

O Создано: 19.06.2025 в 13:34

Обновлено: 27.10.2025 в 18:19

Хабаровский край, Хабаровск, Облачный переулок, 66

6 250 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Облачный переулок, 66

Округ

Хабаровск, Центральный район

Улица

Облачный переулок

https://habarovsk.move.ru/objects/92815297 07

Антон Михайлович Путинцев, Этажи Хабаровск

79141906756





Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

 5 M^2

Общая площадь

 47.2 m^2

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

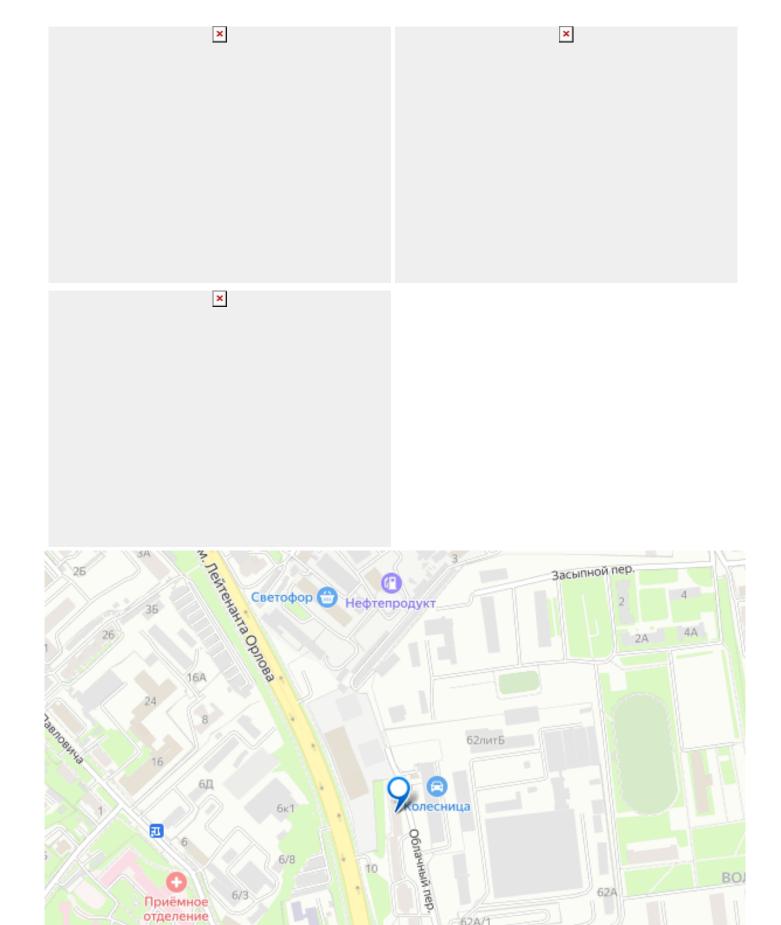
возможна ипотека, парковка

Описание

** Продаётся уютная 2-комнатная квартира 47,2 м? в Центральном районе! ** **Aдрес:** переулок Облачный, 66 (кирпичный дом, 1/5 этаж, 1978 г. постройки). --- ### **Ключевые преимущества:** **Просторные 47,2 м?** с раздельными комнатами — идеально для семьи или пары. **Косметический ремонт** готовый вариант для заселения. **Тёплый остеклённый балкон** — место для утреннего кофе или хобби. **Практичная планировка**: - Кухня 5,9 м? с линолеумом, -Раздельный санузел с плиткой, - Два коридора для организации хранения, -Пластиковые окна, железная дверь, домофон. **Без обременений** — один собственник более 5 лет. --- ### **Центральный район жизнь в ритме города:** **Магазины в шагах**: «Самбери», «Энерго-плаза», «Максимол», «Экодом», аптеки. **Остановка у дома**: автобусы 52 и 89 — связь с любым районом. **Парки и достопримечательности рядом**: - Площадь Славы с церковью, -Уссурийские пруды, - Стадион «Динамо» для спорта и прогулок. --- ### **Особенности дома:** - Кирпичные стены и железобетонные перекрытия — тишина и надёжность. - Чистый подъезд, ухоженный двор. - Удобный первый этаж — идеально для

семей с колясками или питомцами. --- ### **Условия сделки:** **Ипотека доступна** поможем подобрать выгодную программу! **Юридическая чистота** — проверенные документы, прозрачный договор. **Мебель и техника** — обсуждается индивидуально. ** Звоните сегодня!** _Квартира, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. **P.S.** Успейте забронировать просмотр таких предложений в Центре мало! --- ** Почему мы?** - Честные фото и видео по запросу. - Помощь с переездом для иногородних. - Гарантия безопасности сделки — ваш покой наш приоритет. _— Ваш новый дом ждёт вас в переулке Облачном, 66!— Код пользователя: 123676 Номер в базе: 8649942





62A/1

Яндекс © Яндекс

冦

83

445

645

1Д

ККБ им. проф. Владимирцев

1BK1

1B

Move.ru - вся недвижимость России