

Создано: 19.08.2025 в 06:06

Обновлено: 24.10.2025 в 08:24

**Хабаровский край, Хабаровск,
Аэродромная улица, 7**

4 900 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Аэродромная улица, 7

Округ

[Хабаровск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

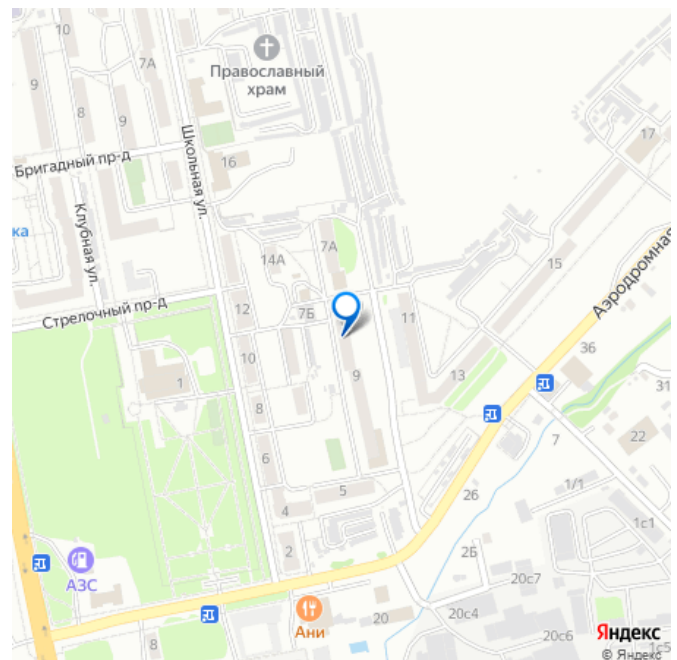
Тип санузла

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284235183>

**Маргарита Игоревна Захарова, Этажи
Хабаровск**

79147706143

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ДАННОЙ
ЛОКАЦИИ Двухкомнатная квартира
площадью 47,2 м² расположена на 5 этаже
кирпичного пятиэтажного дома 1978 года
постройки. Дом отличается надежными
конструкциями и благоприятным
микроклиматом — зимой здесь тепло, а летом
сохраняется комфортная прохлада. Квартира
светлая за счет окон, выходящих на две
стороны, а в гостиной есть застекленный
балкон, увеличивающий полезное
пространство. Планировка раздельная: обе
комнаты изолированы, что обеспечивает
приватность для жильцов. В ремонте
использованы практичные материалы:
натяжные потолки, ламинат в комнатах и
коридоре, кафельная плитка в совмещенном
санузле. Установлены счетчики воды и
электроэнергии, что позволяет
контролировать расходы. Дом находится в
тихом, благоустроенном районе с развитой
инфраструктурой. В шаговой доступности —
остановка общественного транспорта «Парк
железнодорожников», обеспечивающая
удобную транспортную доступность. Рядом
расположены продуктовые магазины, пункты
выдачи Wildberries и Ozon, а также Дом
культуры железнодорожников с

прилегающим парком — отличное место для прогулок и отдыха. В шаговой доступности школа 40 и детский сад 27, что делает район привлекательным для семей с детьми. Двор дома просторный и озелененный, без машин и шума. Показы проводятся в удобное время по предварительной договоренности. Это надежный вариант для тех, кто ценит удобное расположение, тишину и готовое жилье с качественным ремонтом. Нашим покупателям выдаем гарантийный сертификат с защитой Вашего имущества до 10млн рублей Звоните! С удовольствием отвечу на Ваши вопросы! Код пользователя: 176736 Номер в базе: 9579343



