

🕒 Создано: 30.09.2025 в 12:25

Обновлено: 20.10.2025 в 09:38

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285364500>

Елена Поддубных, Полезные Люди
Союз Риэлторов

79143706552

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Руднева, 74**

6 199 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Руднева, 74

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Руднева](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

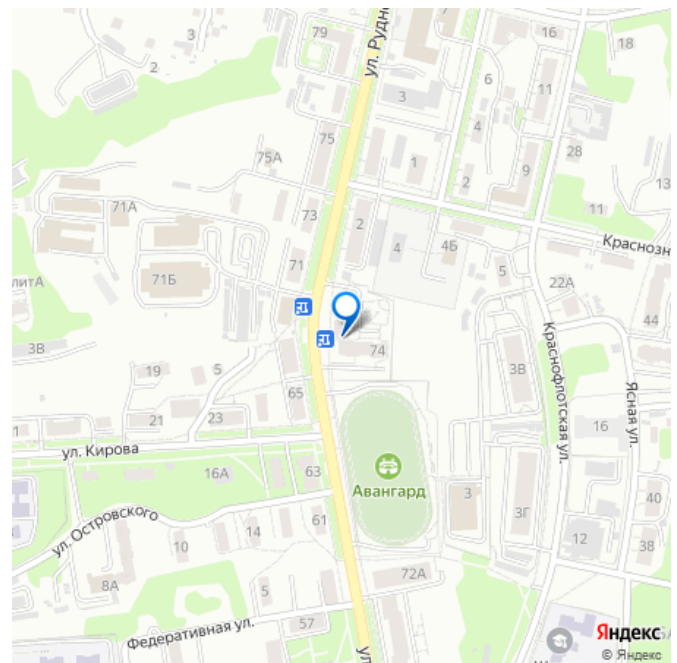
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам отличную однокомнатную квартиру на восьмом этаже десятиэтажного монолитно-кирпичного дома по ул. Руднева, 74, остановка «Белоснежка». Видовая, солнечная, площадью 40,3/16,4/9,1, просторная лоджия остеклена, дом 2013 года постройки. В квартире пластиковые окна, натяжной потолок в кухне, остальные помещения побелка. Софиты, люстры остаются. На полу в кухне, входная зона в прихожей, санузел керамогранит, в остальном - ламинат, на стенах обои. Отделена гардеробная дверьми-купе. Установлен кондиционер. Санузел совмещён, отделка кафельная плитка, установлены тёплый пол, бойлер на 50 литров, счётчики на хол., гор. воду, стиральная машина-автомат. В квартире остаётся встроенная кухня, электрическая стеклокерамическая варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник. Входная металлическая дверь. Просторный тамбур на три квартиры, домофон. Чистый подъезд, большой грузовой лифт. Закрытая охраняемая территория, автостоянка,

видеонаблюдение, шлагбаум. Ухоженный, благоустроенный двор с детской и спортивной площадкой, много зелени. Дом обслуживает УК «Розенталь групп». Развитая инфраструктура района, в доступности д/сады, школы, ВМЛ и Кадетский лицей, центр детского развития, почта, спортивный комплекс «Север», Стадион, магазины овощей-фрукты, «Продукты для Вас», «Винлаб», зоомагазин, ветеринарный центр, аптеки - «Миницен», «Планета Здоровья». Остановка напротив дома. Один взрослый собственник. Без обременений и долгов. Вся сумма в договоре. Прекрасная квартира для дружной семьи! Заходи, живи! Звоните прямо сейчас!!! Арт. 118363578



