

Создано: 19.06.2025 в 13:34

Обновлено: 27.10.2025 в 18:19

**Хабаровский край, Хабаровск, Облачный
переулок, 66**

6 250 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Облачный переулок, 66

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[Облачный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

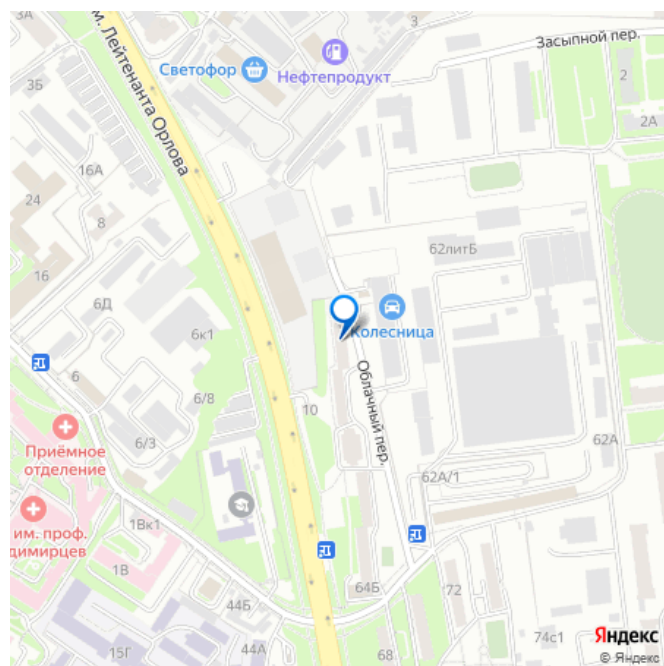
Тип санузла

<https://habarovsk.move.ru/objects/9281529707>

**Антон Михайлович Путинцев, Этажи
Хабаровск**

79141906756

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

**** Продаётся уютная 2-комнатная квартира 47,2 м² в Центральном районе! **** ****Адрес:**** переулок Облачный, 66 (кирпичный дом, 1/5 этаж, 1978 г. постройки). --- **###** ****Ключевые преимущества:**** ****Просторные 47,2 м²**** с раздельными комнатами — идеально для семьи или пары. ****Косметический ремонт**** — готовый вариант для заселения. ****Тёплый остеклённый балкон**** — место для утреннего кофе или хобби. ****Практичная планировка****: - Кухня 5,9 м² с линолеумом, - Раздельный санузел с плиткой, - Два коридора для организации хранения, - Пластиковые окна, железная дверь, домофон. ****Без обременений**** — один собственник более 5 лет. --- **###** ****Центральный район — жизнь в ритме города:**** ****Магазины в шагах****: «Самбери», «Энерго-плаза», «Максимол», «Экодом», аптеки. ****Остановка у дома****: автобусы 52 и 89 — связь с любым районом. ****Парки и достопримечательности рядом****: - Площадь Славы с церковью, - Уссурийские пруды, - Стадион «Динамо» — для спорта и прогулок. --- **###** ****Особенности дома:**** - Кирпичные стены и железобетонные перекрытия — тишина и надёжность. - Чистый подъезд, ухоженный двор. - Удобный первый этаж — идеально для

семей с колясками или питомцами. --- ###
Условия сделки: **Ипотека доступна** —
поможем подобрать выгодную программу!
Юридическая чистота — проверенные
документы, прозрачный договор. **Мебель и
техника** — обсуждается индивидуально. **
Звоните сегодня!** _Квартира, где каждая
деталь продумана для вашего комфорта._
P.S. Успейте забронировать просмотр —
таких предложений в Центре мало! --- **
Почему мы?** - Честные фото и видео по
запросу. - Помощь с переездом для
иностранцев. - Гарантия безопасности сделки
— ваш покой наш приоритет. _— Ваш новый
дом ждёт вас в переулке Облачном, 66!—_
Код пользователя: 123676 Номер в базе:
8649942



