

Создано: 18.08.2025 в 11:14

Обновлено: 22.10.2025 в 04:07

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284264490>

**Виктор Якупович Хасаншин, Этажи**  
**Комсомольск-на-Амуре**  
**79141817856**

**Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Вокзальная улица, 66**

**2 940 000 ₺**

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Вокзальная улица, 66

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)

Улица

[улица Вокзальная](#)

для заметок



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

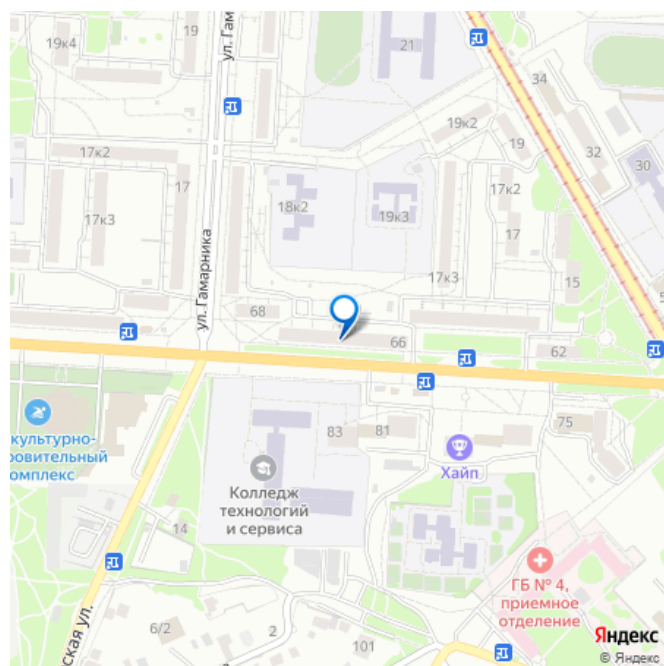
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

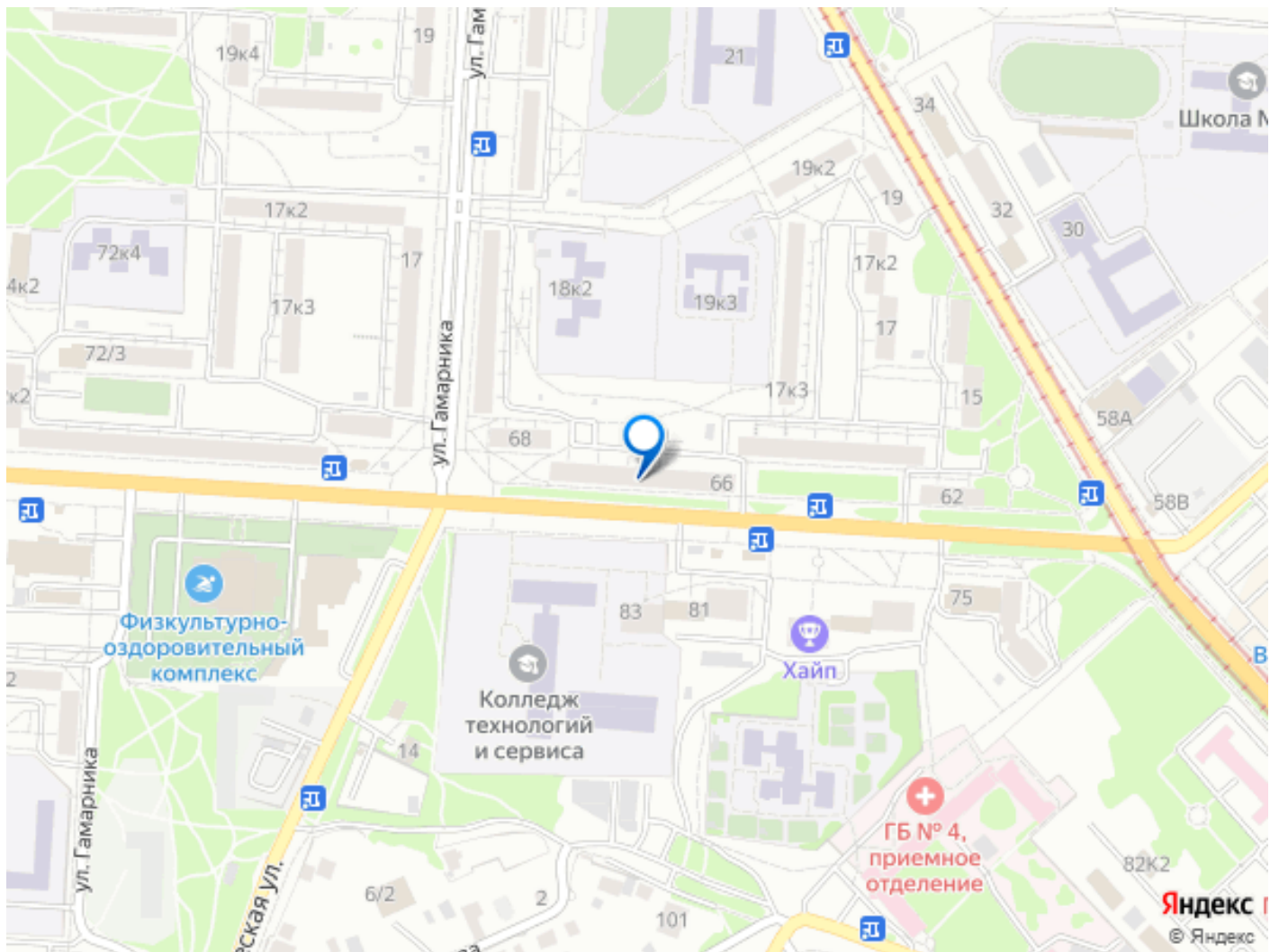
## Описание

Выставлена на продажу 2-комнатная квартира по адресу ул. Вокзальная, д. 66. Есть лоджия, застекленная. Санузел раздельный, сантехника в полном порядке. Отдельно нужно отметить подъезд: чистый, приятный, отремонтированный. Почтовые ящики в полном порядке, что многое может сказать о культурном уровне соседей по подъезду! Посторонних запахов нет. Есть тамбур. Соседи по тамбуру приличные, дружные. Двор просто супер: всегда чистый и ухоженный, очень много места для машин. С торца дома сразу выход на пешеходный переход через улицу Вокзальную, поэтому до ближайшей остановки идти не более 1 минуты. Автобусы от остановок ходят во все точки города! Если говорить о районе в целом, то в рекламе он не нуждается. Во дворе дома детские сады 120 и 121, Лицей 1, в шаговой доступности еще очень много детских садов и школ. Так же в шаговой доступности расположены крупные сетевые супермаркеты в том числе круглосуточный Самбери 24/7, большой и красивый торговый центр ВОСТОК-МОЛЛ и продуктовые магазины, кофейни, а также еще огромное

количество магазинов и заведений различной направленности, автобусные остановки и многое другое. Так же в шаговой доступности Центр реализации молодежных проектов и программ, Комсомольский-на-Амуре колледж технологий и сервиса, Поликлиника 4, РЖД-Медицина, Мед центр Альтернатива, Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, тренажерным залом, Детский центр Джунгли, Спектр бизнес-центр, МРТ-лидер, Додо-пицца, ДНС, Сток-центр и много других заведений различной направленности. Кругом много деревьев, скверов, арт-объектов. Рядом парк и дворец культуры Железнодорожников! Документы готовы к продаже, прямая продажа, без перепланировок, подходит любой вид расчета, включая различные сертификаты, возможна продажа по ипотеке. Квартира будет являться выгодным вложением как для комфортной жизни собственника, так и для инвестирования вряд ли в городе можно найти квартиру с такой развитой инфраструктурой! Успевайте забронировать эту квартиру! Звоните! Ждем ваших предложений по цене! Код пользователя: 176071 Номер в базе: 9576825







Move.ru - вся недвижимость России