

🕒 Создано: 02.09.2025 в 09:51

🔄 Обновлено: 12.10.2025 в 11:36

**Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Братский переулок, 6**

**3 000 000 ₹**

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Братский переулок, 6

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Ленинский район](#)



Улица

[Братский переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

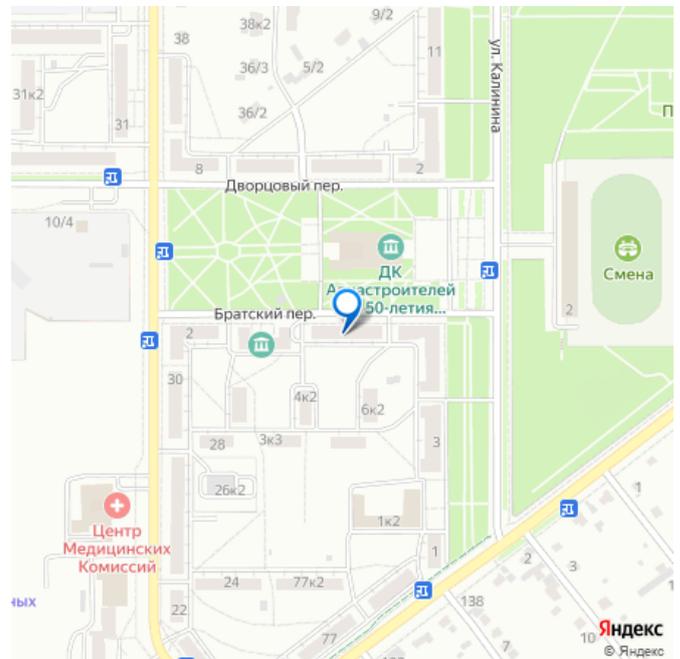
Тип санузла

совмещенный

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284611024>

**Данил Новоселов, Родина**  
**79142104415**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

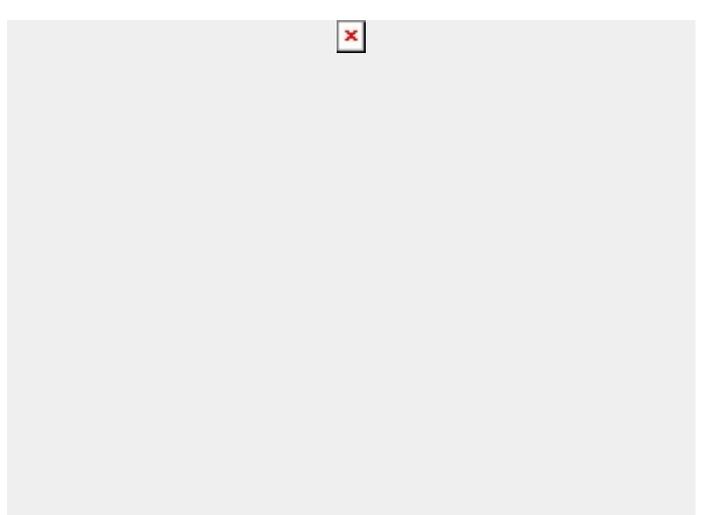
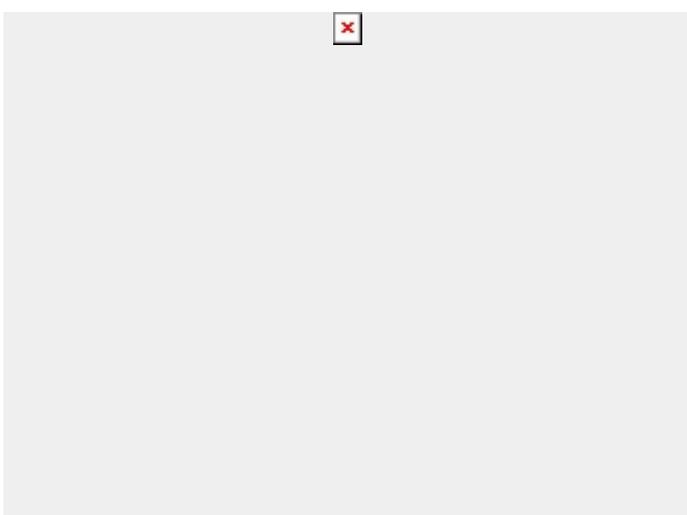
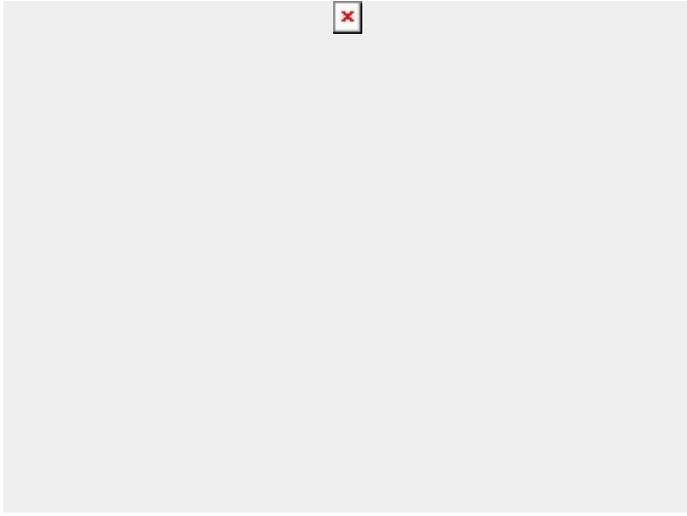
да

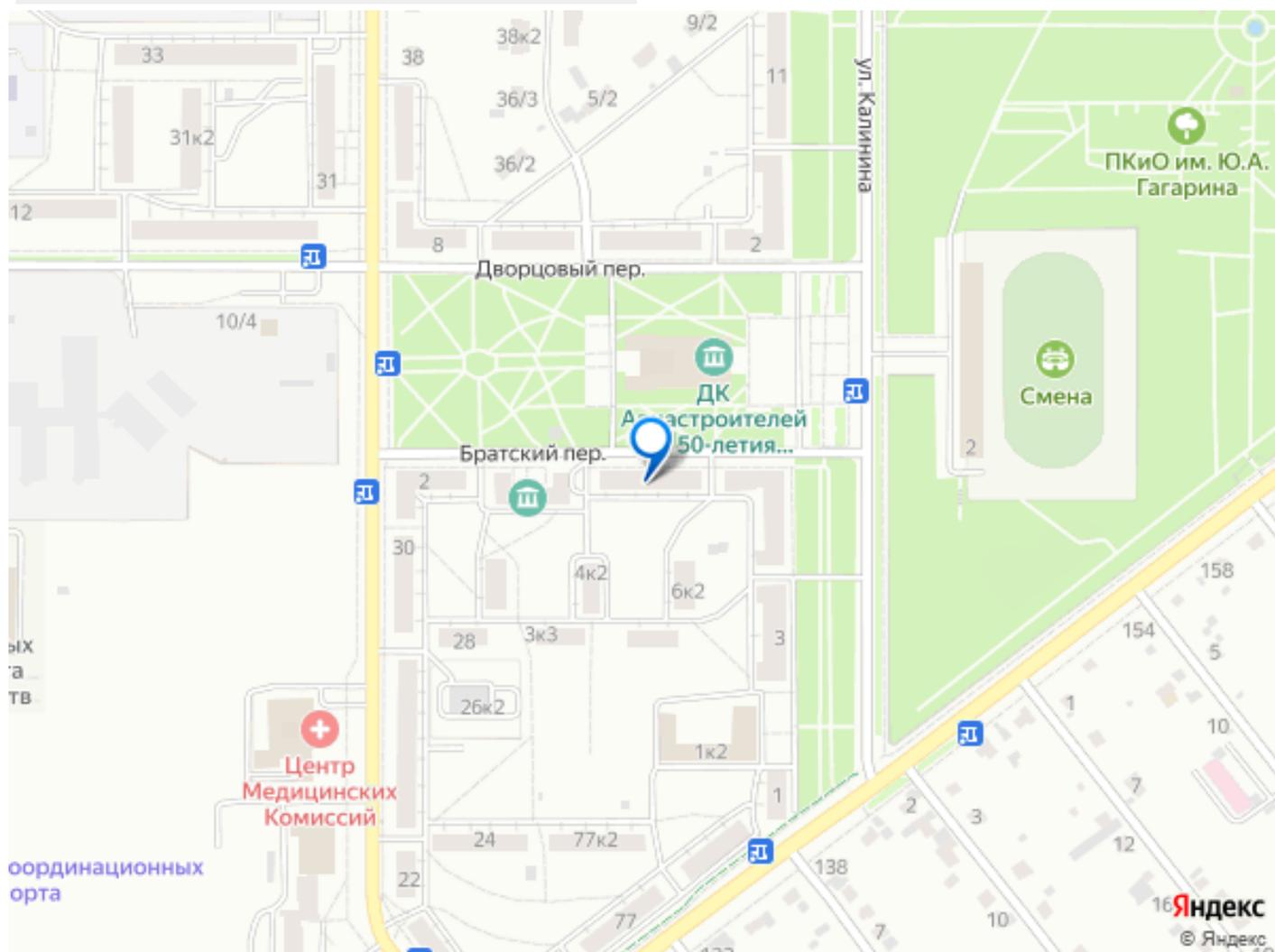
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1758494. Продается просторная однокомнатная квартира 37,6 м2 на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома в тихом районе города. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная готовность к заселению: косметический ремонт, установлены стеклопакеты. Планировка функциональна и рациональна: изолированная кухня значительной площади оснащена всей необходимой мебелью — кухонным гарнитуром, обеденной группой, а также встроенной варочной панелью и вытяжкой. В комнате остается добротный плательный шкаф и диван, что позволяет обустроить быт без дополнительных вложений. Санузел совмещенный, просторный, находится в рабочем состоянии, что предоставляет новому собственнику возможность самостоятельно провести модернизацию под собственные предпочтения и бюджет. Окна выходят на сторону Дворца культуры Авиастроителей, обеспечивая постоянный приток естественного света и вид на архитектурный ансамбль. Дом расположен в благоустроенном и тихом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки и

поликлиника. Чистый, ухоженный двор характеризуется спокойной атмосферой и сложившимся сообществом жителей. Объект представляет собой оптимальное решение как для личного проживания с высоким уровнем комфорта, так и для стабильных





Move.ru - вся недвижимость России