

🕒 Создано: 29.09.2025 в 16:13

Обновлено: 29.09.2025 в 16:40

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285332028>

Собственник

79842903768

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Салтыкова-Щедрина, 83**

8 600 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Салтыкова-Щедрина, 83

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Салтыкова-Щедрина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

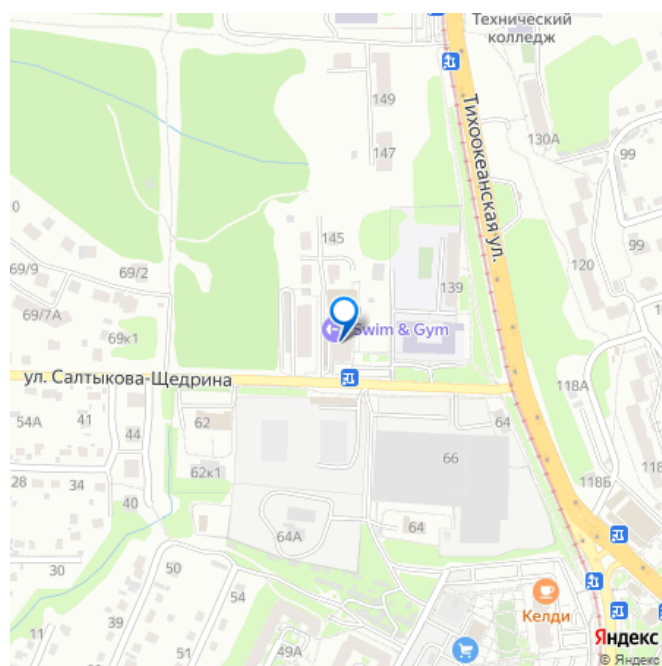
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

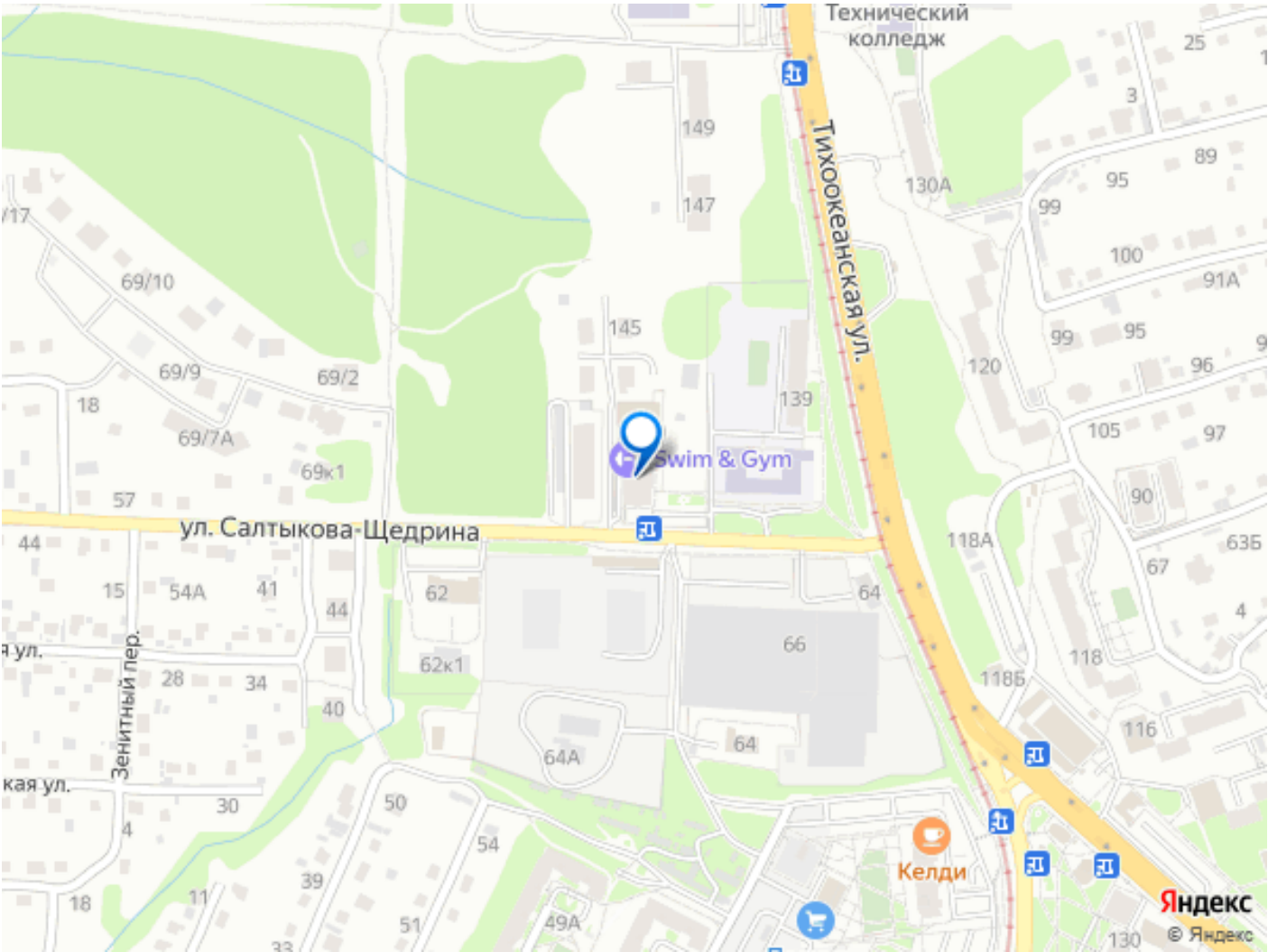
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Площадь 45.2 м2. Отгорожена комната с балконом, большая кухня гостиная, гардеробная. Квартира полностью готова для проживания. Покупалась на этапе строительства в 2014г. Была куплена в ипотеку. Ипотека погашена в 2016г. Один собственник. Продажа по причине переезда. Солнечная сторона, с окон открывается прекрасный вид на Амур и великолепные закаты. Дом примыкает к парку Северный. Отопление и горячее водоснабжение автономные (отсутствуют сезонные отключения воды). Квартира оборудована счётчиком тепла, что позволяет экономить на оплате отопления. Санузел совмещенный. Кондиционер. Квартира продается со всей мебелью и частично техникой (обсуждается). Техника Бош, Самсунг, LG. Кафель Керама Марацци. Краны GROHE. Ванна Jacob Delafon. Во встроенном шкафе и гардеробной система Elfa. Кухня под заказ, со встроенной техникой (микроволновка, духовой шкаф, посудомойка, варочная поверхность, вытяжка). На первом этаже дома расположен магазин, спортивный зал, бассейн, баня. Доступ из подъезда. Консьерж. В доме подземная парковка. На территории детская и спортивная площадка.

Дом находится в 20 минутах езды от центра города. Рядом расположены магазины, в пешей доступности учебные заведения, остановки общественного транспорта. В услугах агентов/риелторов не нуждаюсь, просьба не беспокоить. Нахожусь в Санкт-Петербурге, просьба учитывать временную разницу. Осмотр по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России