

Создано: 21.08.2025 в 02:54

Обновлено: 23.09.2025 в 01:26

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Бондаря, 19**

4 500 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Бондаря, 19

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Бондаря](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

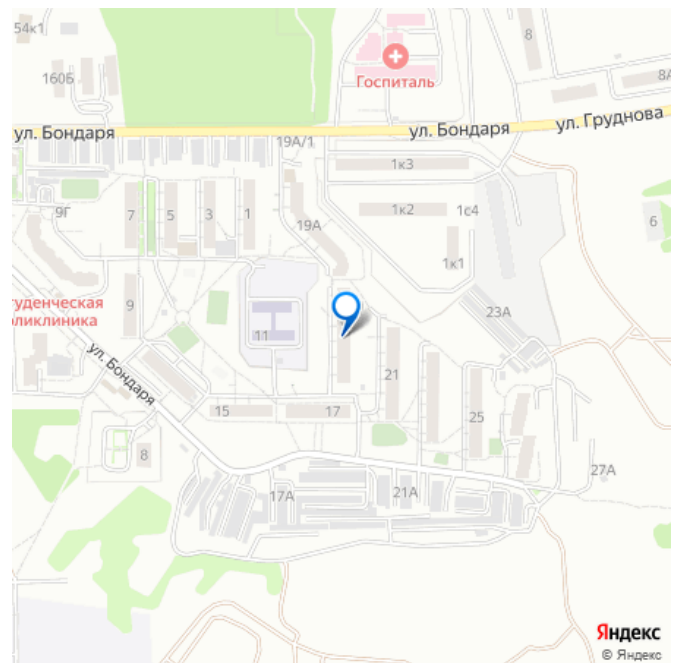
совмещенный

Вид из окна

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284293873>

**Василина Герасименко, Агентство
Недвижимости Василины Герасименко
79142109439**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

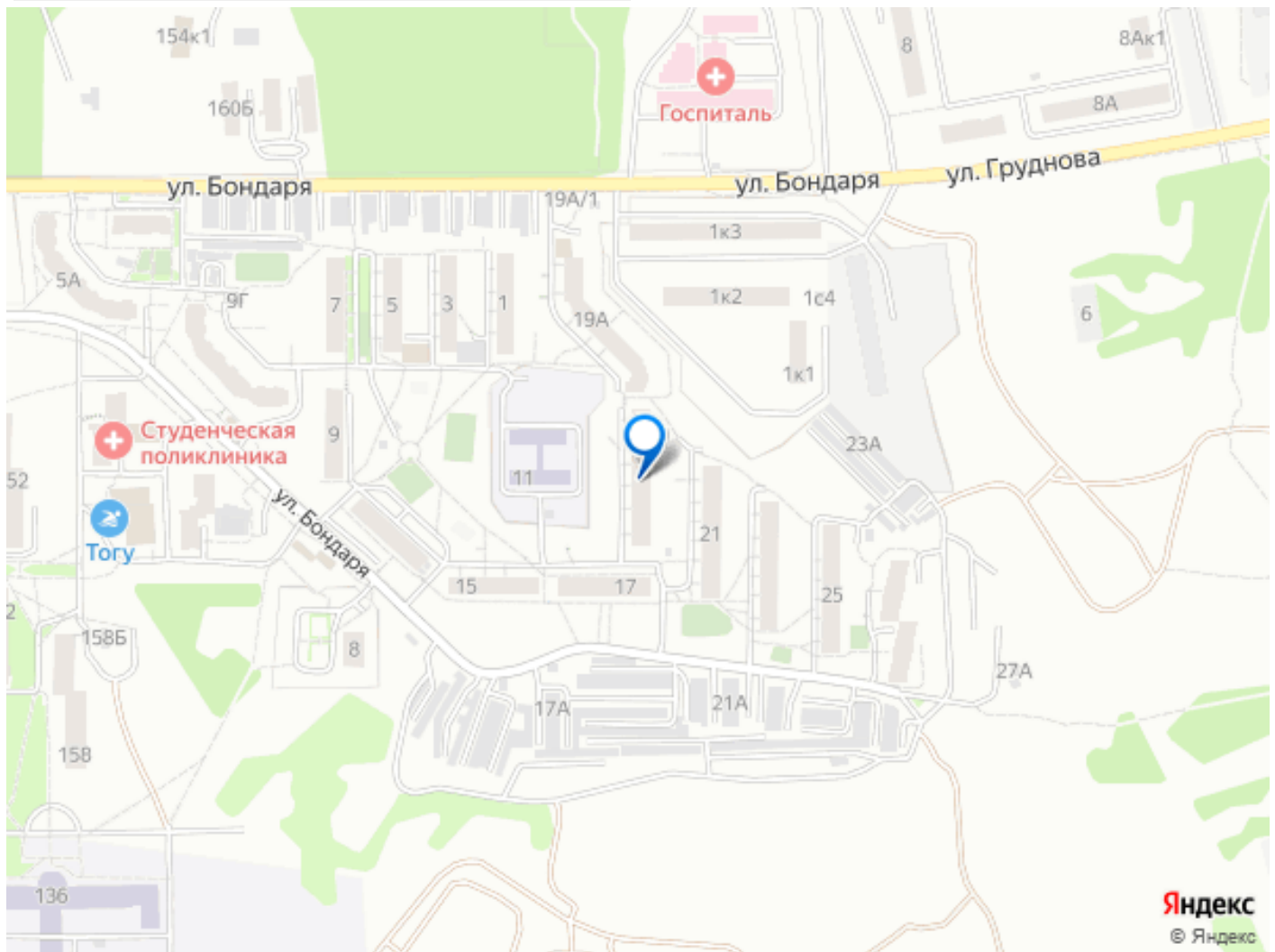
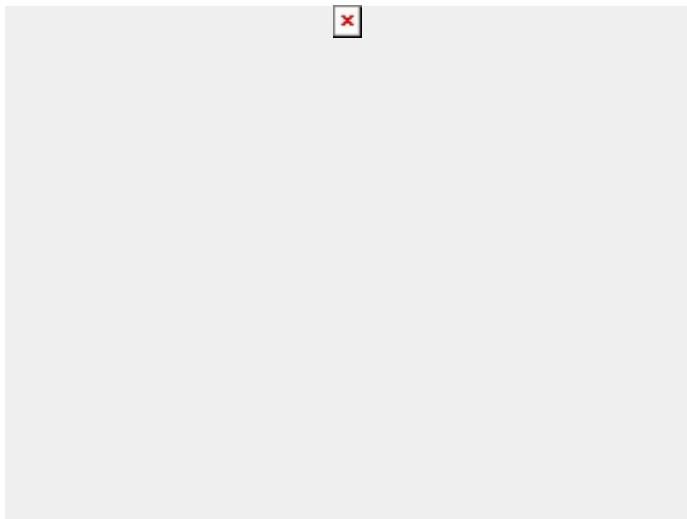
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже квартира, расположенная на 4 этаже, пятиэтажного кирпичного дома. Расположение квартиры в Северном районе это гарантия тишины и спокойствия, что особенно ценно в современном городском ритме. Близость к детским учреждениям делает эту квартиру привлекательной для семей с детьми. Квартира общей площадью 42,8 кв.м. Комнаты смежные. Санузел совмещен. Квартира требует ремонта. Балкон застеклен, в отличном состоянии. Квартира без посторонних запахов, без насекомых. В подъезде чисто. Соседи все адекватные. Во дворе дома расположена хорошая детская площадка. Окна из спальни выходят на детскую площадку и детский сад 19. Окна в гостиной и кухне выходят на парковку. Парковка просторная, всегда есть места. Развитая инфраструктура района позволит вам наслаждаться всеми преимуществами городской жизни. Несколько детских садов, школ, высших и средне-специальных учебных заведений, супермаркет, продуктовые магазины, кинотеатр Хабаровск, парк Серафимы Саровского, бассейн. В 10 минутах езды огромная лесная зона, базы отдыха для вашего прекрасного досуга. Удобная транспортная развязка обеспечит вам быстрый и легкий доступ в любую точку

города. Маршруты автобусов: 8,11,23,35,47,
103, 114А, 151. Маршрут: 46, 49, 68, 71.
Троллейбус 4. Один взрослый собственник.
Без обременений и долгов. Документы
готовы к сделке. Под ипотеку подходит





Move.ru - вся недвижимость России