

Создано: 10.06.2025 в 10:45

Обновлено: 11.09.2025 в 05:59

<https://habarovsk.move.ru/objects/92810958>  
18

**Собственник**

**79142111263**

**Хабаровский край, Хабаровск, улица  
Истомина, 106**

**8 200 000 ₽**

Хабаровский край, Хабаровск, улица Истомина, 106

Округ

[Хабаровск](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Истомина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

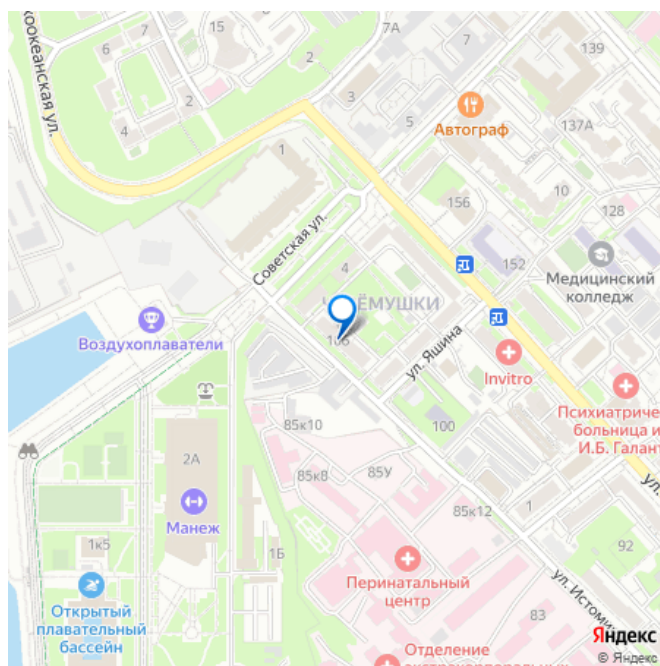
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

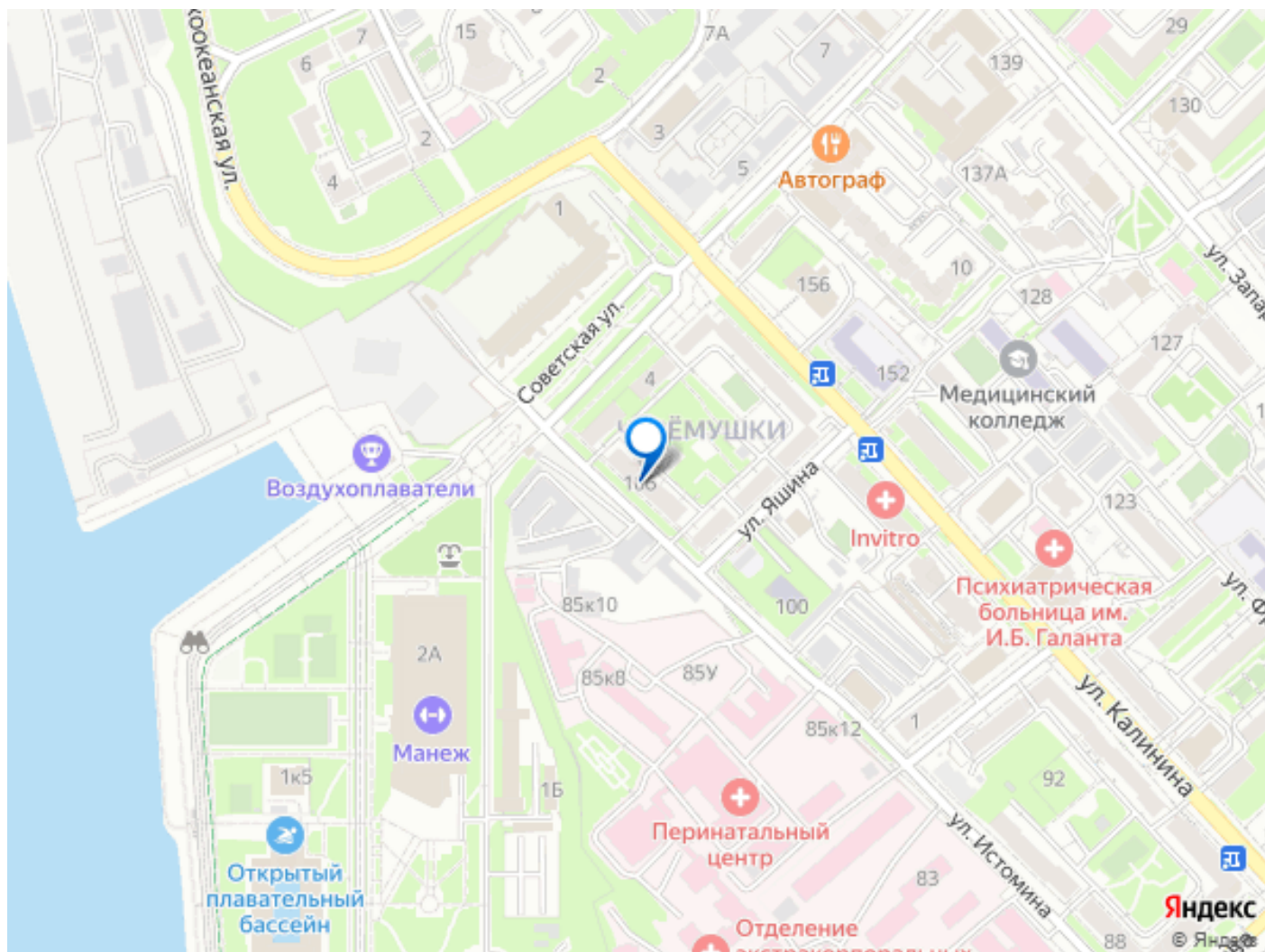
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ПРОЗРАЧНАЯ ИСТОРИЯ!. Продаётся 2-комнатная : светлая теплая, экологически чистая квартира в кирпичном доме. Лучший вариант хрущёвки: есть прихожая (5 м?), высокие потолки (2.65), 3 этаж, не угловая. Отличное место, расположенное в районе северных ворот стадиона им. Ленина на берегу Амура. Развитая инфраструктура. Остановка автобуса, школа и детский сад, стадион-парк, бассейн, фитнес центр находятся в 3 минутах ходьбы. Тихий двор, детская площадка, парковка. Квартира в хорошем состоянии: выровнены все стены и потолки, за счёт чего, последние остались высокими. Пол из керамогранита. Балкон застеклён, окна пластиковые. Есть гардеробная комната. Прямая продажа, документы в порядке, перепланировки не было, без обременений, несовершеннолетних детей нет. Один взрослый собственник (более 5 лет в собственности), никто не прописан. С риэлторами не работаю, прошу не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России