

Создано: 27.10.2025 в 06:37

Обновлено: 28.10.2025 в 10:38

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Панькова, 29**

6 200 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Панькова, 29

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Панькова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

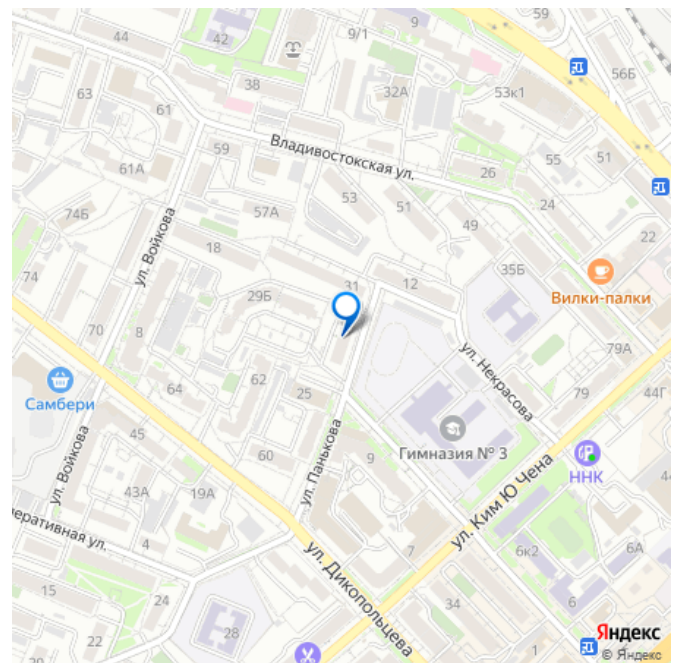
Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/9286079782>

**Елена Корчагина, Полезные Люди
Союз Риэлторов**

79142108705

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

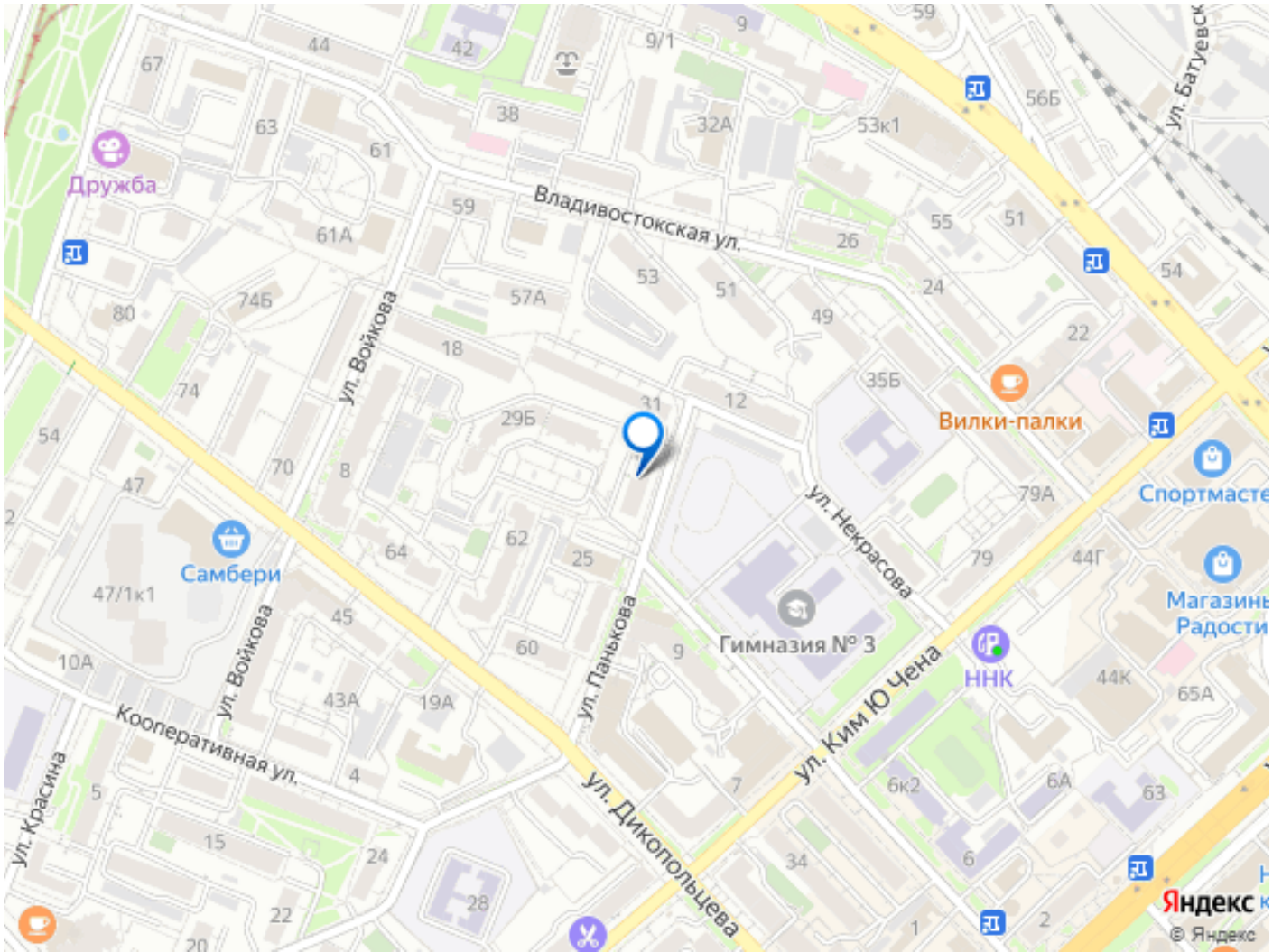
возможна ипотека

Описание

В центре города продается 1 комнатная квартира в хорошем состоянии. Очень удобный вариант для покупателей, инвестирующих в недвижимость для сдачи в аренду. Также интересное предложение для родителей, выбирающих квартиру для детей-студентов. Расположение: Квартира расположена в тихом, спальном районе центра города (возле 3 гимназии). И в шаговой доступности от красной линии. Парк «Динамо», парка Гайдара, Городские пруды. Всевозможные торговые центры (НК Сити, ТЦ «Магазины Радости», ТЦ «На Пушкина»., Центральный рынок). Близость ведущих университетов города. О доме: К дому 1960 года постройки в 1990 году был пристроен подъезд для сотрудников Гражданпроекта. Квартира по своим характеристикам сильно отличается от квартир в подобных 5-этажных домах. Преимущество планировки квартиры: - высокие потолки (2.8 метра!!!) - Раздельный санузел - кухня 8 кв.м. - вместительный коридор - квадратной формы зал - большой застекленный балкон - небольшой тамбур на две квартиры. - чистый отремонтированный

подъезд - окна ПВХ выходят в тихий двор.
Состояние квартиры: Квартира в хорошем состоянии. Очень уютная и чистая. Шкаф-купе в прихожей. Входная дверь с шумоизоляцией «Промикс».. Межкомнатные двери из ясеня. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой. Особенность сделки: Гарантия безопасной сделки! Первый собственник с момента постройки дома. Вся сумма в договоре Арт. 123472049





Move.ru - вся недвижимость России