

Создано: 28.04.2025 в 10:34

Обновлено: 13.06.2025 в 09:00

<https://habarovsk.move.ru/objects/9279158543>

Собственник

79144004991

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Салтыкова-Щедрина, 1/1Б**

5 000 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Салтыкова-Щедрина,
1/1Б

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)



Улица

[улица Салтыкова-Щедрина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

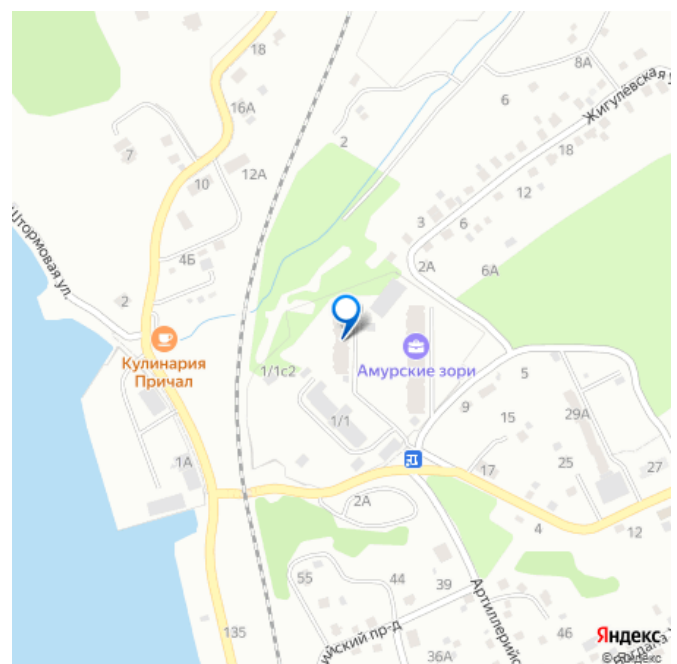
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.

лифт, парковка

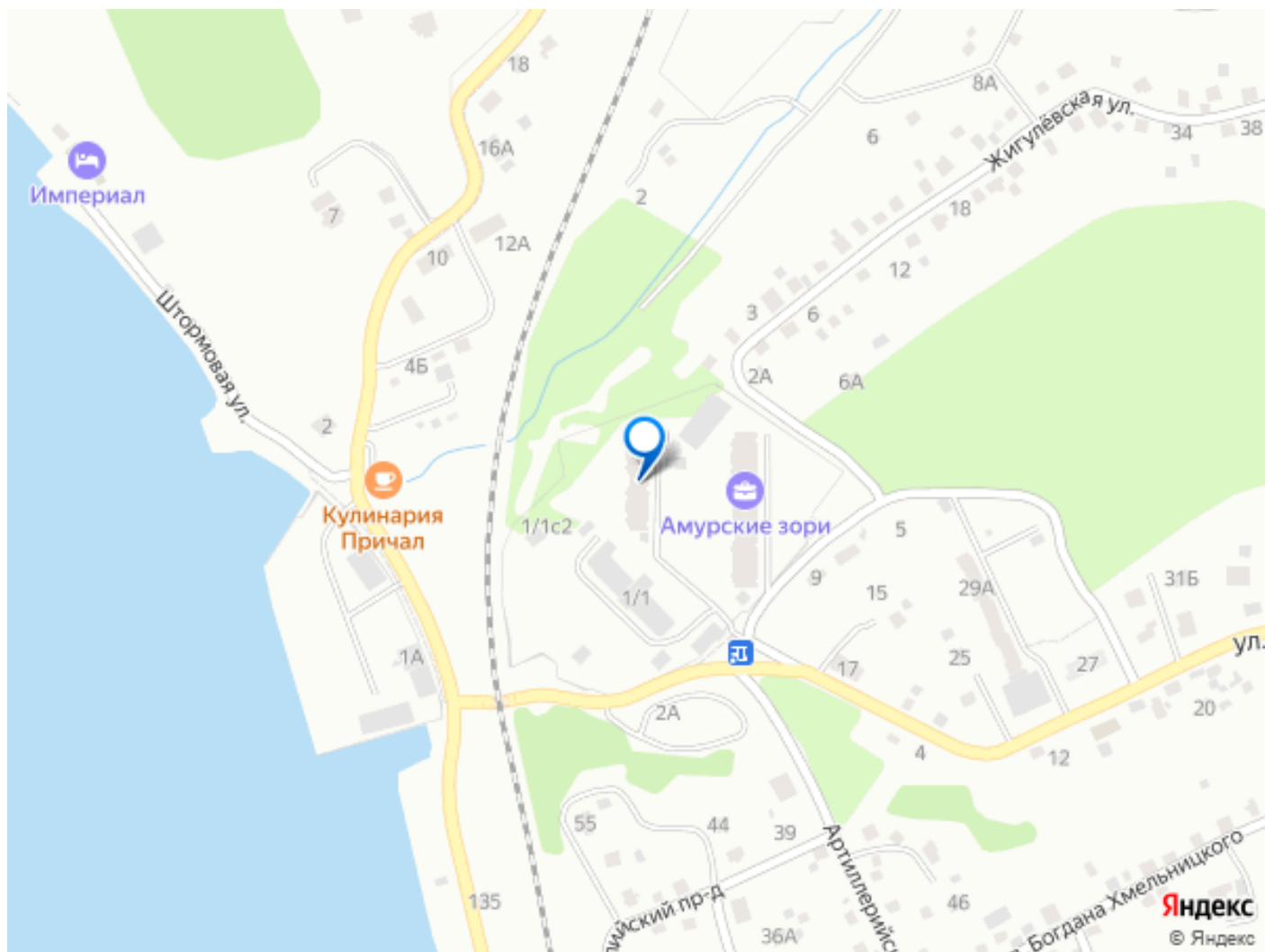
Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в Хабаровске на улице Салтыкова-Щедрина, 1/1Б. Общая площадь квартиры составляет 45.5 кв. м, из них 32 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 11.4 кв. м. Квартира расположена на 15 этаже 18-этажного дома, что позволяет насладиться великолепным видом из окон, выходящих на улицу. В квартире один совмещенный санузел и балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность оформить пространство по своему вкусу и создать интерьер мечты. Планировка позволяет функционально распределить зоны для комфортного проживания. Это прекрасный шанс для тех, кто хочет воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь. Дом новый, с современными коммуникациями и удобствами. В здании есть как пассажирский, так и грузовой лифты, что особенно удобно при переезде или транспортировке крупногабаритных вещей. На территории дома предусмотрена наземная парковка,

поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Для удобства людей с ограниченными возможностями есть пандус. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады, школы, магазины и торговые центры. В пешей доступности расположены парки и зоны отдыха, где можно провести время с семьей или друзьями. Хорошая транспортная доступность: до ближайшей остановки общественного транспорта можно дойти за несколько минут, что позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа осуществляется от собственника, без дополнительных комиссий. Квартира готова к продаже, возможна ипотека. Все документы в порядке, обременений нет. Записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры лично! Это отличное предложение для тех, кто хочет приобрести жилье в перспективном районе Хабаровска.







Move.ru - вся недвижимость России