

🕒 Создано: 07.10.2025 в 05:19

Обновлено: 30.10.2025 в 10:18

<https://habarovsk.move.ru/objects/92855186>  
16

**Данис Ниязов, Базис**

**79143706821**

**Хабаровский край, Хабаровск, улица  
Запарина, 173**

**4 100 000 ₽**

Хабаровский край, Хабаровск, улица Запарина, 173

Округ

[Хабаровск, Кировский район](#)

Улица

[Запарина переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

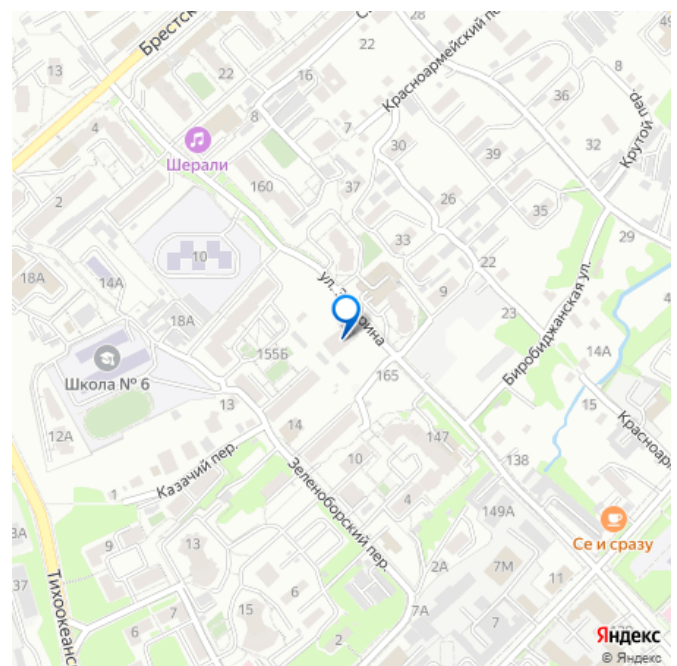
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

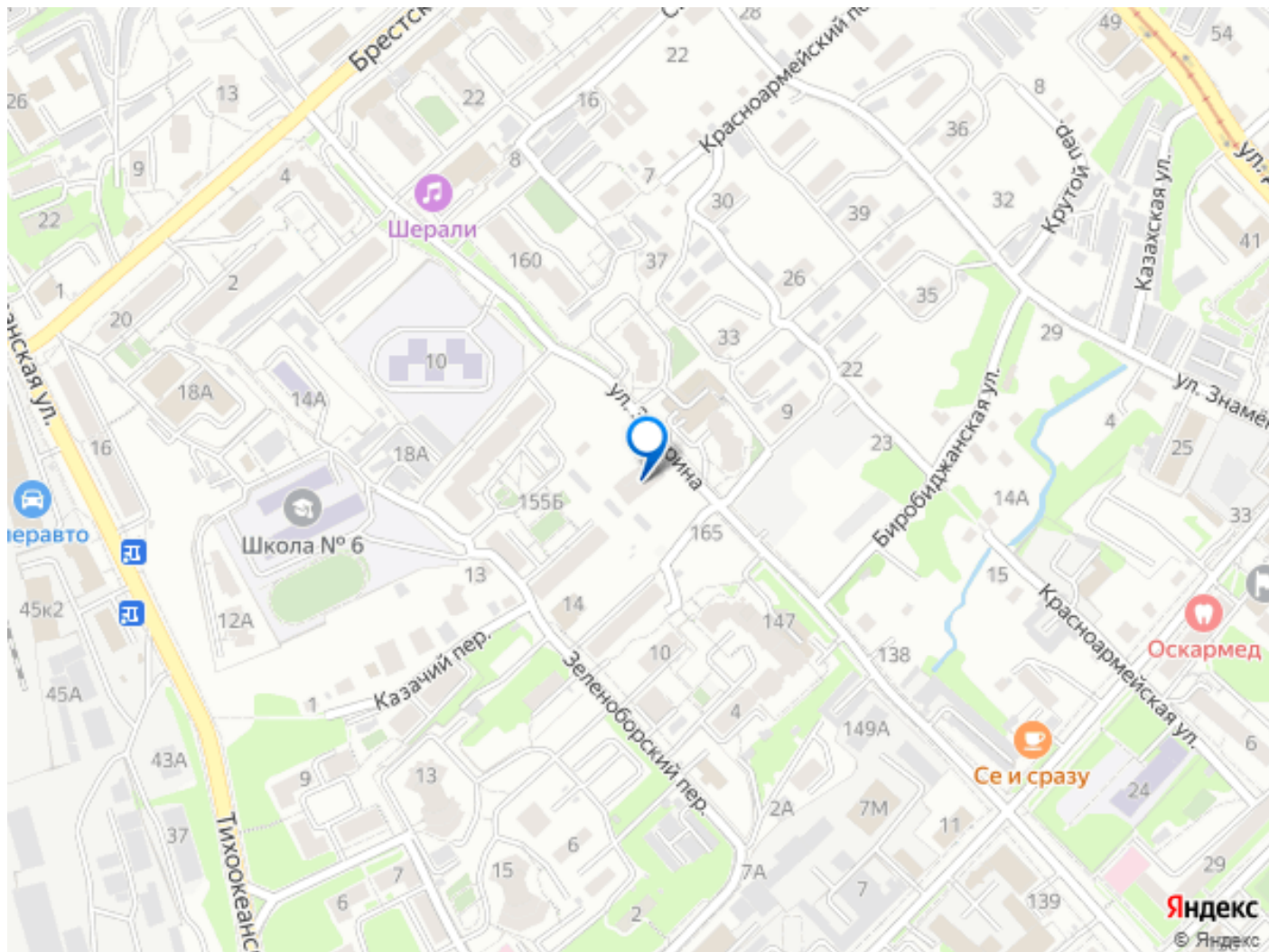
Ремонт

косметический

## Описание

Предлагаю к покупке светлую, удобную и теплую квартиру с удобной планировкой, в развитом районе города, расположена на втором этаже дома. Преимущества: - Очень хорошая звукоизоляция между квартирами. - Закончены работы по отоплению (жидкостные теплые полы) с регулировкой температуры и разделением на четыре контура отопления (на каждую комнату) из качественных материалов, что способствует значительной экономии денежных средств. - Проведена разводка для воды в ванной комнате. - Проведены работы по разводке электричества (по потолку) по всей квартире до розеток и выключателей под штукатуркой. - Установлен бойлер для нагрева воды с совмещённой системой обогрева (солнечная энергия и электричество). - Удобное расположение, развитый район, все необходимое школа детский сад, магазины, пункты выдачи заказов, магазины, аптеки в шаговой доступности. Документы: - В собственности более 5 лет. - 1 собственник. Цена подарок на не продолжительное время. Дом в настоящее время не подключен к коммуникациям города. Работы по подключению активно ведутся. По мере подключения и выполнения ремонтных работ, цена будет изменяться в большую сторону. Комиссия агентства 50 000 рублей. Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России