

Создано: 09.06.2025 в 02:38

Обновлено: 08.09.2025 в 10:25

**Хабаровский край, Хабаровск, улица  
Ильича, 16**

**3 600 000 ₽**

Хабаровский край, Хабаровск, улица Ильича, 16

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Ильича](#)

<https://habarovsk.move.ru/objects/9280945516>

**Андрей Ржавский, Андрей Ржавский**  
**79142109706, 79141707422**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

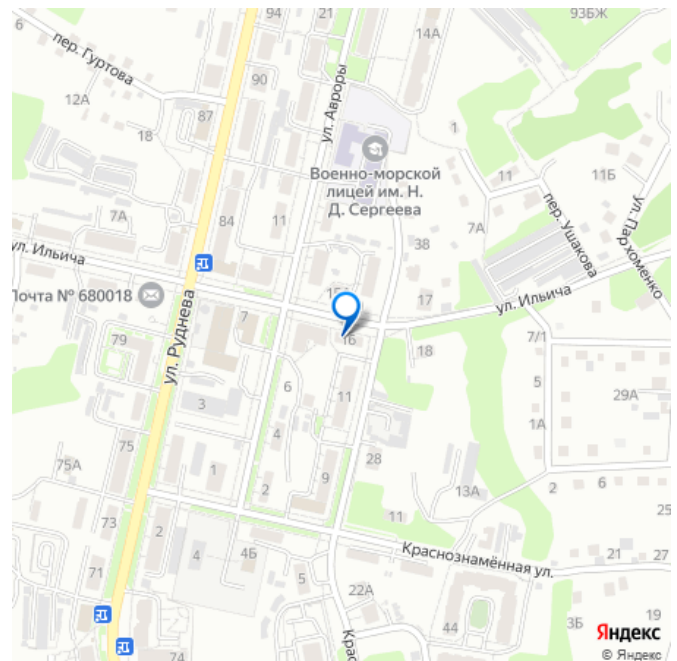
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

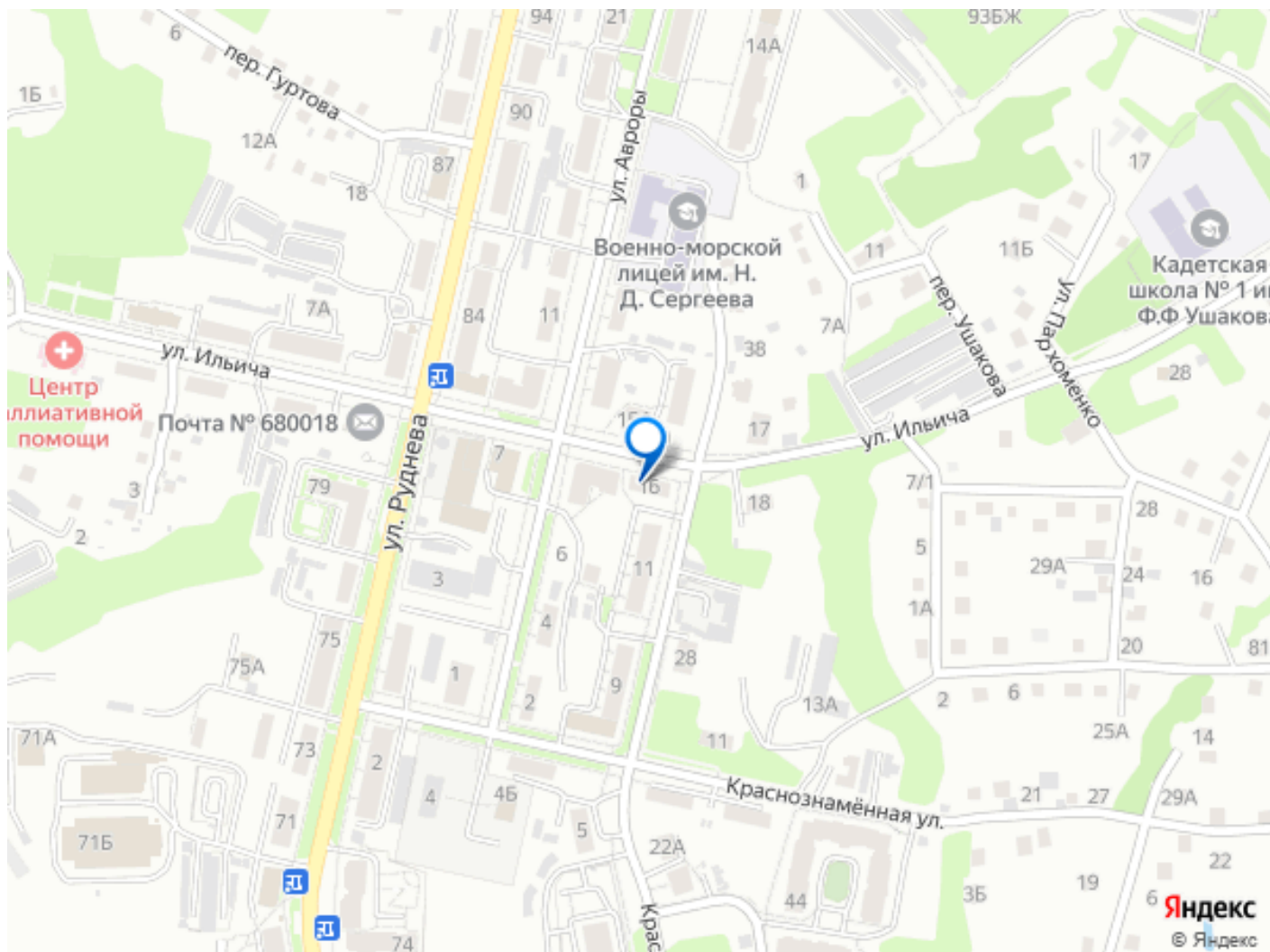
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

2-х комнатная квартира индивидуальной планировки расположенная на 2-ом этаже 2-х этажного деревянного дома по ул.Ильича.Квартира в хорошем состоянии,Комнаты отдельные,сан.узел совмещенный(полноценная ванна),бойлер.Центральное отопление,центральная канализация и холодное водоснабжение,канализация.Квартира очень теплая.Дом признан аварийным,но состояние дома жилое,во всех квартирах проживают.Все работает в штатном режиме.В перспективе есть возможность получить новое жилье!!!Квартира в собственности,два взрослых собственника,без каких либо обременений и задолженностей.Отличное расположение дома:в шаговой доступности:школа,детский сад,стадион,ДК Кирова,Сбербанк,множество торговых центров и магазинов,парк,остановка автобуса.





Move.ru - вся недвижимость России