

Создано: 19.06.2025 в 14:29

Обновлено: 17.10.2025 в 04:50

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Рокоссовского, 25**

4 600 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Рокоссовского, 25

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Рокоссовского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

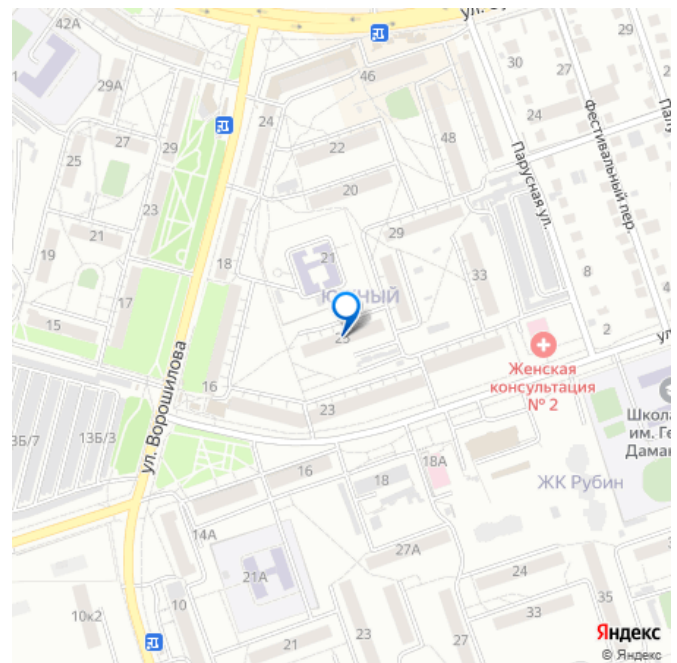
Тип санузла

<https://habarovsk.move.ru/objects/9281529596>

**Дмитрий Юрьевич Шконда, Этажи
Хабаровск**

79141605316

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Для тех кто ищет безупречную юридическую чистоту объекта и быстрый выход на сделку, этот вариант для вас! Продаётся 2-комнатная квартира в Хабаровске, ул. Рокосовского 25
Площадь: 43,9 м², 1-й этаж, кирпичный дом (1970 г. постройки), капитальный ремонт кровли — 2020 г. Ключевые преимущества:

Хороший ремонт, «заходи и живи»: —

Выровненные стены и потолки, линолеум, светлая отделка. — Новая сантехника, счетчики на воду и электричество.

Планировка: — Раздельные комнаты: 17 м² и 13 м² на разные стороны. — Раздельный сан.узел с хорошей свежей отделкой.

Расположение — идеально! — Район ТЦ «ЭВР» (450 м), ТРЦ «Южный парк» (900 м), парки, детские площадки. — Инфраструктура в шаговой доступности: • Школа 52 (1 км), детские сады 204-206 (400-900 м). • Аптеки, магазины, банки (Альфа-Банк, Совкомбанк, ВТБ, «Открытие»), кафе, салоны красоты. •

Пункты выдачи OZON, Wildberries, Voberry. —

Транспорт: остановки «Торговый центр» (4 мин. пешком), маршруты во все районы города. Дополнительно: — Юридически

чистая сделка: документы готовы, материнский капитал и иные сертификаты не использовались, один взрослый собственник,

на сделку выходим без прописанных, в собственности 15 лет. — Подходит под ипотеку (поможем снизить ставку) — Тихий двор, зелёная зона, парковка во дворе. — Вариант для инвестиции под сдачу в аренду. Звоните прямо сейчас! — Быстрым возможен хороший торг. — Проведём экскурсию по району и покажем все плюсы локации. Не упустите шанс поселиться в уютной квартире с идеальным расположением! Код пользователя: 116879 Номер в базе: 8659358



