

🕒 Создано: 01.07.2025 в 13:43

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 13:19

Агент

79142028664

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Ватутина, 16**

5 100 000 ₺

Хабаровский край, Хабаровск, улица Ватутина, 16

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

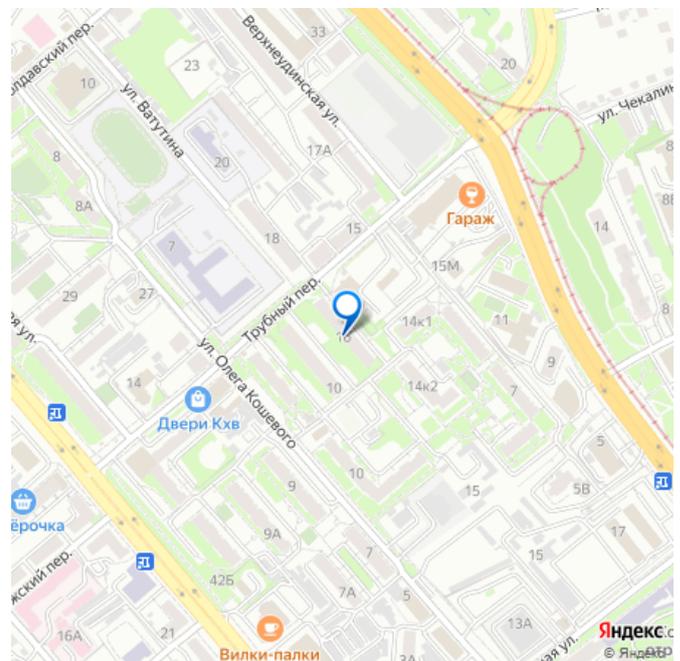
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Хабаровске по адресу: улица Ватутина, 16.

Общая площадь составляет 43.7 кв. м, жилая площадь — 33.5 кв. м, кухня — 5.1 кв. м.

Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома 1974 года постройки. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид на улицу, и есть балкон для утренних кофе-брейков. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная гостиная и уютная спальня — идеальное пространство для комфортной жизни. Кухня небольшая, но функциональная, оснащена всем необходимым для приготовления любимых блюд. Санузел раздельный, что очень удобно для утренней суеты. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой.

Это значит, что у вас всегда будет место для автомобиля. Подъезд чистый и ухоженный, соседи доброжелательные. Дом окружен зелеными насаждениями, что создает приятную атмосферу для прогулок. Рядом с домом находятся школы, детские сады и

клиники, что делает это место отличным выбором для семей с детьми. В шаговой доступности множество магазинов и супермаркетов, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность: остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира готова к продаже, без обременений. Все документы в порядке, сделка будет быстрой и прозрачной. Если вы ищете уютное и доступное жилье в Хабаровске, эта квартира — отличный выбор. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!



