

Создано: 24.10.2025 в 12:35

Обновлено: 24.10.2025 в 12:04

<https://habarovsk.move.ru/objects/9286064125>

Этажи Хабаровск, Этажи Хабаровск 79141605489

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Казачья Гора, 7**

5 200 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Казачья Гора, 7

Округ

[Хабаровск, Кировский район](#)

Улица

[улица Казачья гора](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

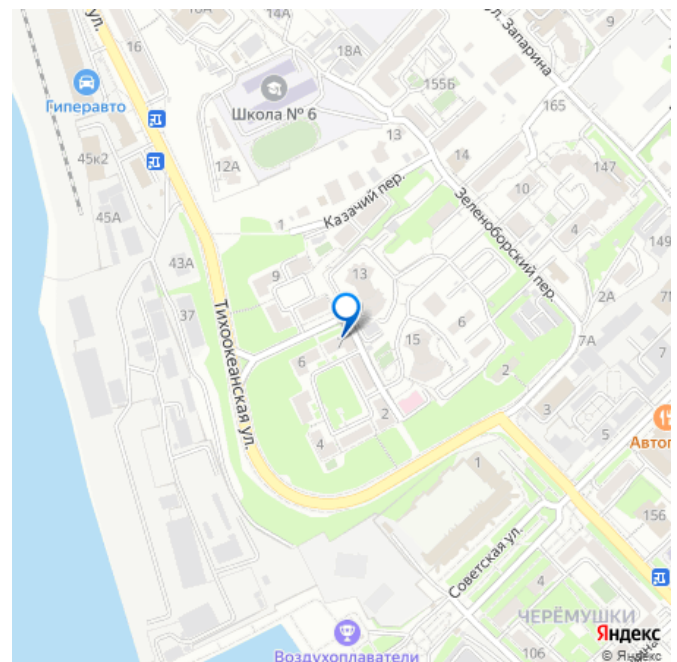
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

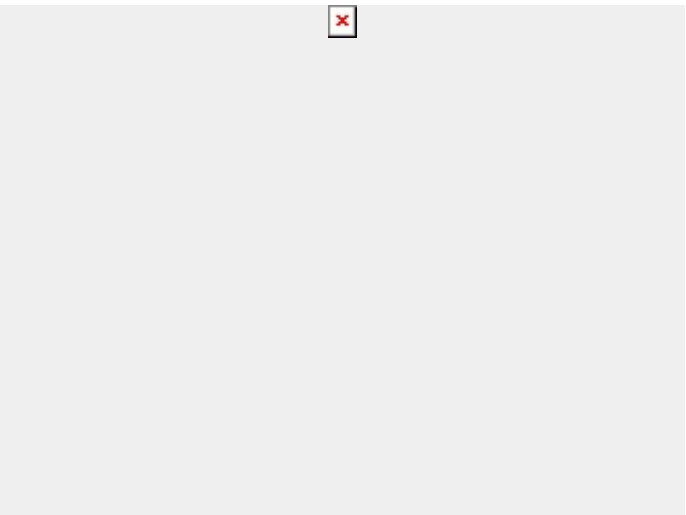
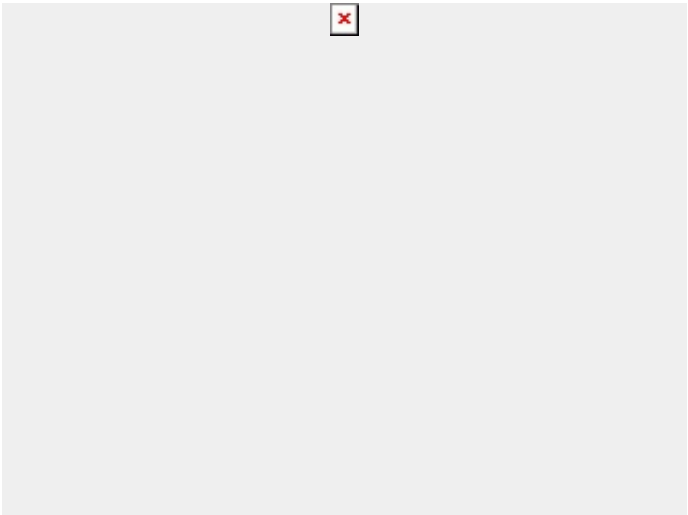
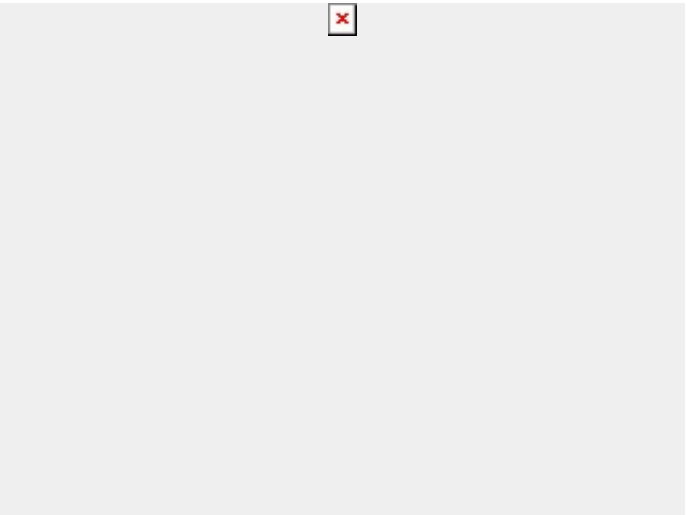
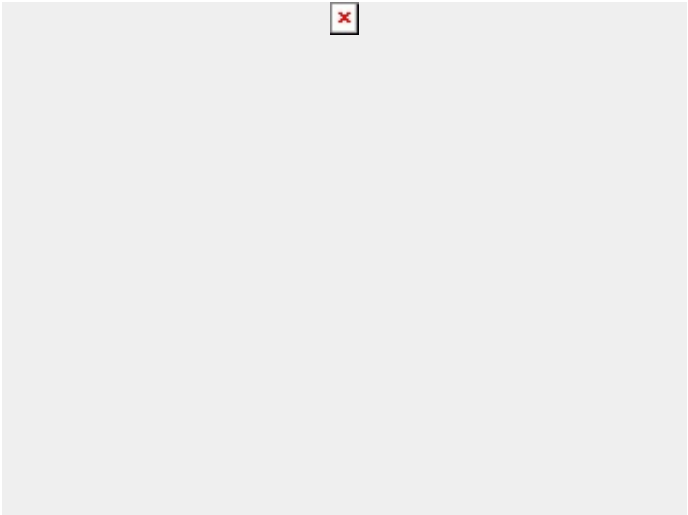
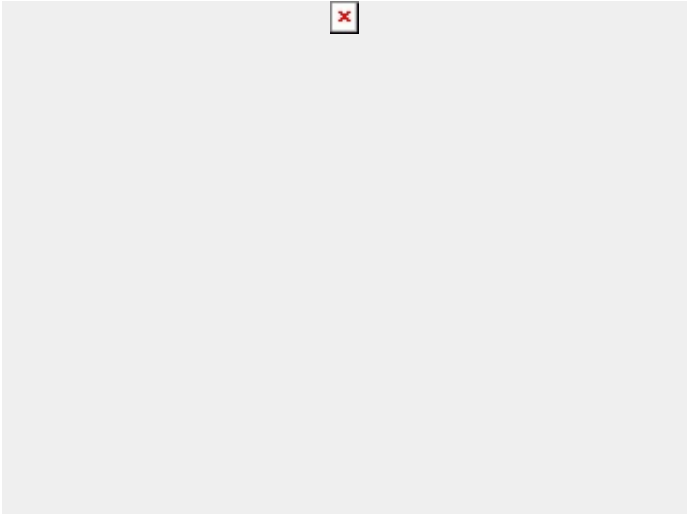
да

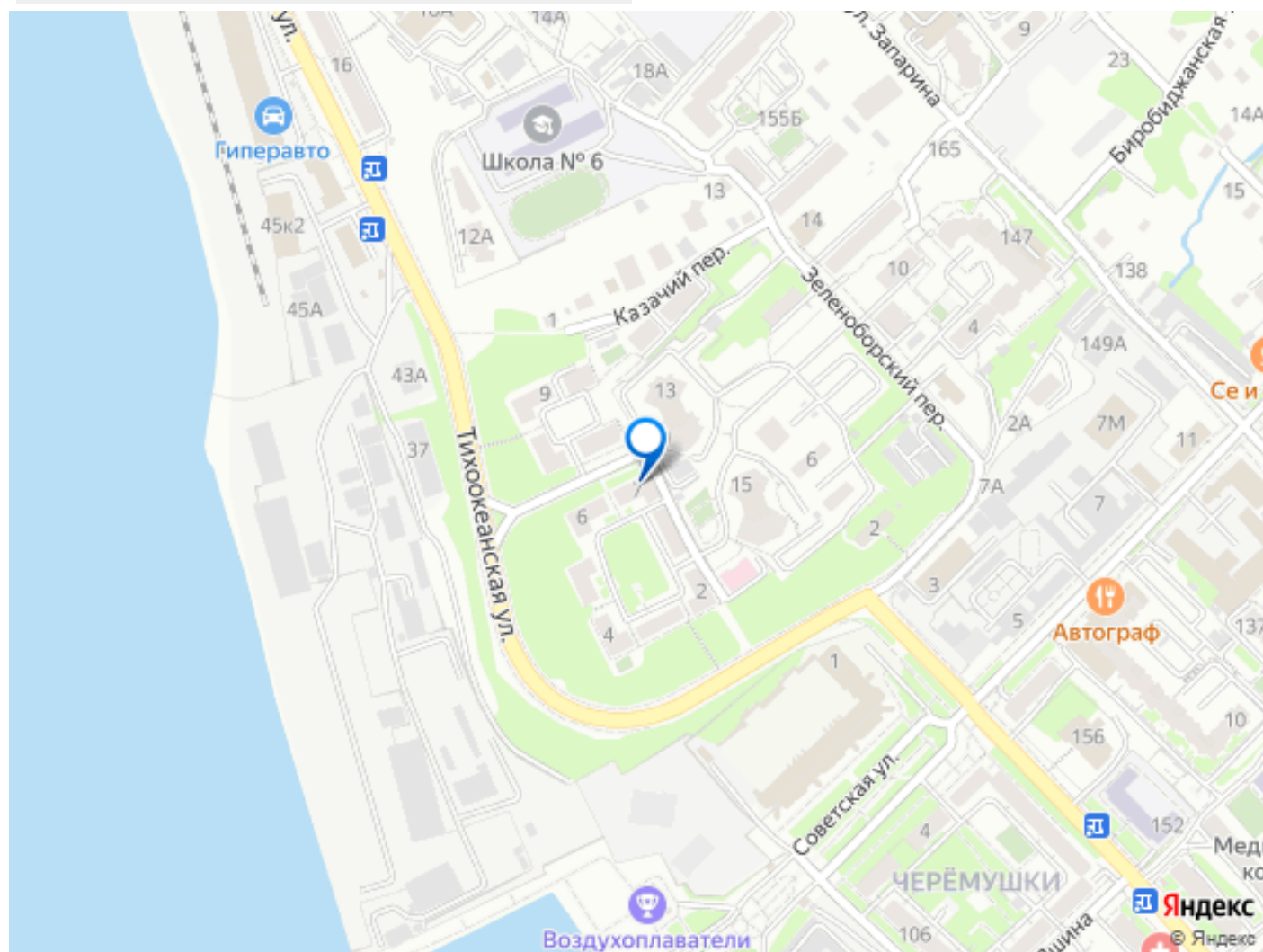
возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-х комнатная квартира в центре города, Кировский район, ул.Казачья гора,7. Кирпичный дом сталинской постройки, тихий уютный двор с большой зоной для прогулок и отдыха. Фасад дома капитально отреставрирован год назад. В этом году запланирован ремонт подъезда. В шаговой доступности парковая зона городской набережной, стадион им. Ленина, фитнес-центр RIVER, две школы, детский сад, Пятерочка, рестораны, магазины, аптеки. 2 просторные комнаты, кухня 6.6 кв.м., высокие потолки 2.9 метра, теплые кирпичные стены, пластиковые окна, застекленный балкон, заменены радиаторы, канализационный стояк, трубы водоснабжения, проводка, прибор учета электроэнергии. Квартира продается с газовой плитой Gorenje со встроенной электрической духовкой и кондиционером. Квартира без перепланировок, имеется потенциал для законной перепланировки с целью увеличения площади ванной. В качестве приятного и полезного бонуса покупатель получит право пользования (не в собственность!) кладовкой, расположенной в соседнем подъезде, где можно хранить велосипед или коляску, а также домашние заготовки на зиму, елочные игрушки, резину или другие вещи, для которых не хватает

место в квартире. 1 взрослый собственник.
Без обременений и долгов. Быстрый выход на
сделку. Код пользователя: 180977 Номер в
базе: 8658607





Move.ru - вся недвижимость России