move.ru
10 лет вместе

https://habarovsk.move.ru/objects/9285151078

Создано: 23.09.2025 в 03:30

Обновлено: 06.10.2025 в 03:10

Матвей Алексеевич Тимченко, Этажи Хабаровск

79143113915

Хабаровский край, Хабаровск, Трехгорная улица, 63А

5 950 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Трехгорная улица, 63А

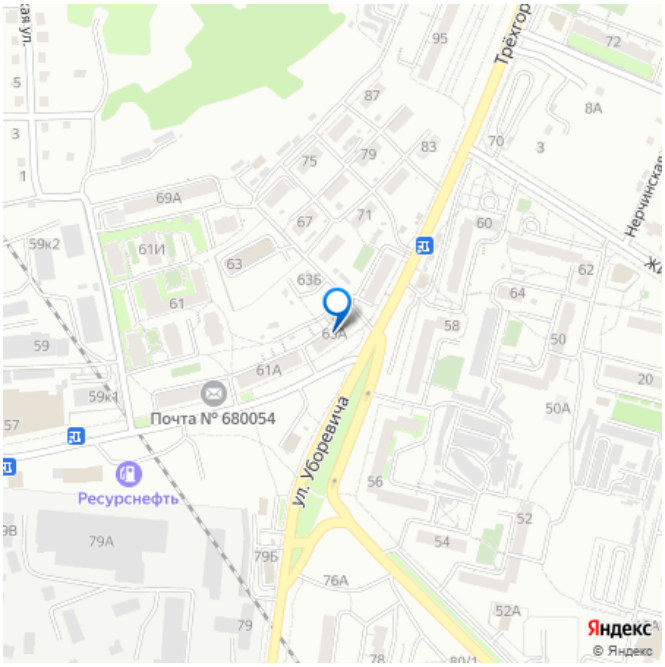
для заметок

Округ

Хабаровск, Краснофлотский район

Улица

улица Трехгорная



Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.5 м
Жилая площадь	29.7 м^2
Площадь кухни	5.9 м^2
Общая площадь	41.6 м^2
Этаж	1/3

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	

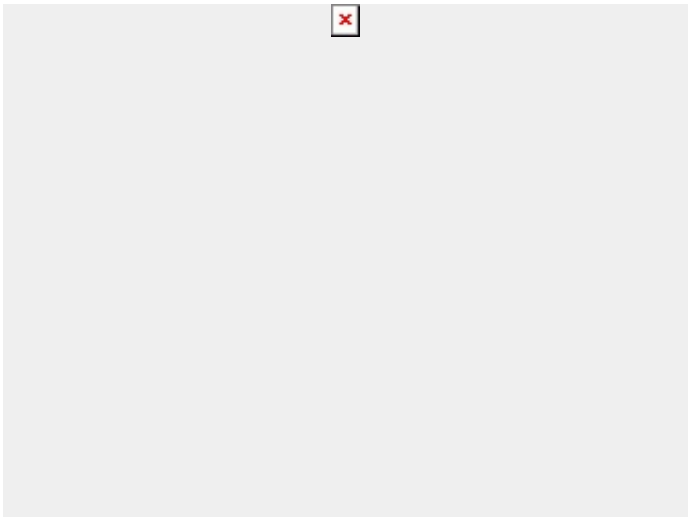
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Покупка в ипотеку	
	да

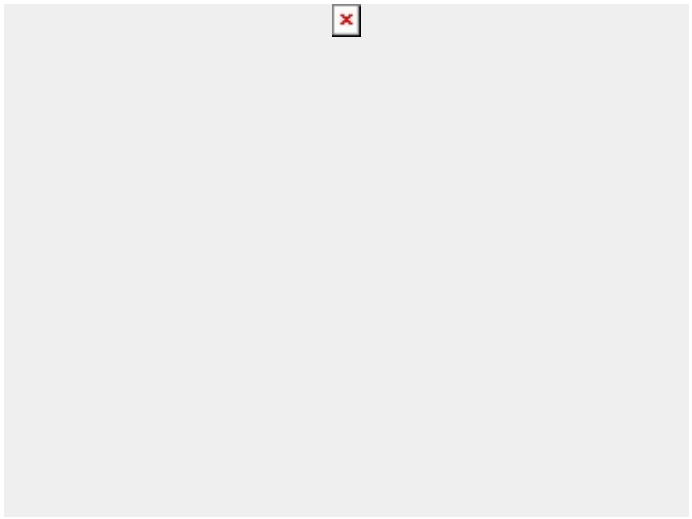
возможна ипотека, парковка

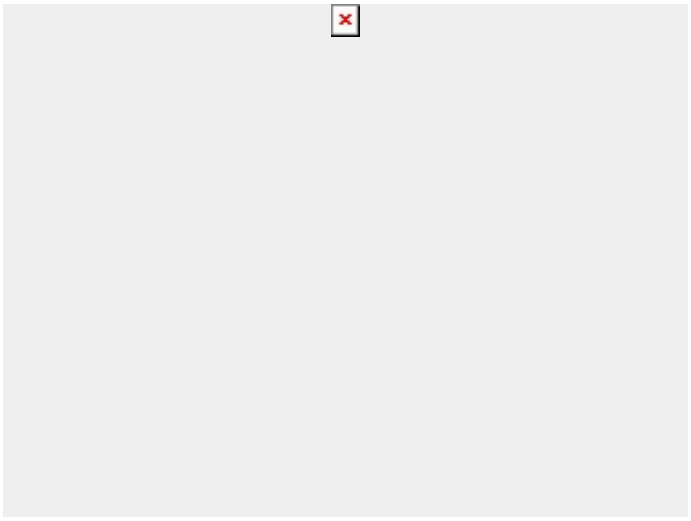
Описание

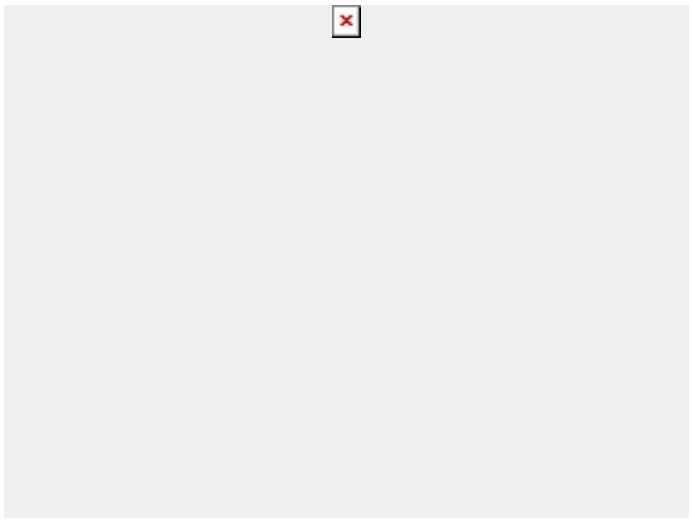
Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира в популярном Северном районе Хабаровска. Объект идеально подойдет для тех, кто ищет вариант для самостоятельной финишной отделки под свой вкус или выгодную инвестицию. Ключевые характеристики: Площадь: 41.6 кв. м. Комнат: 2 смежные. Этаж: 1 / 3 Состояние: Предчистовая отделка («под чистовую»). Идеальная база для ремонта: Полы: ровная, готовая стяжка. Можно сразу укладывать любое покрытие — ламинат, плитку, линолеум. Стены: выровнены. Осталось только подшпаклевать и покрасить или поклеить обои. Коммуникации: разведены. Собственность: 1 собственник. Полный пакет документов готов к сделке. Сделка: Возможен максимально быстрый выход на сделку. Преимущества локации: Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, все необходимое — в шаговой доступности: Образование: Рядом детские сады 18 и 62, а также школа 44. Транспорт: Остановки общественного транспорта в непосредственной близости, что обеспечивает удобную транспортную доступность в любую точку города. Инфраструктура: Вблизи находятся продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки и другие объекты первой

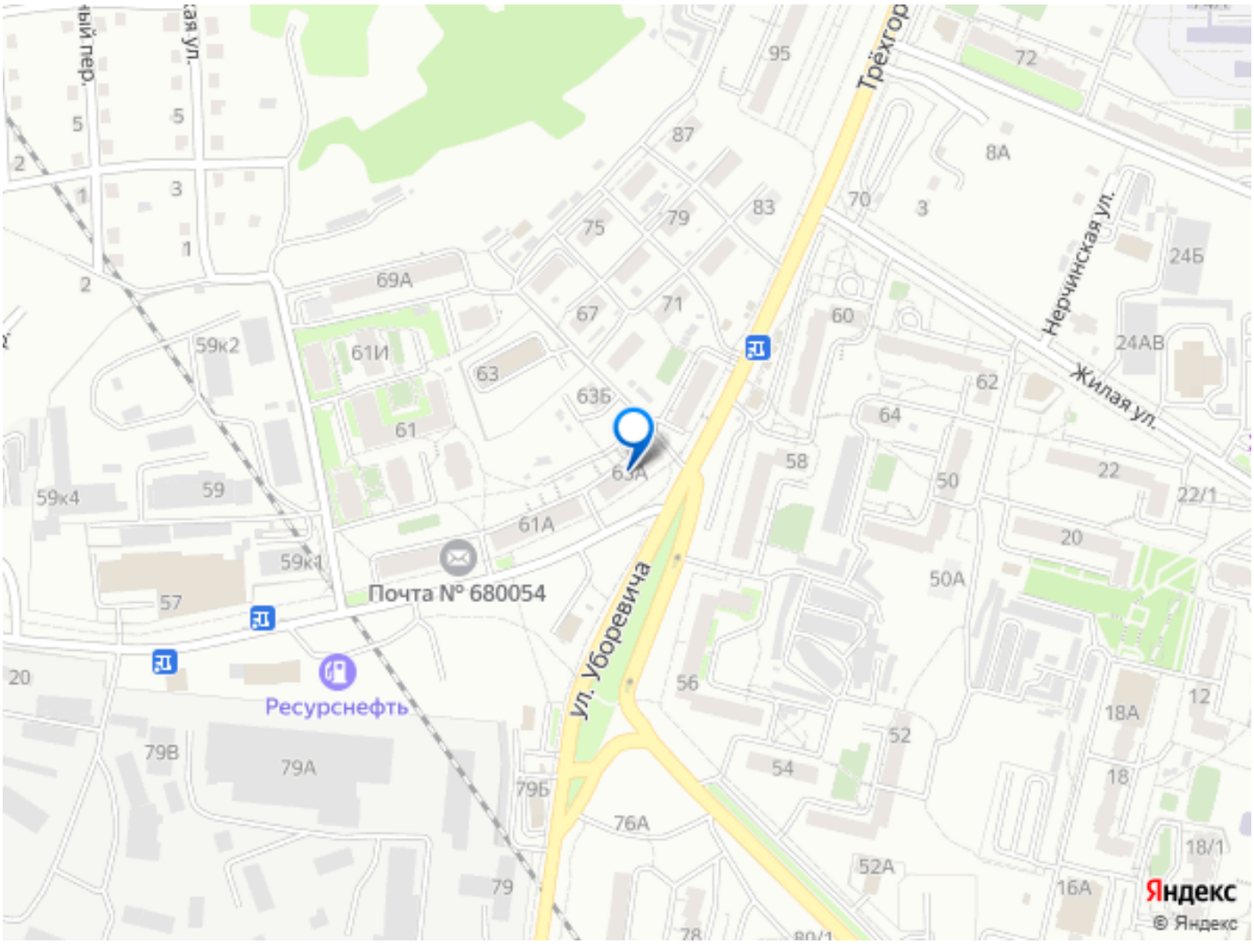
необходимости. Идеальный вариант для: Молодых семей, которым важен выбор детского сада и школы рядом с домом. Инвесторов, желающих выгодно вложить средства с последующей сдачей в аренду. Всех, кто хочет сделать ремонт по собственному проекту без переплаты за уже сделанную, но, возможно, не подходящую чистовую отделку. Не упустите шанс приобрести качественный объект от прямого собственника! Свяжитесь для просмотра. Код пользователя: 185182 Номер в базе: 9851149










ул. Уборевича
Почта № 680054
Ресурснефть
Нерчинская ул.
Жилая ул.
Яндекс
© Яндекс