

Создано: 04.09.2025 в 11:14

Обновлено: 07.10.2025 в 09:19

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Профессора М.П. Даниловского, 16**

5 700 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Профессора М.П.
Даниловского, 16

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

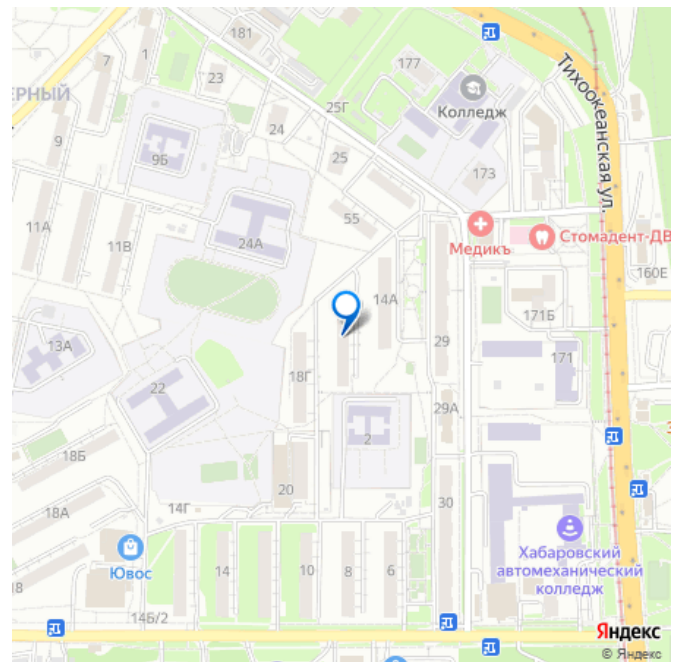
балкон

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284673757>

Собственник

79143114238

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О КВАРТИРЕ: 2-комнатная квартира в кирпичном доме в Северном районе города. Удобная планировка: просторные комнаты выходят на разные стороны дома (восток-запад). Санузел раздельный. Состояние квартиры обычное жилое, чистое. Окна пластик (за исключением одного), трубы заменены, установлены счётчики горячей и холодной воды, газа. Остаётся почти вся мебель и бытовая техника. Квартира солнечная, тёплая, уютная. Чистый подъезд с ремонтом, благополучные соседи. Во дворе оборудованная детская площадка. Тихий, спокойный, зелёный двор. Дом обслуживает хорошо зарекомендовавшая себя УК «Розенталь групп». ИНФРАСТРУКТУРА: Дом удобно расположен среди множества учебных заведений: Политехнический лицей, Дальневосточный Институт Управления РАНХиГС, Экономическая гимназия, ТОГУ, Автодорожный техникум, и др. Также рядом с домом детские сады, библиотека, кинотеатр Хабаровск, клиника Медики, множество магазинов и один из самых красивых парков города-Парк Северный. Остановки общественного транспорта: «профессора

Даниловского», «кинотеатр Хабаровск», «Автодорожный техникум», «Северный микрорайон». Хорошая транспортная доступность. ДОКУМЕНТЫ: Квартира принадлежит взрослым собственникам, долгов по коммунальным платежам нет, обременений нет, перепланировок нет, материнский капитал не использовался, никто не прописан, документы готовы к сделке. Возможна ипотека любого банка. Квартира освобождена, ключи отдаём покупателю сразу после расчёта. Звоните, отвечу на все вопросы, Татьяна.



