

🕒 Создано: 17.09.2025 в 11:55

Обновлено: 23.10.2025 в 18:11

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Салтыкова-Щедрина, 1/1Б**

4 750 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Салтыкова-Щедрина,
1/1Б

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Салтыкова-Щедрина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

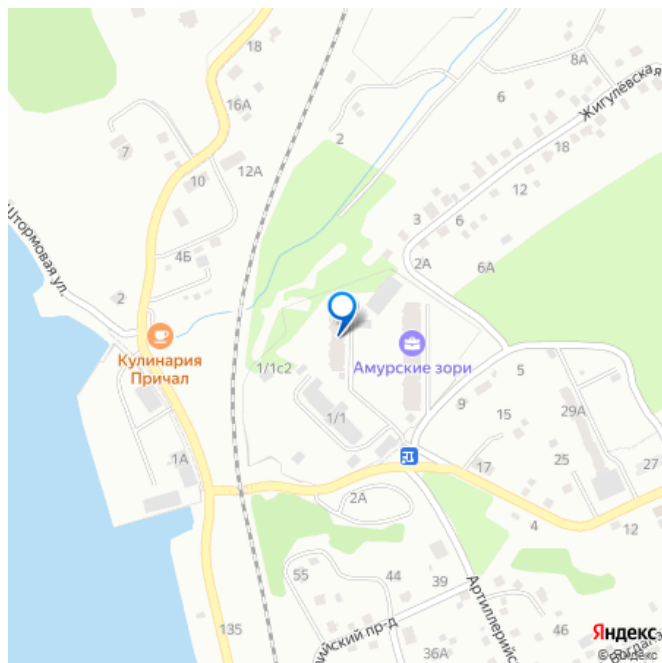
[Квартиры](#)

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285031566>

**Луиза Анатольевна Ярош, Этажи
Хабаровск**

79142110819

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

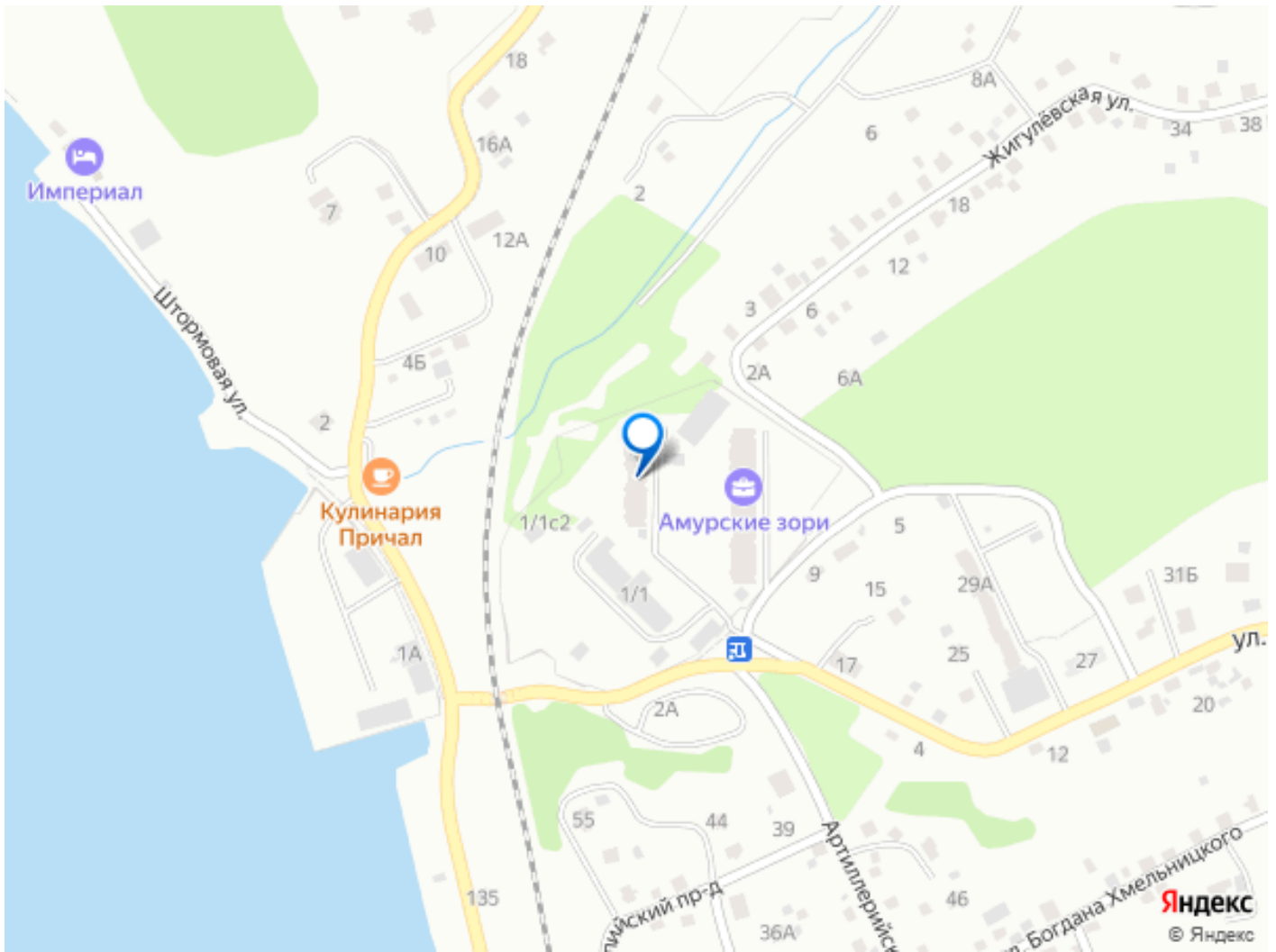
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается квартира на 12 этаже в современном монолитном доме, сданном в эксплуатацию в 2024 году. Ключевым преимуществом объекта является уникальный панорамный вид из окон и с балкона на реку Амур и архитектурную достопримечательность города — мост «Амурское чудо». Ориентация на западную сторону обеспечивает невероятные по красоте закаты над водной гладью, создающие атмосферу умиротворения. Квартира без отделки, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект с учетом личных предпочтений и точно вписаться в бюджет. Дом обладает собственной автономной газовой котельной, что представляет существенную экономию на коммунальных платежах в холодный сезон и независимость от графика городских теплосетей. Квартира не имеет обременений и долгов. Отличная транспортная доступность. Эта квартира является рациональным вложением в недвижимость высокого класса с долгосрочной перспективой, сочетающее выгоду, эстетику и комфорт. Код





Move.ru - вся недвижимость России