

Создано: 20.10.2025 в 11:38

Обновлено: 25.10.2025 в 14:53

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Имени Лейтенанта С.В. Орлова, 9**

9 700 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Имени Лейтенанта С.В.
Орлова, 9

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

48.52 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

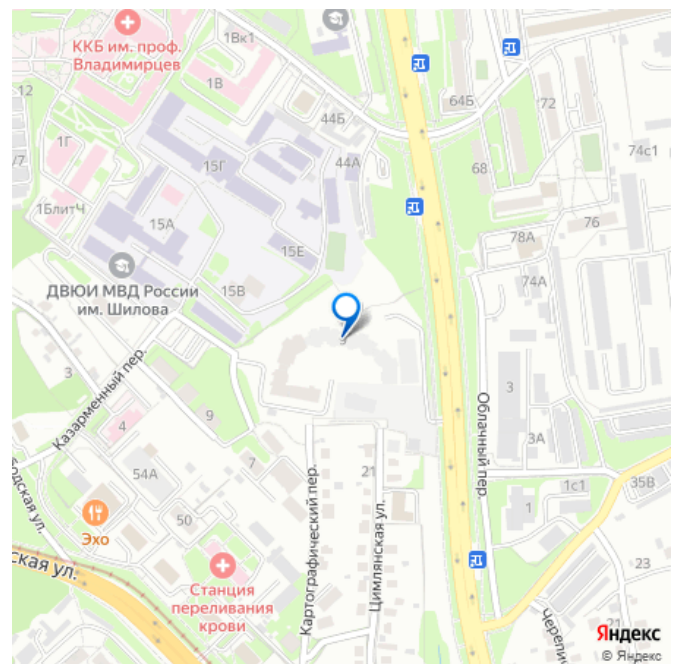
Тип балкона

лоджия

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285928341>

**Вероника Вечурко, Управление
79141907634**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

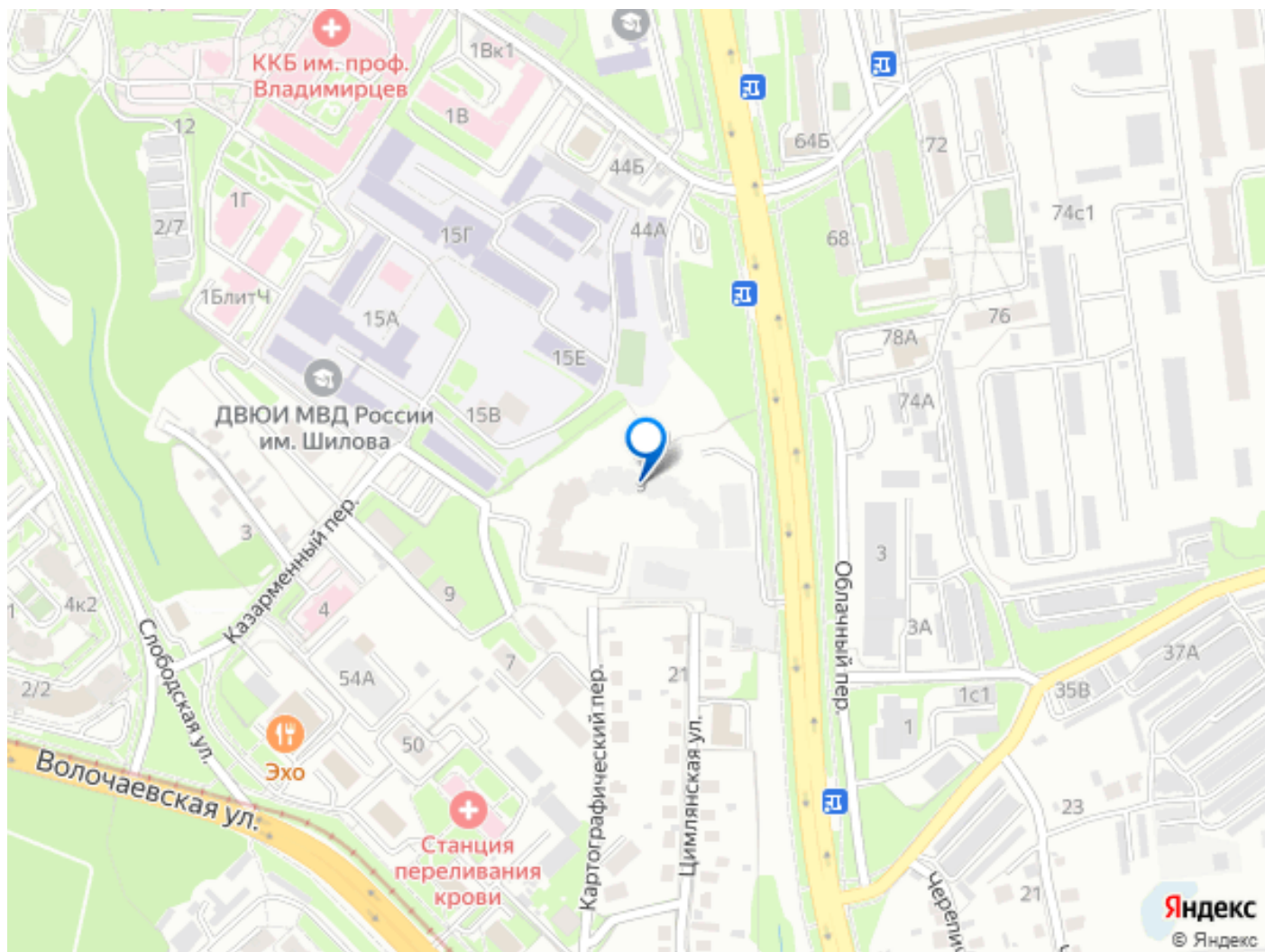
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 122639909 Прекрасная квартира в ЖК «Культура Классика» — Ваш шанс на комфортную жизнь! Предлагаем к продаже замечательную 2-х комнатную квартиру в новом жилом комплексе в самом центре Хабаровска. Этот дом, стал настоящим украшением нашего города! Основные характеристики квартиры: • Популярная планировка: Правильные геометрические формы комнат дают вам свободу в расстановке мебели и максимальное использование полезной площади. • Большая прихожая, где поместятся все ваши вещи; • Просторная кухня-гостиная; • Раздельные комнаты; • Установлена качественная входная дверь; • Комфортный 3-й этаж; • Окна выходят на 2 стороны (во двор и на парковку); • Вместительная теплая лоджия: наслаждайтесь уютными вечерами; • Современные технологии: Дом монолитный и оборудован системой «Smart Home».

Характеристики ЖК: • Уникальная архитектура: Комплекс состоит из 8 секций, расположенных амфитеатром, создавая уютное внутреннее пространство.; • Современные удобства: На территории находятся детская и спортивная площадки, зоны отдыха, все оборудовано видеонаблюдением для вашей безопасности; • Концепция «двор без машин»: Огороженная территория обеспечивает спокойствие и комфорт. Инфраструктура и расположение: • Шаговая доступность до центра города: Всего 15 минут пешком или 3-5 минут на машине. • Близость к ТЦ «Броско»: Всего 8 минут на автомобиле. • Природные зоны для отдыха: Рядом находится Дендрарий для прогулок на свежем воздухе. • Будущие удобства: Совсем скоро в комплексе откроются магазины, парикмахерские, кафе, детские центры и аптеки. Дополнительные преимущества: • цена ВЫГОДНО отличается от цен у застройщика • ДОМ СДАН - можно сразу заезжать и начинать ремонт • Квартира подходит под ипотеку! • Стильная парадная с высокими потолками и отделкой камнем. • Скоростные и бесшумные лифты (грузовой и пассажирский). • Охрана и консьерж-сервис для вашего удобства. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой великолепной квартиры по привлекательной цене! Ваша новая Квартира ждет вас в ЖК «Культура Классика»!





Move.ru - вся недвижимость России