

Создано: 30.10.2025 в 02:28

Обновлено: 30.10.2025 в 03:00

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская улица, 26

3 250 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Ленинградская улица, 26

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

<https://habarovsk.move.ru/objects/92861625>

39

Валерий Егорович Романов, Этажи
Комсомольск-на-Амуре

79141605456

для заметок



Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с ремонтом в тихом зеленом районе.

Идеальный старт для семьи! Не упустите шанс приобрести не просто квартиру, а уютный дом, в который уже можно заехать со своими вещами! Перед вами — солнечная «двушка» в кирпичном доме. В чем главная выгода при покупке этой квартиры? Вам не придется вкладываться в дорогой и грязный капитальный ремонт! Уже все сделали:

Установлены новые пластиковые окна и балконный блок — в квартире тепло, тихо и нет сквозняков. Выполнен качественный косметический ремонт: стены и потолки идеально ровные, готовы к поклейке обоев или покраске по вашему вкусу. Балкон с новым остеклением — это дополнительное уютное пространство, которое можно превратить в маленький кабинет или зону для отдыха, наслаждаться закатом с чашкой вкусного +чая. Преимущества локации:

Тишина и покой: Квартира находится на 3-м этаже 5-этажного дома в спокойном спальном районе. Окна не выходят на шумные магистрали. Прогулки и отдых рядом с домом: В шаговой доступности Парк имени Гагарина — идеальное место для пробежек, занятия спортом, прогулок с детьми и отдыха на природе. Рядом так же Дворец культуры «Авиастроителей». Вся инфраструктура под рукой: Магазины: Прямо через дорогу — супермаркет «Пятерочка». Транспорт: Автобусная остановка у дома и удобная развязка для автомобилистов свяжет вас с любым районом города. Образование: В пешей доступности Школа 4 и Детский сад 45. Ваши дети будут учиться рядом с домом!

Ухоженный двор: Территория после комплексного ремонта с новым асфальтовым покрытием — аккуратно, чисто и безопасно для детей. Кому подойдет эта квартира?

Молодой семье: Все для комфортной жизни уже есть, а рядом — парк, садик и школа.

Парам, которые ценят тишину и уют: Теплый кирпичный дом, солнечная сторона, вид во двор. Инвесторам: Отличное расположение и готовый ремонт делают квартиру привлекательной для сдачи в аренду.

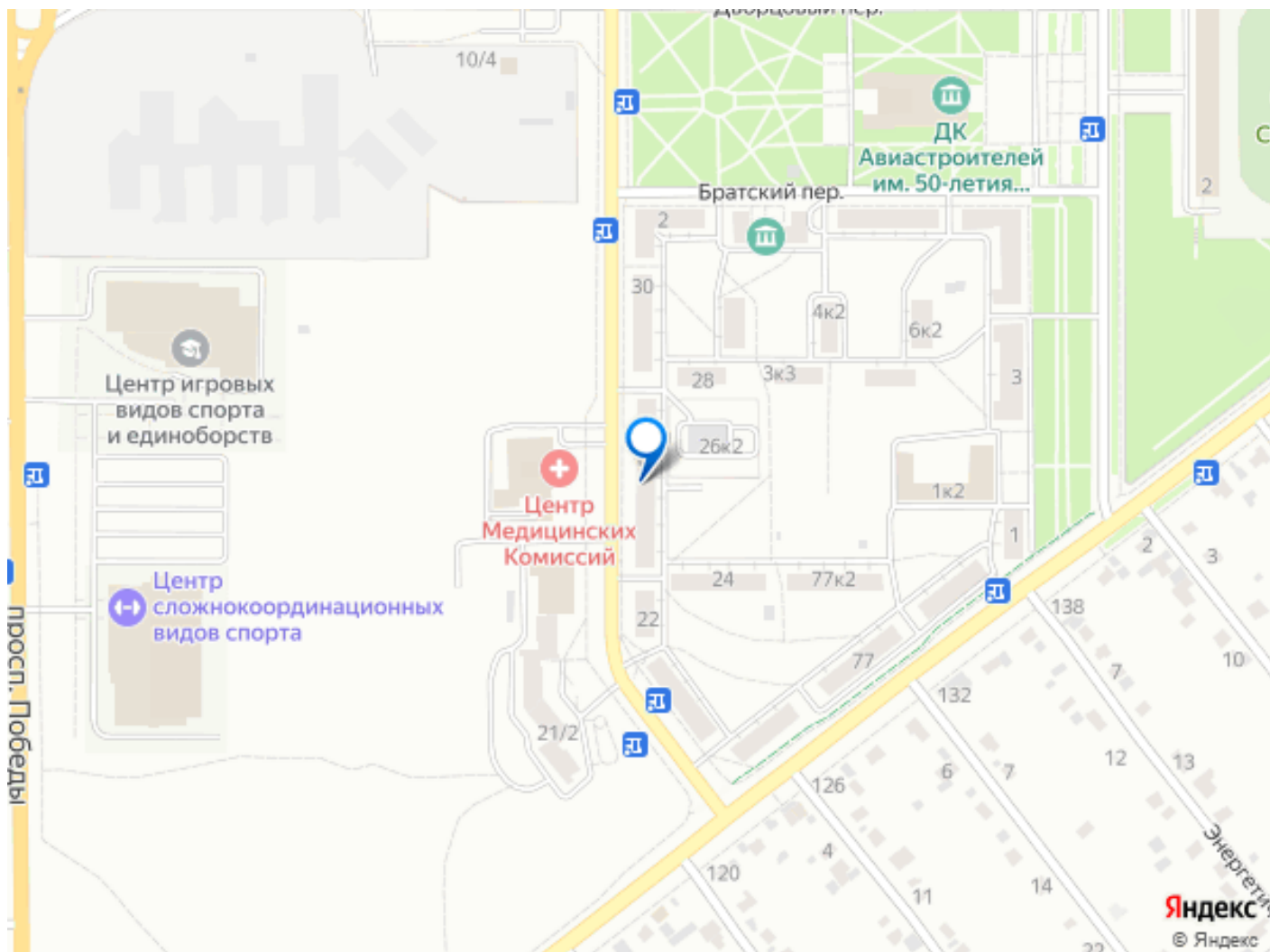
Ключевые детали: Дом: 5 этажей, кирпичный, теплый. Этаж: 3-й из 5-ти — оптимально: невысоко, светло и комфортно. Состояние:

Полностью готова к проживанию. Не откладывайте решение о просмотре на потом! Ваш новый дом ждет вас. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества этой квартиры лично!

Обоснованный торг приветствуется! Код пользователя: 41408 Номер в базе: 10195050







Move.ru - вся недвижимость России