

🕒 Создано: 28.09.2025 в 18:04

Обновлено: 23.10.2025 в 09:13

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285296642>

Собственник

79143706087

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Мира, 30

2 950 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Мира, 30

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

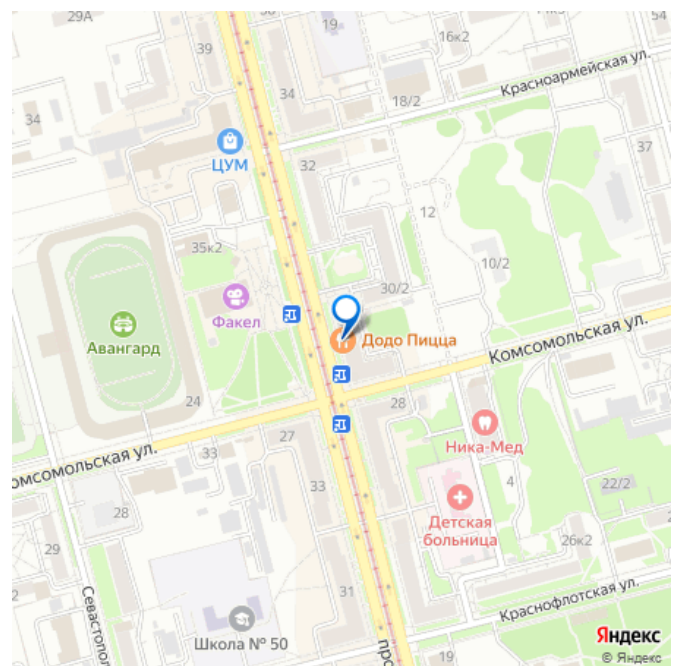
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

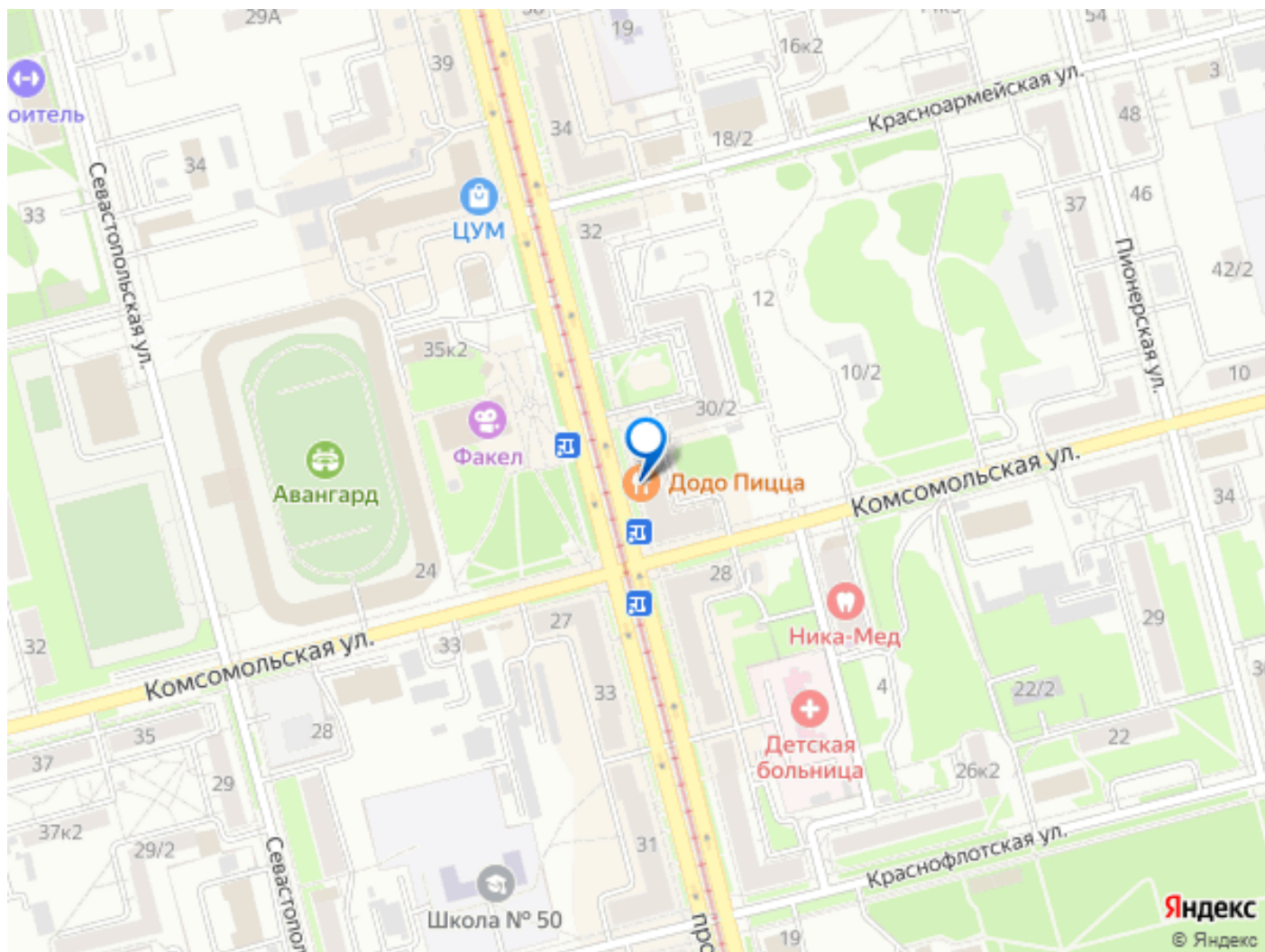
лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Отличная уютная квартира, идеальна для проживания 1-2 человек. Выполнен качественный ремонт (все фото соответствуют действительности).

Кухня: заменены стояки ГВС, ХВС, канализация. Натяжной потолок, локальный свет в зоне готовки. Столешня из искусственного камня. Комнаты - натяжные потолки, софиты, кондиционеры в каждой комнате. Ванна - заменены все коммуникации, заменена стяжка на полу, уложен керамогранит. Стены - кафель, потолок - навесной с софитами. По всей квартире заменена проводка, установлен счетчик день-ночь с автоматами на группы, заменены радиаторы отопления на биметалл. Прихожая и коридор подготовлены к финишному ремонту (осталось натянуть потолок и поклеить обои). Установлены межкомнатные двери. Счетчики на воду отсутствуют, подписан акт о невозможности их установки (оплата без повышающего коэффициента). Цена реальная - нюанс в том, что дом признан аварийным, подлежащим реконструкции. Проживать можно, о нюансах расскажу лично. Риэлторам, будет покупатель - встретимся, договоров не заключаю.





Move.ru - вся недвижимость России