

🕒 Создано: 22.09.2025 в 10:31

Обновлено: 26.09.2025 в 12:39

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285151031>

**Яна Пак, Полезные Люди Союз  
Риэлторов**

**79141606594**

**Хабаровский край, Хабаровск, Брянский  
переулок, 3**

**7 600 000 ₽**

Хабаровский край, Хабаровск, Брянский переулок, 3

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[Брянский переулок](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.31 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

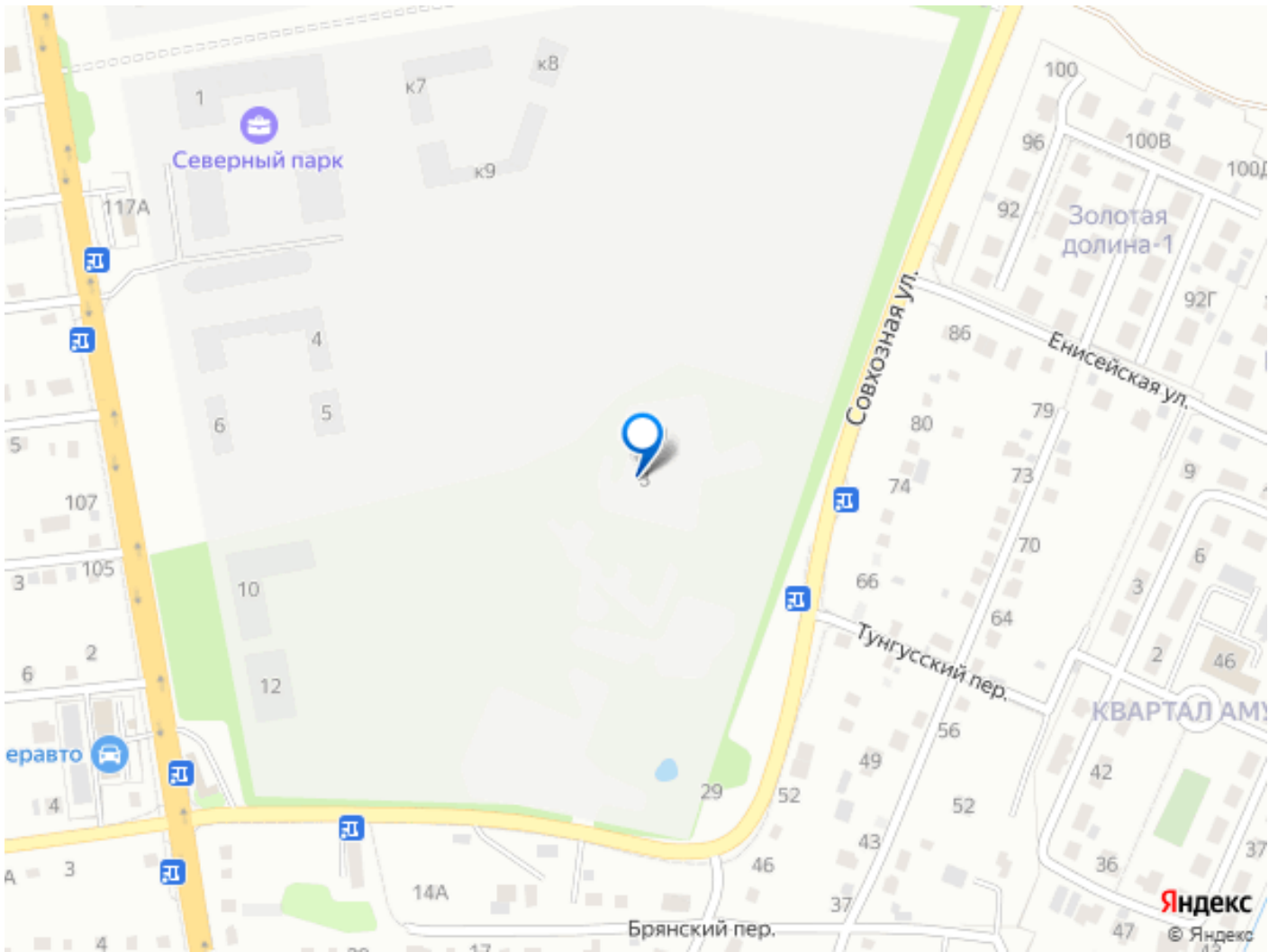
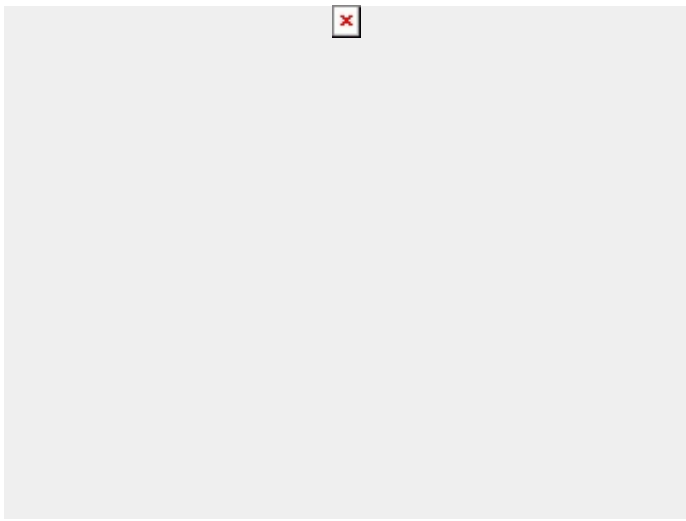
возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира с ремонтом! Выдача ключей в этом году! В продаже 2 комнатная квартира в ЖК Живописный сад, квартира площадью 35,31 кв. м., кухня гостиная 14,32 кв. м., спальня 12,1 кв. м, совмещенный санузел 3,39 кв. м., прихожая 4,45 кв.м., балкон 3,51 кв. м. Дом-монолитный, от проверенного федерального застройщика. Студия с хорошим ремонтом, сделан полностью санузел, натянуты потолки, пол (ламинат), стены! Очень удобная локация, находится 9-13 минут от центра города по улице ВОРОНЕЖСКАЯ. Будет построено два детских садика и школа. Детские и спортивные площадки, прогулочная зона. 20 домов комфортной высоты от 6 до 10 этажей Современная монолитная технология строительства Разные архитектурные решения для каждого дома в общей концепции Вечерняя подсветка фасадов и ландшафта Цветущие деревья и

пешеходный бульвар Дизайн-проект холлов с  
вниманием к деталям Реализация ЖК  
«Живописный сад» проходит по договору  
комплексного развития территории в  
2023-2030 гг. Параллельно строительству и  
сдаче жилых домов появятся новые детские  
сады и школа в районе, комьюнити-центр, а  
также автомобильная дорога, которая  
соединит улицы Воронежская и Совхозная.  
Арт. 117580544





Move.ru - вся недвижимость России