

Создано: 04.08.2025 в 10:12

Обновлено: 31.10.2025 в 09:04

<https://habarovsk.move.ru/objects/9286194256>

Агент

**79142110644**

**Хабаровский край, Хабаровск, улица  
Машинистов, 35А**

**4 200 000 ₽**

Хабаровский край, Хабаровск, улица Машинистов, 35А

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[Машинистов переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаем хорошую 2-х комнатную квартиры, идеально подойдут для молодой семьи, а также отличная инвестиция в недвижимость.

В квартире сделан косметический ремонт, остается мебель и техника. Дом кирпичный, квартира очень теплая, солнечная.

Инфраструктура: Школа 9, Д/сад 199/1, 199/2, 264; Магазины продуктов, салон красоты, Спортивный комплекс Лидер (бассейн, хоккейный клуб, фигурное катание), Стадион Локомотив (футбольный клуб) Конный клуб, Озон - ВСЕ ЭТО В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ.

Отличная транспортная доступность,

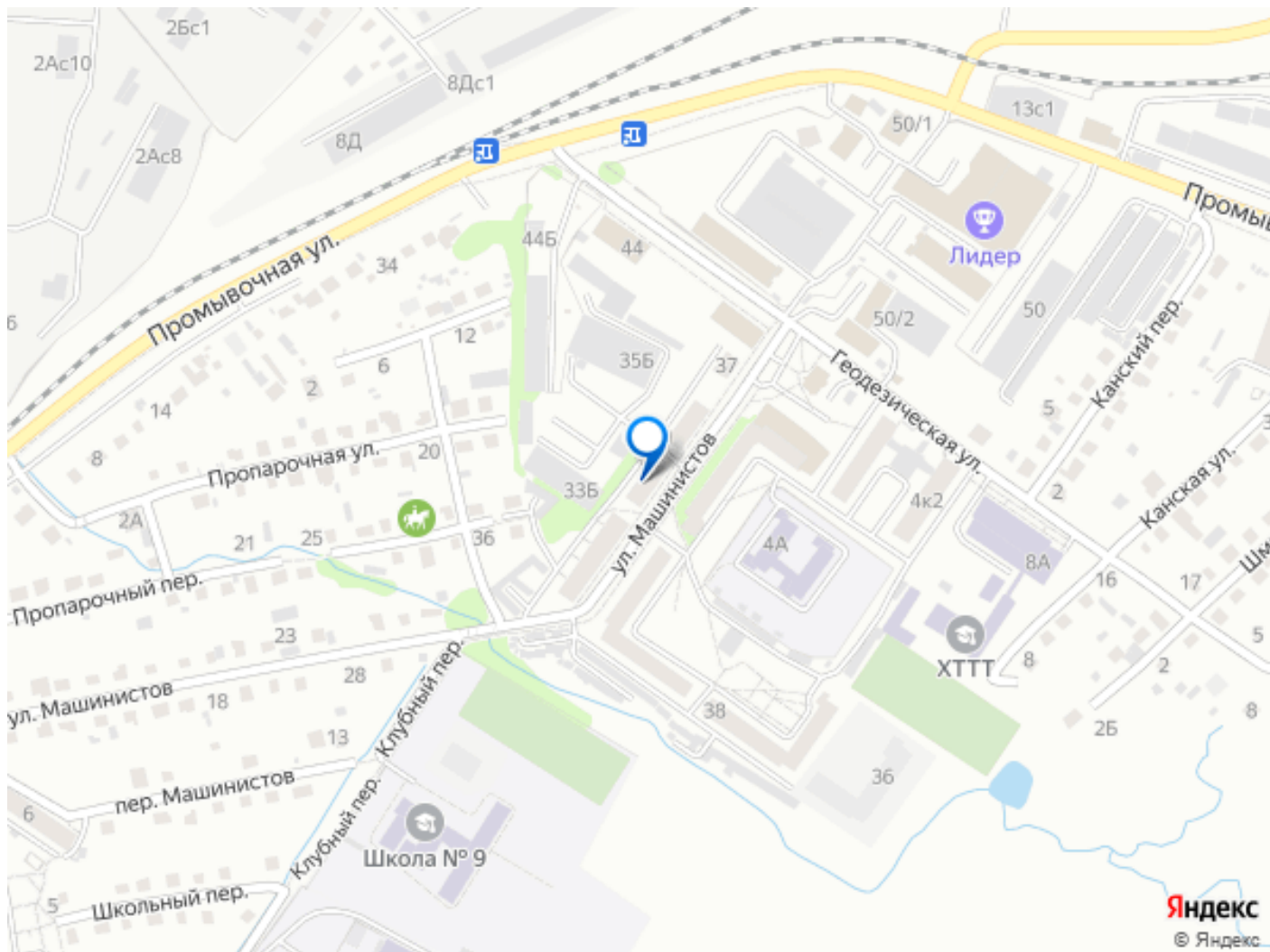
Коммуникации все централизованные. -

Долгов и обременений нет! -Один взрослый собственник! -Подходит под любой вид

расчёта! -В собственности с 2018 года. -

Полная стоимость в договоре. Юридическое сопровождение сделки 50.000 руб. Разумные предложения о торге уместны!





Move.ru - вся недвижимость России