

🕒 Создано: 16.07.2025 в 10:57

Обновлено: 29.10.2025 в 02:42

<https://habarovsk.move.ru/objects/9286136466>

Юлия Тюкавкина, Unicorn
недвижимость

79143114374

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Гамарника, 9**

7 300 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Гамарника, 9

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Гамарника](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

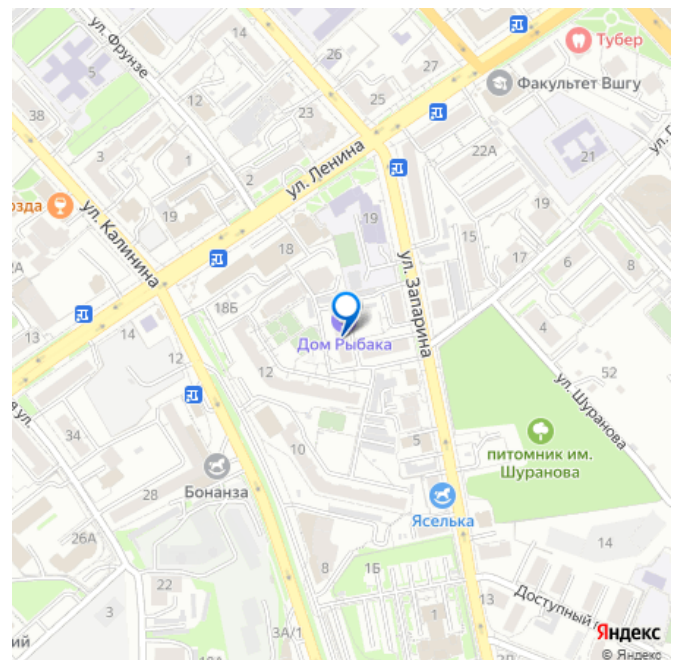
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



Описание

Объявление 106. Почему нужно обратить внимание именно на эту квартиру? О квартире: Полностью заменённая электропроводка в квартире и во всем доме - медные кабели, новая распределительная коробка, современные розетки и выключатели Новые полы - новое основание, качественное напольное покрытие (ламинат/плитка) Свежий современный ремонт «для себя»(2021 год) Пластиковые окна - шумоизоляция, сохранение тепла Застекленный балкон Преимущества: Просторные комнаты - евро-двушка Качественный ремонт - можно заселяться сразу Свежий кухонный гарнитур Окна на Запад - Очень светлая квартира Ухоженная придомовая территория, плитка во дворе Парковочное место под цепочкой, парковка принадлежит этому дому. Квартира находится в самом перспективном и развивающемся районе г. Хабаровска! Именно отсюда начинается строительство Хабаровск Сити - Инновационный многофункциональный комплекс нового поколения с Новой Набережной Площадь Славы и Спасо-Преображенский Кафедральный Собор Развитая инфраструктура рядом: Образование: - Школы «Открытие», 30, 10, 12 - в шаговой доступности. - Детский сад 71, 167 (Родничок), 190, 209 - в шаговой доступности. Магазины и торговые центры: - ТЦ «Броско Молл» - 11 мин пешком. - Несколько магазинов «Раз-Два», несколько Аптек в 3-5

мин пешком Транспортная развязка во все
стороны города - Маршруты:

1,8,10,23,29,34,33,52,56,71,73,83,180

Медицина: - МБУЗ «Детская городская

поликлиника 1 - МБУЗ «Городская

поликлиника 16 - Женская консультация.

КГБУЗ Родильный Дом им. докторов и Федора

и Зинаиды Венцовых Отдых и спорт: - Волна

(водно-оздоровительный центр) - World Class

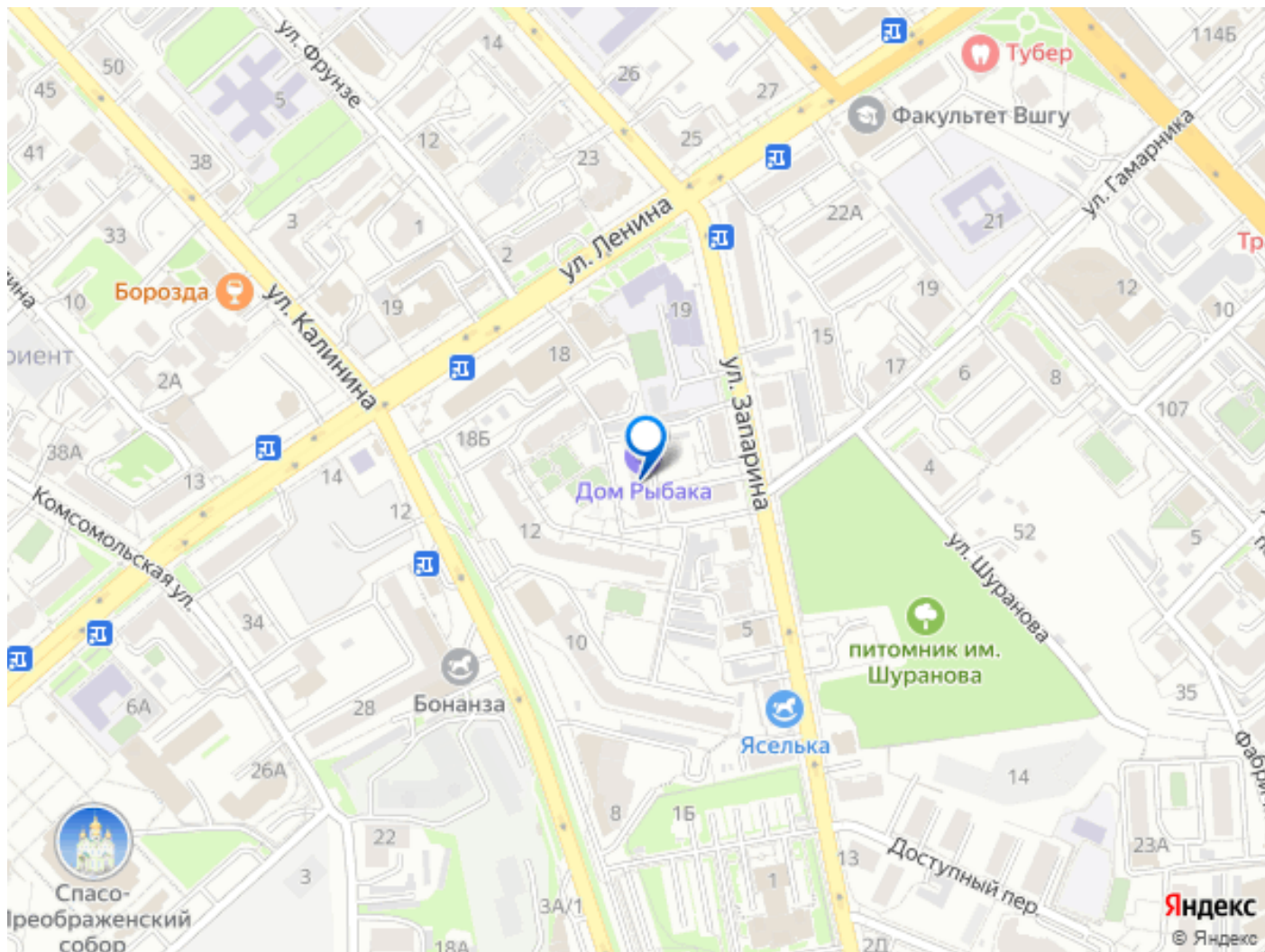
(фитнес-клуб), Ворлд классики (детский клуб)

- Академия (спортивный клуб Проведена

юридическая проверка. Документы готовы к

сделке.





Move.ru - вся недвижимость России