

Создано: 22.08.2025 в 03:21

Обновлено: 21.10.2025 в 03:12

<https://habarovsk.move.ru/objects/92843446>

53

Новый Атлант, Новый Атлант

79142029694

Хабаровский край, Хабаровск,

Батарейный переулок, 1

12 700 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Батарейный переулок, 1

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[Батарейный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

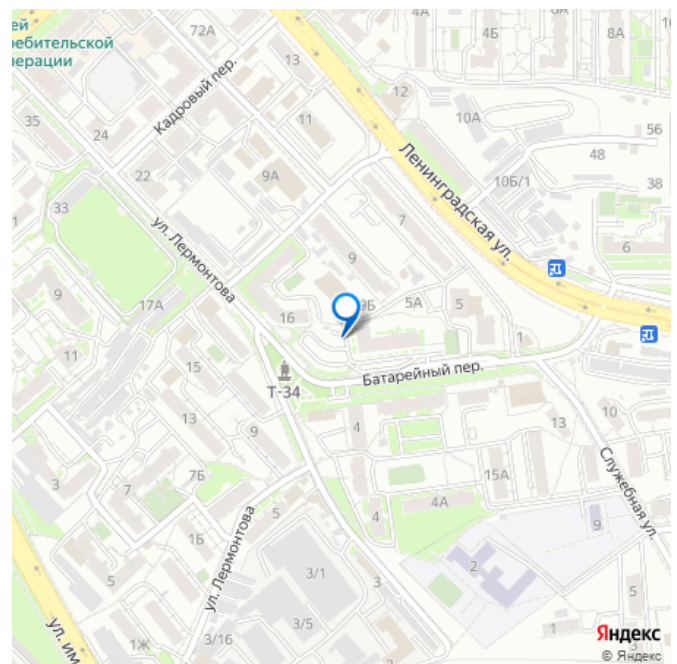
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличное предложение для людей, ценящих комфорт и высокое качество жизни. В тихом центре города, в 5 минутах от ул. Ленина и ряда крупных торговых центров, в нескольких минутах ходьбы от школы и детского сада расположен монолитный дом бизнес-класса Поколения. Дом построен в 2021 году федеральным застройщиком Талан. Это первый, показательный проект, реализованный данной строительной компанией в Хабаровске, и поэтому здесь сосредоточено все самое лучшее и качественное в строительстве и отделке дома, мест общего пользования и дворовой территории. Закрытая придомовая территория, качественная и безопасная детская площадка, быстрые лифты и видеонаблюдение. А самое главное, здесь Вам будет обеспечено соседство с благополучными, адекватными соседями. Статус для этого дома не пустой звук. Квартира расположена на очень удобном третьем этаже. Очень светлая и теплая благодаря западному расположению окон. Здесь целых три окна и поэтому зимой можно

днем вообще не включать отопление, а значит, счета на коммунальные услуги Вас приятно удивят. Планировка очень эргономичная: здесь несмотря на компактную квадратуру помещается все! Застекленная лоджия с отделкой, вместительный шкаф-купе на входе, санузел, где удобно расположились хозяйственный шкаф со стиральной машинкой, просторная кухня-гостиная и вместительная спальня. Квартира в отличном состоянии и не нуждается в долгом описании. Ее нужно видеть в реальности. Здесь вообще не требуются никакие вложения! Укомплектована дорогой бытовой техникой и мебелью. Вам останется только занести любимые тапочки) Один собственник, чистая продажа, вся сумма в договоре. Район улиц Ленина, Ленинградская, Лермонтова. Номер объекта: #1/539943/20372



