

Создано: 29.07.2025 в 08:36

Обновлено: 07.10.2025 в 04:33

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Бондаря, 1**

4 580 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Бондаря, 1

Округ

[Хабаровск](#), [Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Бондаря](#)

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285518216>

Дмитрий Лазарев, Дмитрий Лазарев
79142028705, 79141605998

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

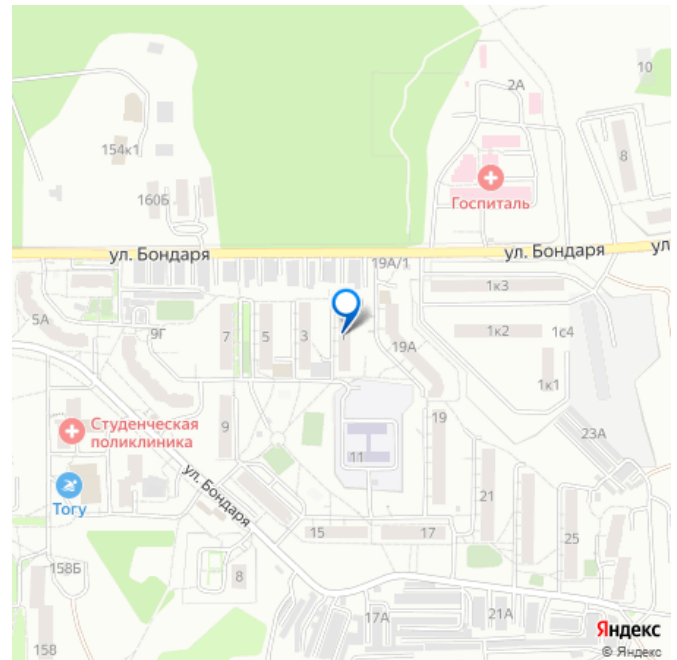
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

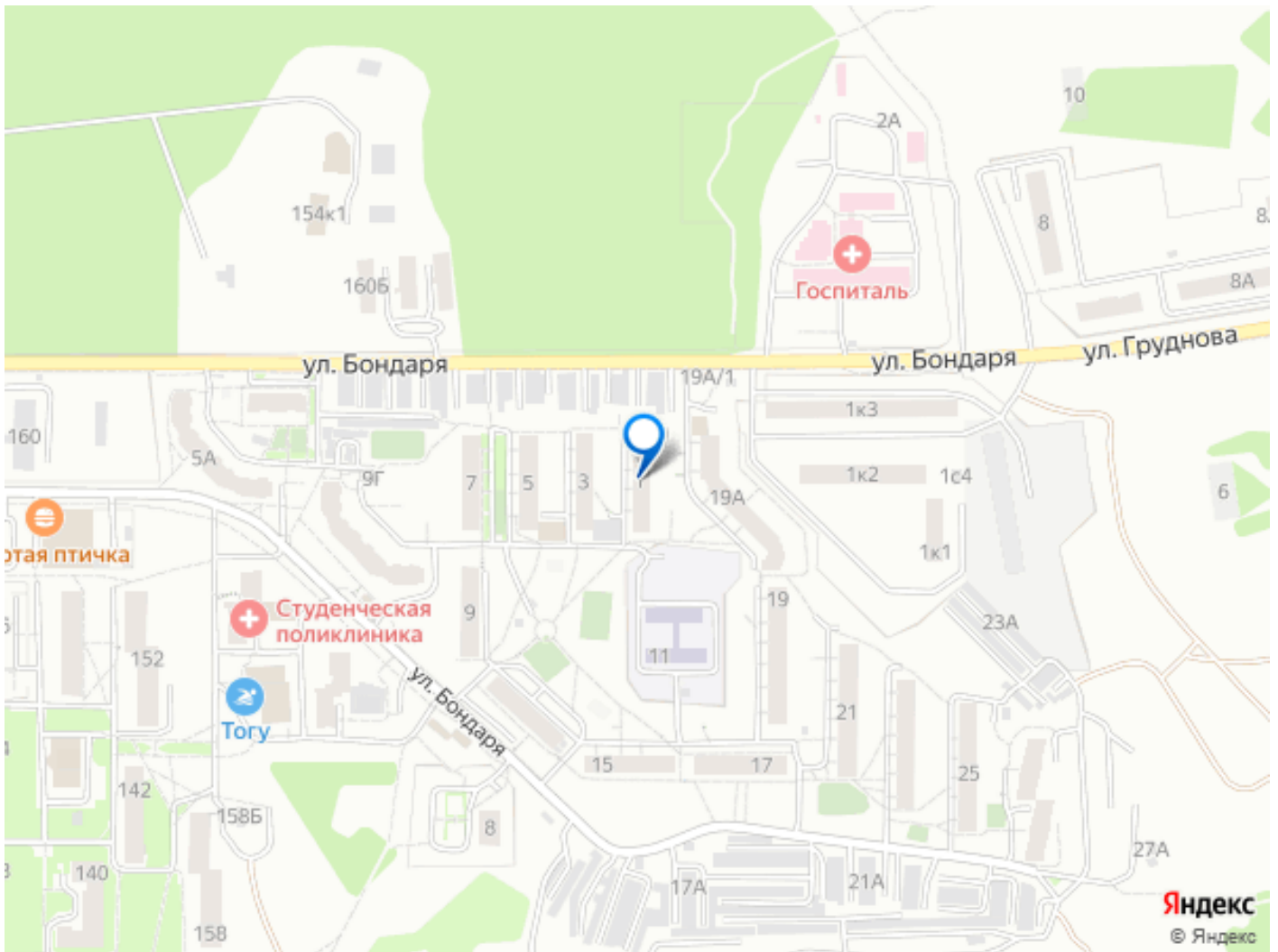
возможна ипотека, лифт

Описание

Продам 2х-к квартиру в центре Северного района, рядом с парком Северный, храмом Серафима Саровского и кинотеатром Хабаровск. - Развитая инфраструктура вокруг дома: в шаговой доступности университет, детский сад 19 прямо во дворе, магазины, аптеки, школы и институты, пункты выдачи Озон и WB, бассейн и тренажёрный зал. - Популярность у студентов для аренды: раздельные комнаты обеспечивают комфорт и личное пространство. - Все коммуникации обновлены: трубы по стояку заменены. - Хорошие пластиковые окна, которые обеспечивают тепло и звукоизоляцию. - Чистый и спокойный район с детскими площадками. Ремонт дома: - Дом после капитального ремонта: обновленный подвал и новая крыша, ухоженный двор, домовый чат. УК Северный округ. - Высокий первый этаж. - В квартире выполнен капитальный ремонт (Заменена вся проводка, сделаны розетки по европейскому стандарту, выровнены стены, заменены все инженерные сети, на полу бетонная стяжка 15 см., полы утепленные пеноплексом, половые бетонные плиты герметизированы). Сухая и чистая квартира освобождена и готова к сделке. Возможна обычная ипотека под 13,75% !!!!

услуги агентства 50 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России