

Создано: 22.09.2025 в 04:57

Обновлено: 25.10.2025 в 19:33

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Мира, 13к2

3 350 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Мира, 13к2

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

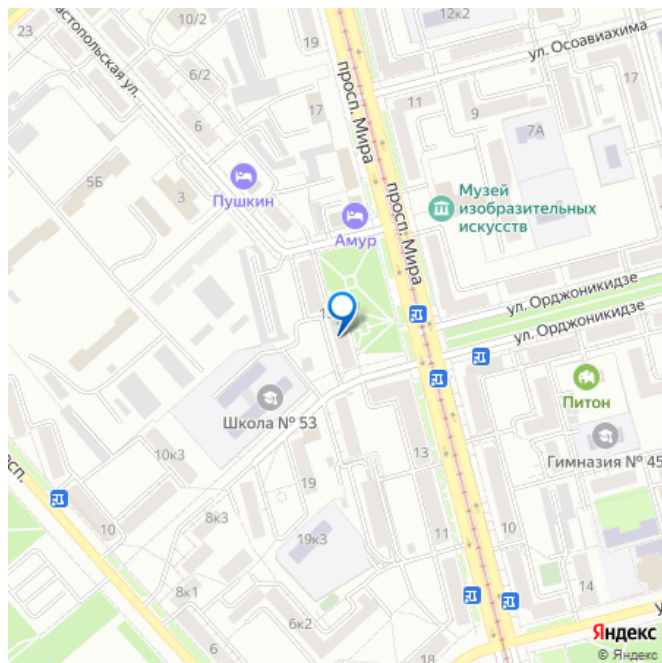
Ремонт

косметический

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285120034>

Екатерина Александровна Кравченко,
Этажи Комсомольск-на-Амуре
79142110765

для заметок



возможна ипотека

Описание

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме на проспекте Мира, 13к2, в Центральном округе предлагает выгодное сочетание престижного расположения и хорошего состояния. Объект находится в зоне развитой инфраструктуры: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, супермаркеты, спортивный комплекс с бассейном и набережная для прогулок. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта находятся рядом, что обеспечивает быстрое сообщение с любой точкой города. Дом отличается надежной кирпичной конструкцией, обеспечивающей эффективную тепло- и звукоизоляцию. Подъезд после капитального ремонта содержится в идеальной чистоте. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: выровнены и окрашены стены, уложен новый линолеум, установлены современные входная и межкомнатные двери, а также новые радиаторы отопления. Балкон с полноценным алюминиевым остеклением имеет отделку как с внутренней, так и с внешней стороны. Санузел чистый, исправный, установлены все необходимые приборы учета. После сделки новому владельцу останется часть функциональной мебели и бытовой техники, что позволит заехать без дополнительных затрат. Юридическая чистота сделки гарантирована: объект без перепланировок, один совершеннолетний собственник, все

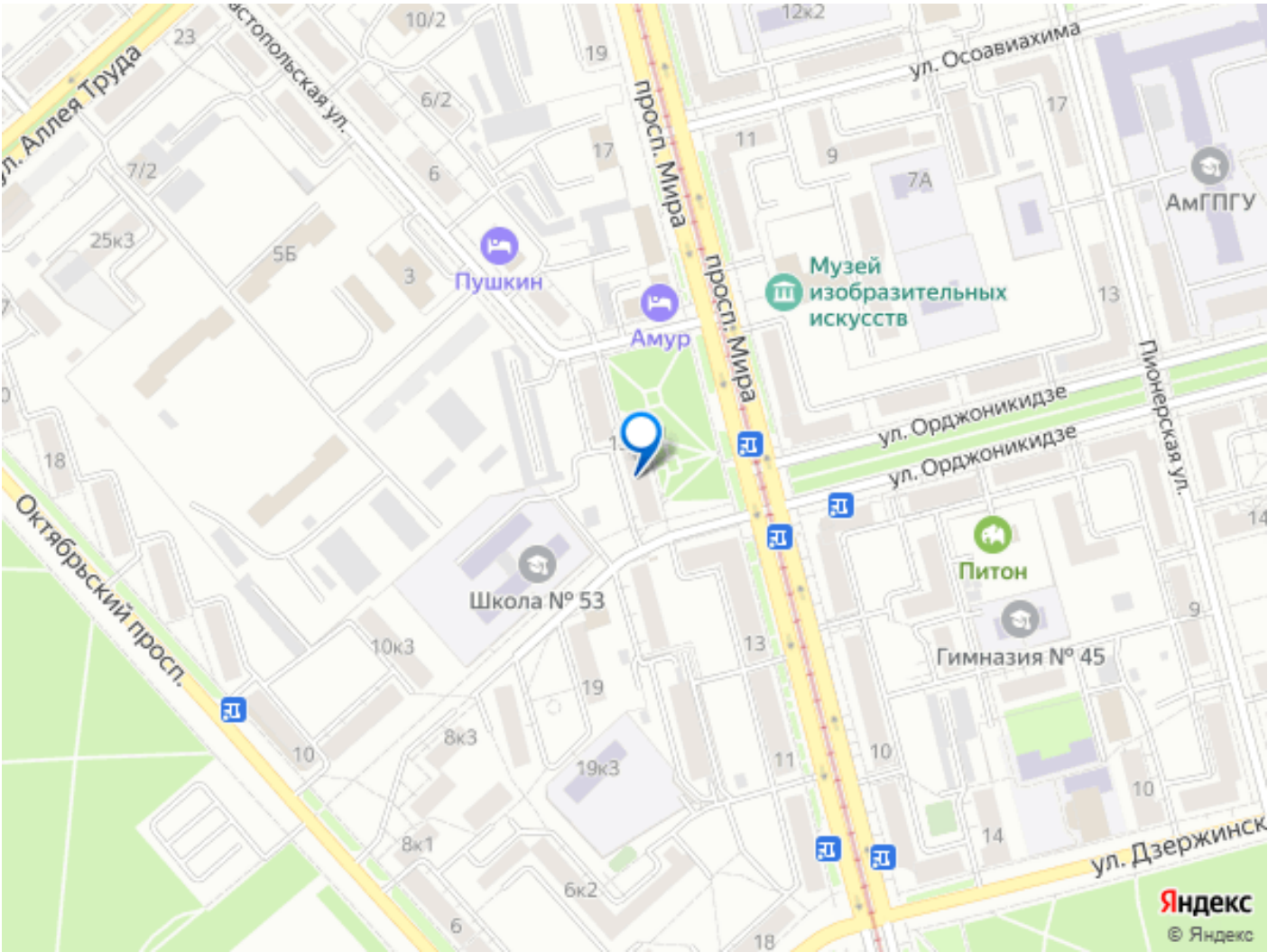
документы подготовлены к продаже.

Рассматриваются различные варианты расчетов. Это предложение представляет собой оптимальный выбор для тех, кто ценит удобство, тишину и порядок в историческом центре города без необходимости

вкладываться в ремонт. Код пользователя:

150101 Номер в базе: 9879654





Move.ru - вся недвижимость России