

Создано: 27.05.2025 в 07:40

Обновлено: 19.10.2025 в 05:30

<https://habarovsk.move.ru/objects/9280125412>

Новый Атлант, Новый Атлант

79142029694

Хабаровский край, Хабаровск, улица

Карла Маркса, 143В

6 050 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Карла Маркса, 143В

Округ

[Хабаровск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

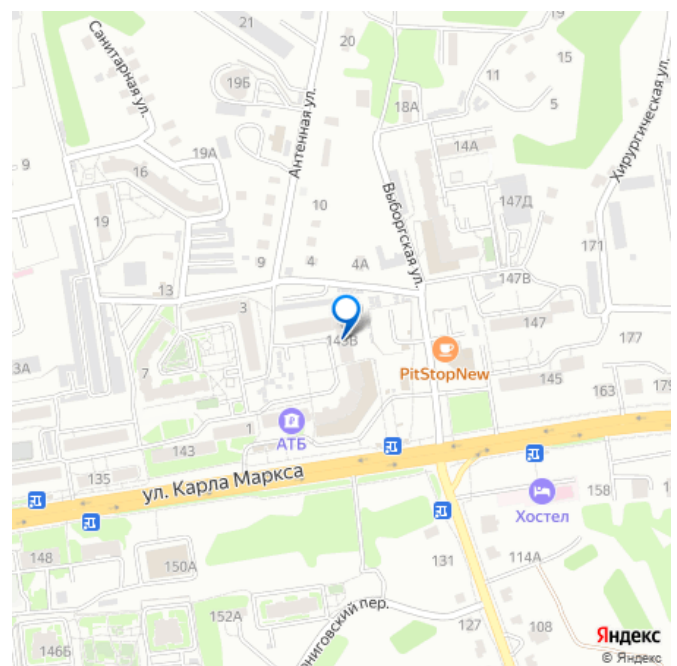
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам двухкомнатную солнечную квартиру!

Это отличное предложение для Вас!

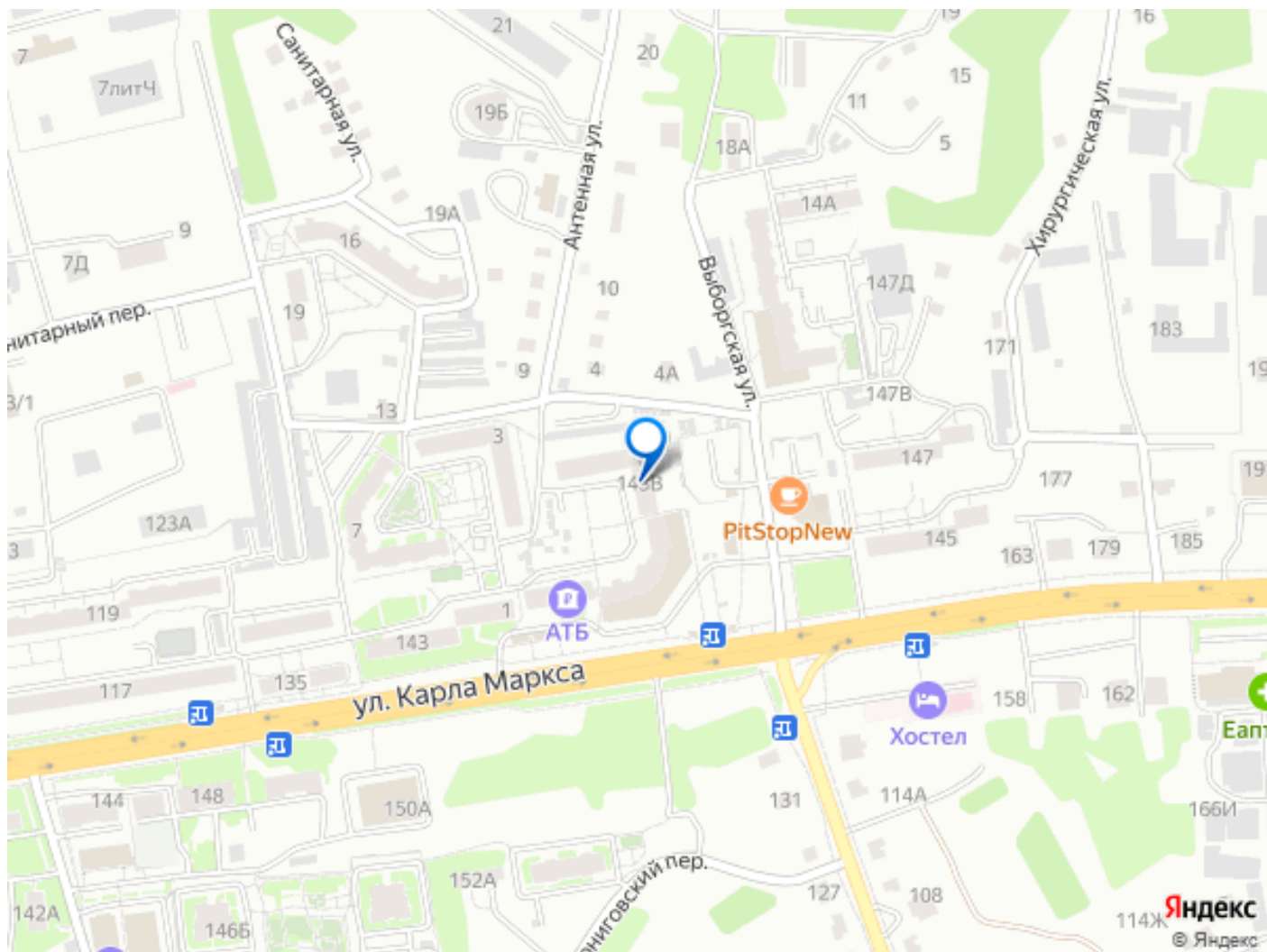
Квартира расположена на 8-ом этаже в 9-ти этажном доме, общей площадью 48,4 м2. Дом кирпичный, квартира очень тёплая, солнечная (окна во двор), с отличной звукоизоляцией, что очень важно! В квартире комфортный микроклимат, летом прохладно, а зимой тепло, благодаря кирпичным стенам.

В квартире отличная планировка с двумя изолированными жилыми комнатами, которые разделены кухней. Одна жилая комната с выходом на лоджию, которая очень просторная 6 метров в длину, вместительная кухня 8,6 м2, раздельные ванная комната и сан. узел, что очевидно комфортно, просторный коридор. Лоджия остеклена, выполнена внутренняя отделка, все окна пластиковые. В доме чистые, ухоженные лестничные площадки и входная группа. Порядочные соседи. В квартире выполнен стандартный ремонт, мебель и техника остаётся по согласованию. Во дворе расположена современная детская площадка, место притяжения детей! Двор

спокойный, тихий и безопасный. Дом располагается в престижном месте, что делает квартиру очень привлекательной, как для счастливой жизни, так и для вложения в инвестиции. Развитая инфраструктура. Всё в шаговой доступности: центр детского творчества «Кванториум», школа - 23, Торгово-Экономический техникум, почта, аптека, банк АТБ, большой ТЦ на Выборгской, магазины продуктов питания. Развитая транспортная доступность, близко расположены автобусные, троллейбусные остановки - остановка «Кирпичный завод». Можно уехать в любую точку города! Дом обслуживается ООО «Лоза» В квартире 2 взрослых собственника, подходит под все виды расчета, долгов и обременений нет, документы готовы к продаже. Звоните, записывайтесь на просмотр, рада буду рассказать и показать квартиру в любое для Вас время! Для реальных покупателей, есть разумный торг! Номер объекта: #1/539604/20372







Move.ru - вся недвижимость России