

🕒 Создано: 12.07.2025 в 08:43

Обновлено: 01.11.2025 в 06:09

<https://habarovsk.move.ru/objects/9282770082>

Виктор Якупович Хасаншин, Этажи
Комсомольск-на-Амуре

79141817856

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 10

3 282 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы,
10

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

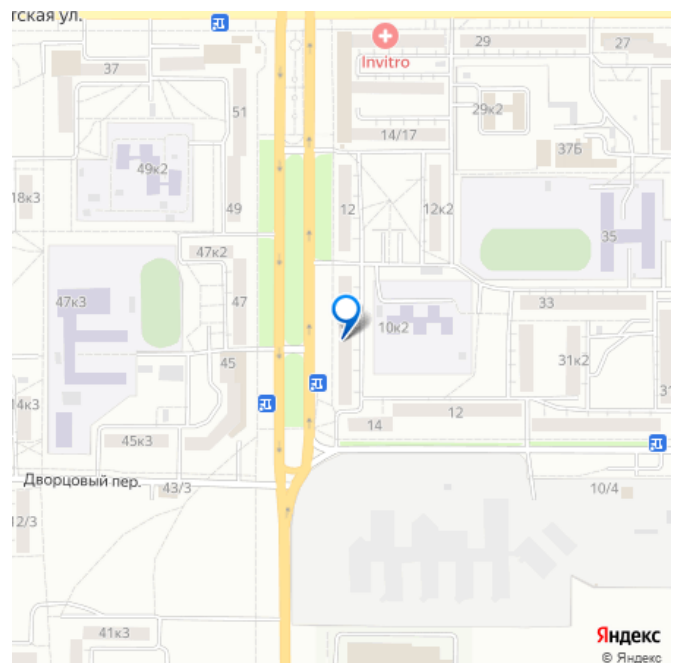
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже классная квартира по адресу: пр. Победы, дом 10. Общая площадь 43,8 кв. метра. Жилая площадь 28 кв. метров. Площадь кухни: 7,7 кв. метров! Один взрослый собственник с 2021 года. Простая и быстрая сделка. Возможна рассрочка. Подходит под ипотеку и любой вид расчета. Вложений не требуется. Заезжай и живи. Можно выгодно сдавать в аренду. Подходят любые виды расчета. Квартира находится на удобном 4 этаже! В ванной комнате и в санузле - кафель, сантехника в порядке. Застеклённый балкон. Очень добротная железная дверь. Комнаты все раздельные. Квартира НЕ угловая и НЕ торцевая. Есть тамбур. Соседи по тамбуру - приличные люди в возрасте. В квартире остается вся мебель и бытовая техника, как на фотографиях: газовая плита с электрическим духовым шкафом, стиральная машина Bosh, хороший большой холодильник на кухне и холодильник поменьше в другой комнате, хороший кондиционер. Инфраструктура и коммуникации отличные. Идеальное расположение для семьи с детьми. Детский сад находится во дворе дома, а чтобы

попасть в школу, не нужно переходить проезжую часть. Рядом также несколько хороших детских садов и школ. Множество магазинов и сетевых супермаркетов, аптеки в шаговой доступности. Рядом находятся Центр сложнокоординационных видов спорта, Центр игровых видов спорта и единоборств. Автобусные остановки в шаговой доступности во все точки города со всеми маршрутами. В шаговой доступности стоянки, гаражи. Оооочень много парковочных мест во дворе. Хорошие дружные соседи в доме. Управляющая компания поддерживает всё в очень хорошем состоянии. Есть умный домофон. Звоните прямо сейчас! Записывайтесь на просмотры! Код пользователя: 176071 Номер в базе: 9031204



