

Создано: 06.07.2025 в 09:40

Обновлено: 04.08.2025 в 13:02

<https://habarovsk.move.ru/objects/92824463>

76

Собственник

79141705472

**Хабаровский край, Хабаровск, Союзная
улица, 66**

4 000 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Союзная улица, 66

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Союзная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

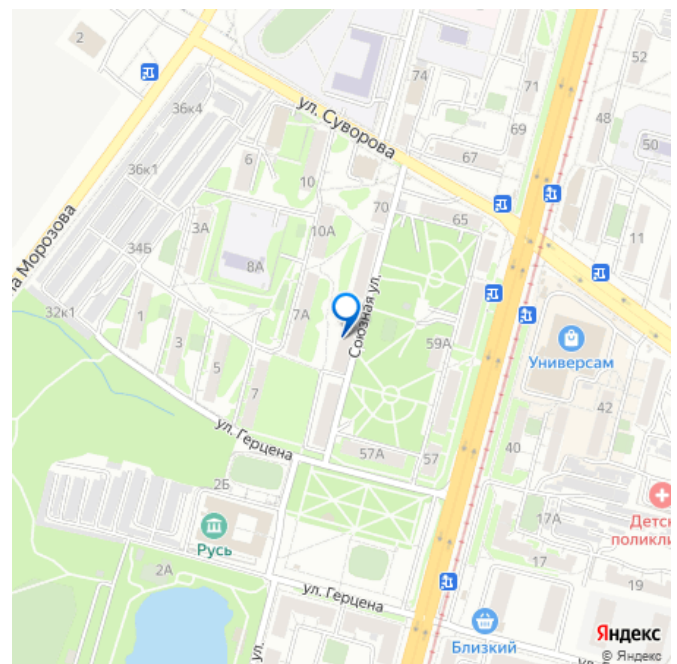
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

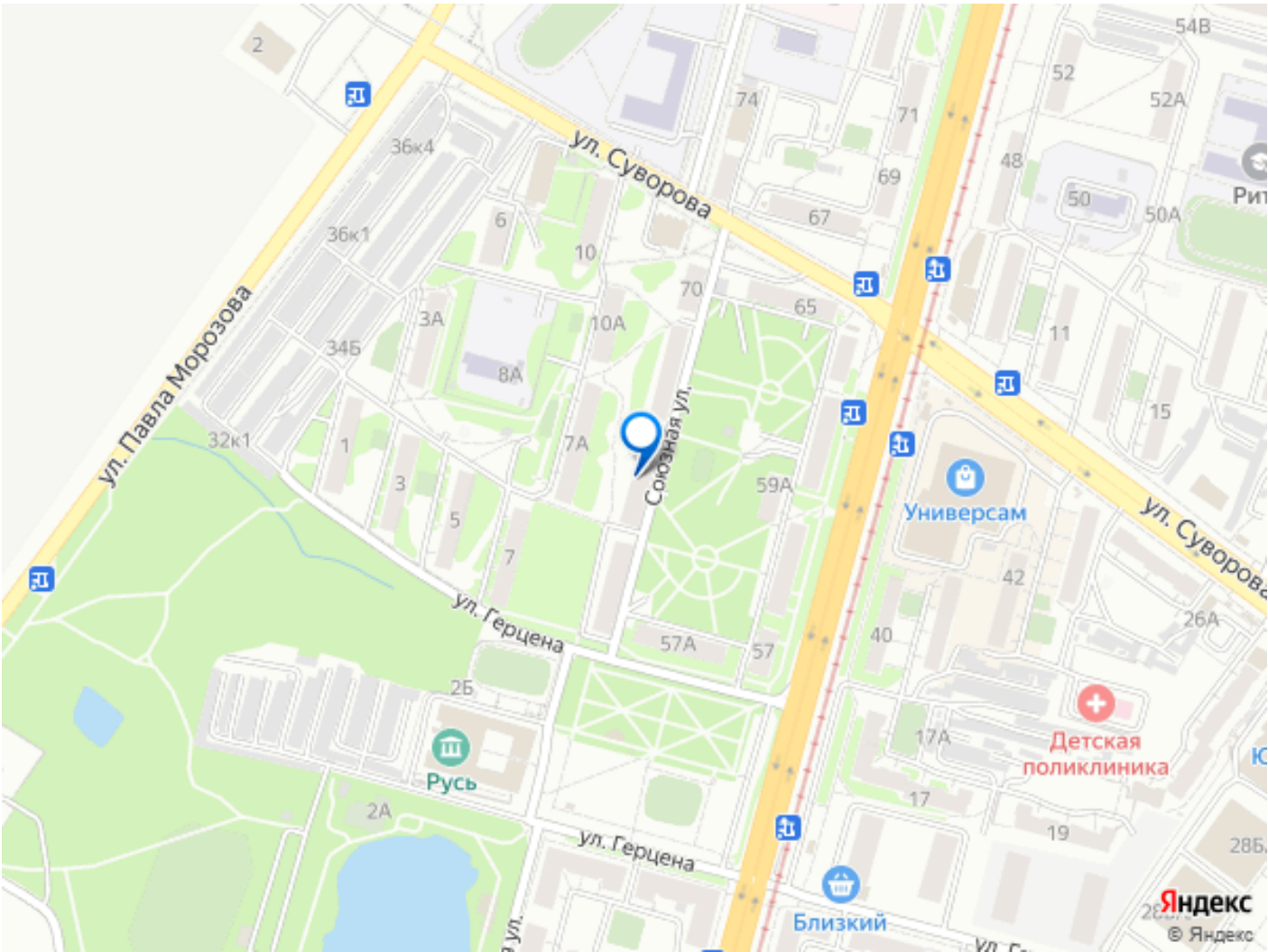
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, теплая 2 комнатная квартира в развитом микрорайоне. У квартиры один собственник, никогда не перепродавалась. 3 этаж 5 этажного дома. Возможна продажа по сертификату. В квартире есть кладовка, перепланировок не было. Тараканов нет, что очень важно. Лифта нет. Балкон выходит на территорию между домов, там зеленая зона, дорога с другой стороны, шума машин нет, очень тихо. Соседи адекватные, не шумные, не пьяницы. Квартира нуждается в хорошем ремонте, в некоторых местах капитальном. На кухне поменяли окно на пластик, в остальных комнатах деревянные. Батареи греют хорошо, зимой тепло, с водой проблем нет. Квартира расположена в 200 метрах от остановок автобусов и трамваев на улице краснореченская, 500 метрах от остановок на улице Павла Морозова. 400 метров до очень красивого озера Рига, там же площадь для прогулок, Краевой дворец дружбы Русть, спортивные секции, 400 метров до школы, чуть дальше лицей Ритм. Рядом 2 детских сада, детская и взрослая

поликлиника. В шаговой доступности
супермаркеты
Самбери,Пятёрочка,минимаркет Раз
Два,рынок Южный,ярмарка со свежими
овощами и фруктами,1 остановка до
торгового центра Южный парк.Во дворе
детские
площадки,песочница,качели,турники.
Продажа от собственника. Риэлторов просьба
не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России