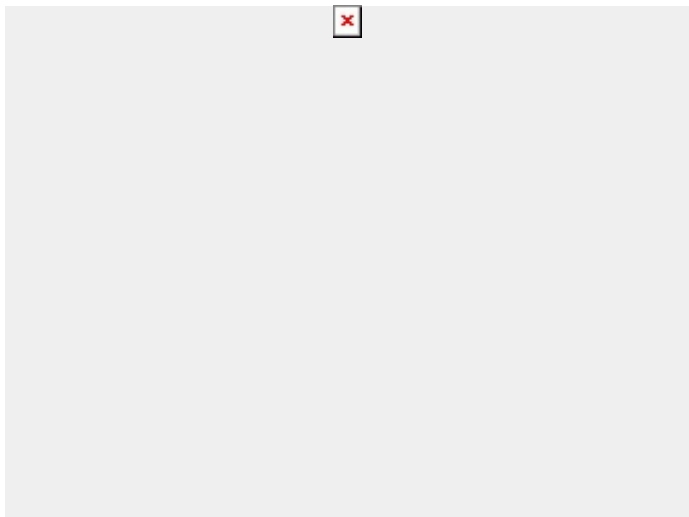
Описание

Предлагается к продаже видовая, светлая, теплая, просторная квартира в ЖК Амурские Зори, 36,2 кв.м, на десятом этаже монолитного двадцатипятиэтажного дома, с которого открывается великолепный вид на реку Амур. Дом сдан в 2024г. Отличная планировка. Установлены радиаторы отопления с выгодными индивидуальными приборами учета, есть стяжка пола, пластиковые окна, металлическая дверь, заведены все коммуникации. Зал с эркерными окнами. Кухня с выходом на лоджию. Есть место под гардеробную. Большой санузел. В доме установлены камеры видеонаблюдения. Лифты грузовой и пассажирский. Большая парковка. В шаговой доступности остановка Спиртзавод авт. 17. Недалеко: парк Северный (Собор Серафима

Саровского), школы, д. сады, торговые центры, ТОГУ, ХГАЭиП. Ближайшие улицы: Тихоокеанская, Правобережная, Бойко-Павлова. Один взрослый собственник, квартира без обременений.

Зарегистрированных нет. Чистая продажа. И да, лучше звонить, а не писать.





Move.ru - вся недвижимость России