

Создано: 02.09.2025 в 08:36

Обновлено: 27.09.2025 в 17:06

**Хабаровский край, Хабаровск, улица  
Салтыкова-Щедрина, 1/1Б**

**5 500 000 ₽**

Хабаровский край, Хабаровск, улица Салтыкова-Щедрина,  
1/1Б

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Салтыкова-Щедрина](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

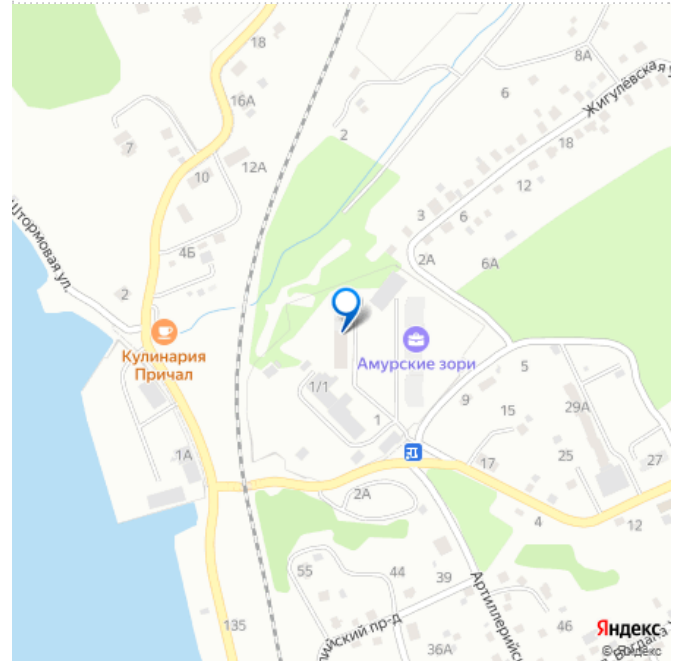
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

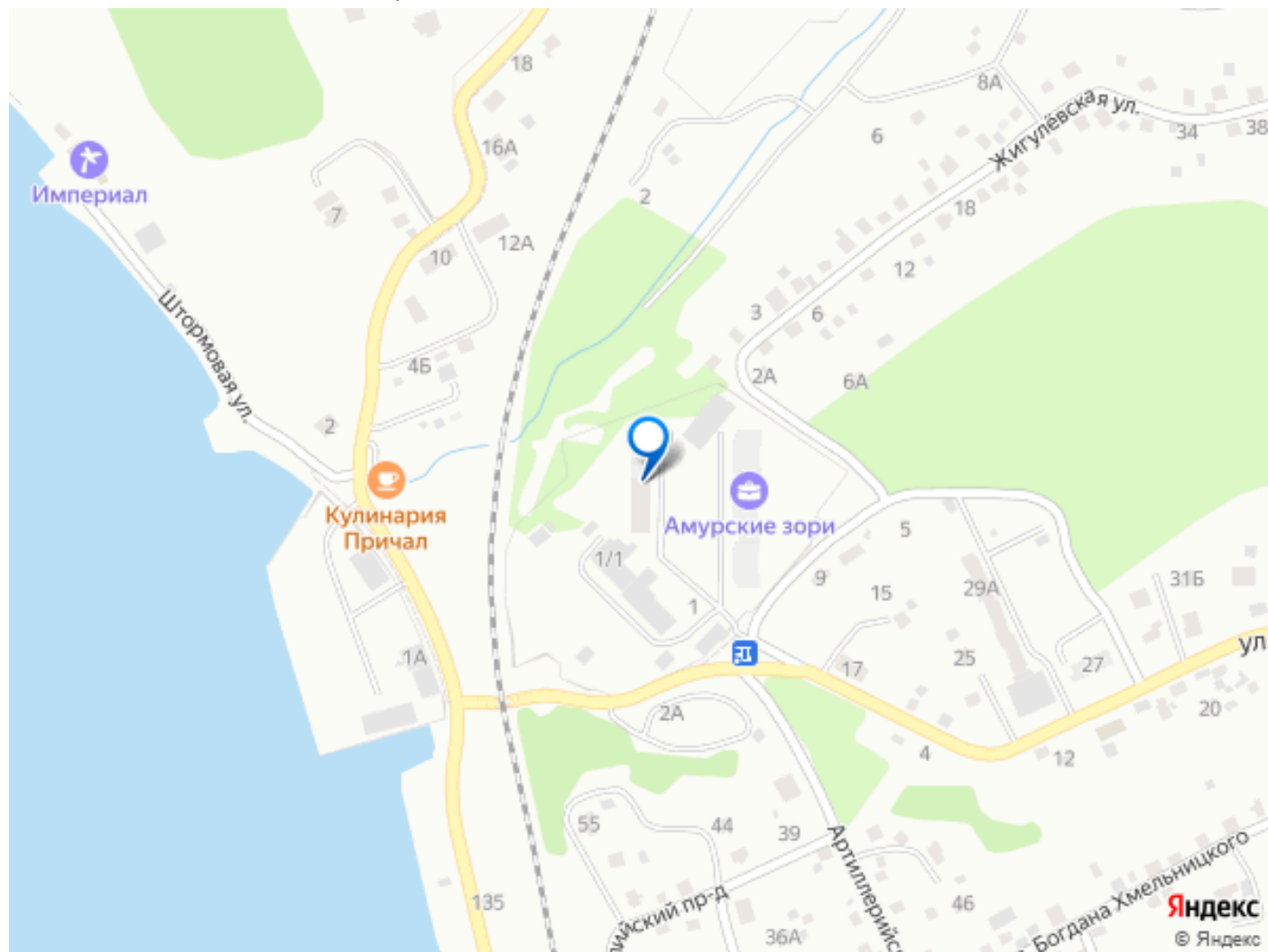
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира в достроенном доме на Салтыкова-Щедрина. Полноценная квартира площадью 46 м2: просторная комната 17,5 м2, большая, светлая кухня 12,3 м2, санузел 4,9 кв метров, просторная прихожая 12,8 м2 с возможностью разместить гардероб. Преимущества: все коммуникации выведены в отдельное тех помещение на этаже, в квартире нет труб, что облегчает ремонтные работы. Вся телеметрия также на этаже. Своя управляющая компания. Закрытый двор с видео наблюдением по периметру. Газовая котельная, обеспечивает жителей теплом, экономя бюджет каждой семьи. Наземный и подземный паркинг позволяет с комфортом разместить не только свой автомобиль, но и авто ваших гостей. Удобное расположение комплекса, в шаговой доступности берег Амура, закаты, рыбалка. Непосредственная близость к основным транспортным артериям

города, позволит быстро доехать в нужное место. Не упустите возможность купить квартиру в новом жилом комплексе! Звоните и записывайтесь на просмотр!!! Код пользователя: 137708 Номер в базе: 8616276



Move.ru - вся недвижимость России