

Создано: 31.08.2025 в 10:07

Обновлено: 08.10.2025 в 06:25

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284555192>

Роман Юрьевич Андреев, Этажи
Хабаровск

79141606367

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Юности, 12**

5 200 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Юности, 12

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Юности](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

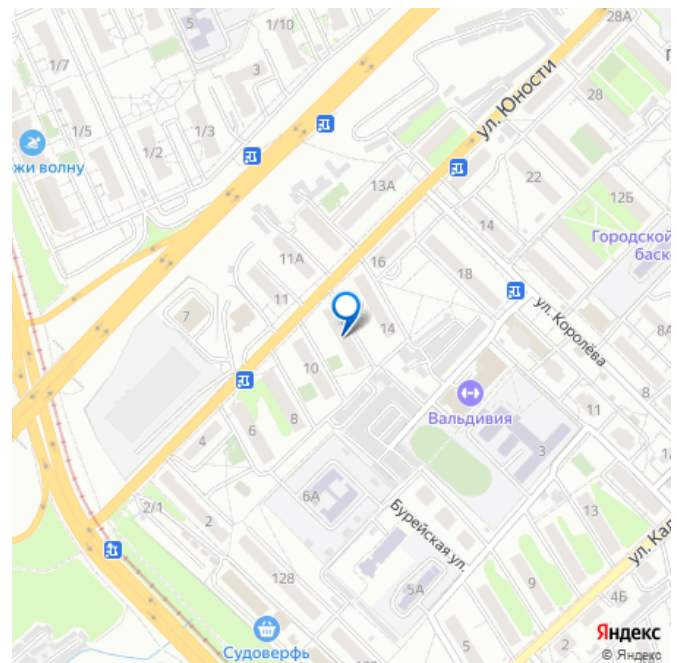
6 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, парковка

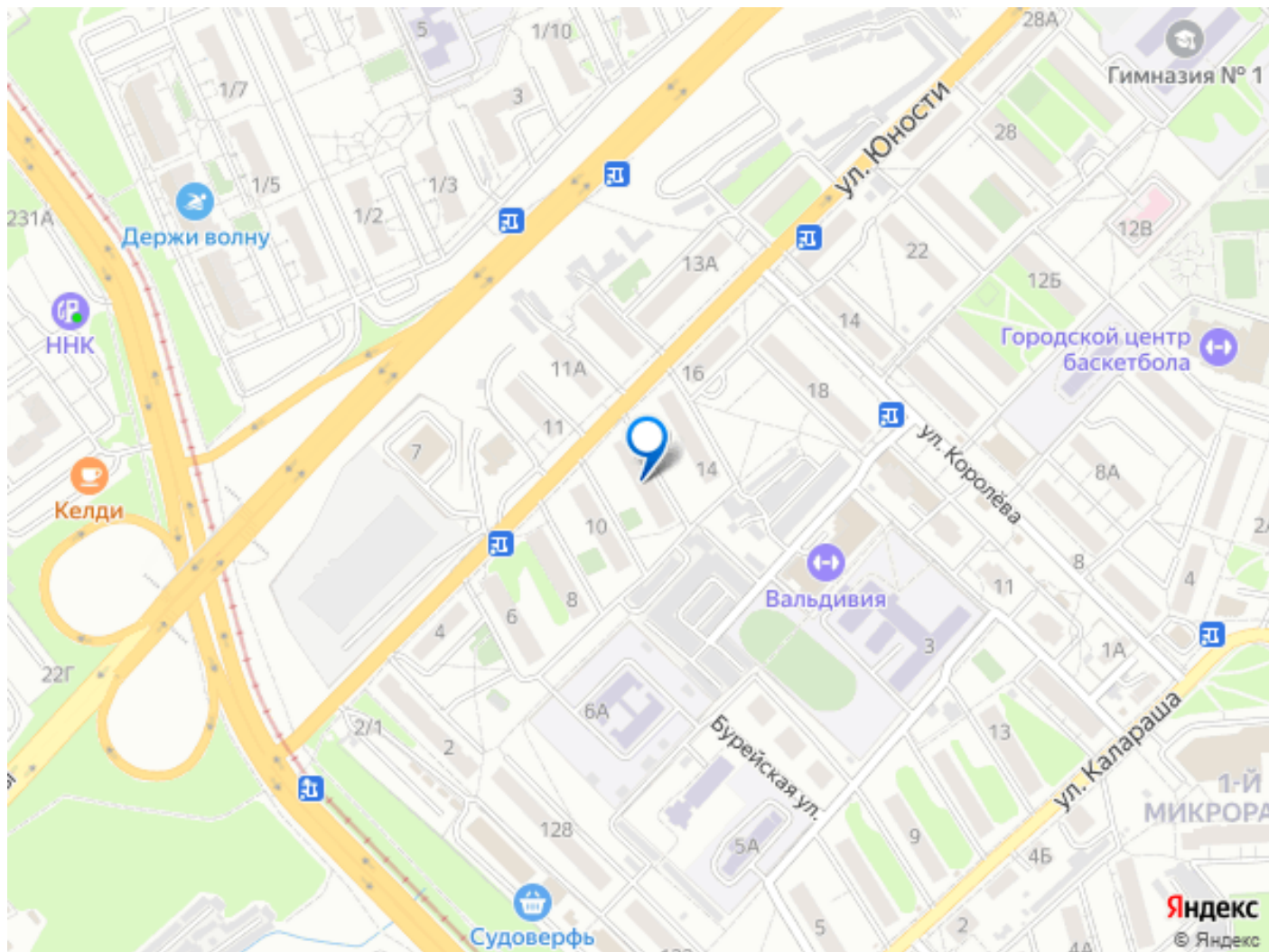
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на 4-ом этаже пятиэтажного дома, в тихом районе — готовое решение для жизни и выгодных инвестиций!* Ключевые преимущества: Вся мебель и техника остаются! Заезжайте и живите. Тишина и уют. Чистый двор и спокойный район. Всё под рукой. Инфраструктура развита, транспорт у дома. Косметический ремонт. Свежо, чисто, не требует вложений. 100% чистая сделка. Никаких долгов и обременений. --- Не упустите шанс приобрести желанную квартиру для себя или отличный актив для сдачи в аренду! Этот вариант — редкое сочетание уюта, идеального расположения и полной готовности к жизни. Вы получаете не просто квартиры, а готовый дом, где каждая деталь уже продумана за вас. Что ждет внутри: здесь был выполнен аккуратный косметический ремонт: светлые стены, новые потолки, ухоженное состояние. Квартира светлая и очень уютная. Главный бонус — вся мебель и бытовая техника (холодильник, плита, стиральная машина) остаются новым хозяевам. Вам не придется тратить время, силы и деньги на обустройство — просто заселяйтесь и наслаждайтесь жизнью. Почему вам понравится здесь жить? Дом находится в тихом, озелененном районе с размеренным ритмом жизни. Вы будете просыпаться под пение птиц, а не под гул магистрали. Подъезд содержится в чистоте, а двор ухожен и безопасен. Вся необходимая инфраструктура — магазины, аптеки, поликлиника, кафе и салоны красоты —

находится в шаговой доступности. Вам больше не нужно ехать за хлебом или к врачу — всё самое важное рядом. Транспортная доступность — на отлично! Остановка общественного транспорта находится буквально в минуте ходьбы. Отсюда можно легко и быстро уехать в любую точку города — на работу, в центр, на вокзал или в торговые комплексы. Пробок во дворе нет, парковка всегда найдется. Отличный вариант для инвестиций! Высокий спрос на аренду в таких локациях гарантирует быструю сдачу и стабильный доход. Квартира полностью готова к заселению арендаторов, что избавляет вас от лишних хлопот и вложений. Никаких долгов, коммунальных обременений и юридических сложностей — чистая и прозрачная сделка. --- Не откладывайте свое решение! Такие предложения разлетаются быстро. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и лично оценить все преимущества этой квартиры! Код пользователя: 131023 Номер в базе: 9586707







Move.ru - вся недвижимость России