

🕒 Создано: 07.10.2025 в 09:09

🔄 Обновлено: 07.10.2025 в 08:15

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Королева, 12**

5 200 000 ₺

Хабаровский край, Хабаровск, улица Королева, 12

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

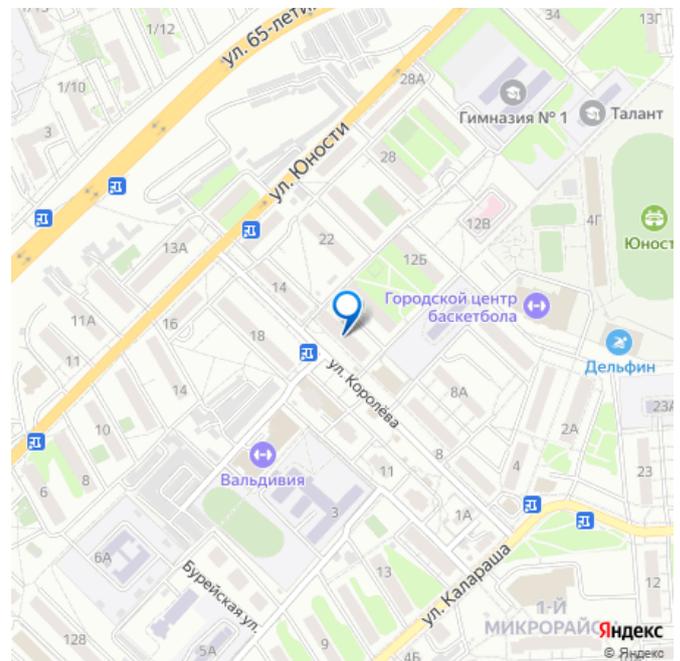
Ремонт

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285549862>

**Анастасия Александровна Стреха,
Этажи Хабаровск**

79141907513

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая 2-комнатная квартира на Королева, 12. Вся инфраструктура в шаговой доступности! Уникальное предложение!

Продается уютная и просторная двухкомнатная квартира в отличном месте города, где созданы все условия для комфортной жизни семьи с детьми. Квартира с качественным ремонтом и хорошими видами из окон ждет своих новых хозяев.

Ключевые преимущества:

- Идеальная локация: Все самое необходимое — в нескольких минутах ходьбы.
- Рай для семьи с детьми: У дома — лучшие школы, детские сады и кружки.
- Полностью обустроена: Не требуется вложений в ремонт, можно заселяться сразу.
- Отличная транспортная доступность: Остановка в 9 минутах ходьбы.

Об объекте:

- Адрес: ул. Королева, д. 12, 5/5 этаж.
- Планировка: Изолированные комнаты, кухонный гарнитур и шкаф для хранения остаются.
- Состояние: Хороший ремонт, чистый и ухоженный подъезд. Развитая инфраструктура у порога: Для детей и образования:
- Школы: МАОУ НОШ «Первые шаги» (3 мин.), МБОУ гимназия 1 (5 мин.), частная школа «Талант» (5 мин.).
- Детские сады: 159 (2 мин.), 23 (5 мин.) и другие в непосредственной близости.
- Доп. образование: Кружки и секции для детей в 7 минутах ходьбы.
- Колледж: Педагогический колледж в 8 минутах пешком. Для здоровья и спорта:
- Поликлиники: Взрослая (5 мин. пешком), детская (7 мин. на машине).

Аптеки: 15 аптек в пешей доступности. • Спорт: Бассейн «Дельфин» (4 мин.), спортивный комплекс «Вальдивия» (3 мин.). Для быта и отдыха: • Магазины: 33 продуктовых магазина рядом. • Для питомцев: Ветеринарная клиника «Дружок» (3 мин.). • Безопасность: Пункт полиции в 3 минутах ходьбы. Это не просто квартира, это готовое решение для вашей счастливой и удобной жизни! Идеальный баланс тишины (последний этаж) и развитой городской среды. Код пользователя: 116403 Номер в базе: 10018805

