

🕒 Создано: 26.06.2025 в 14:43

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 12:10

**Хабаровский край, Хабаровск, улица  
Халтурина, 30А**

**4 300 000 ₽**

Хабаровский край, Хабаровск, улица Халтурина, 30А

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Халтурина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

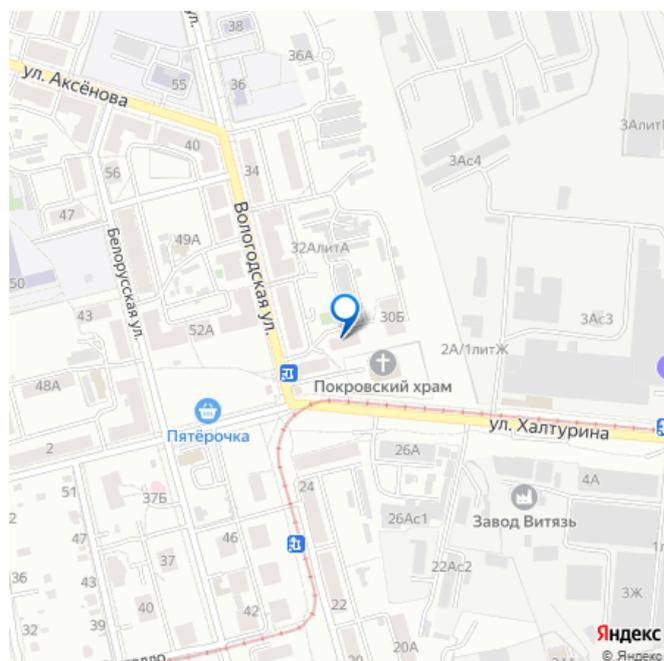
Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/9281937255>

**Данил Владимирович Тумашов, Этажи  
Хабаровск**

**79141707405**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

ВАША ИДЕАЛЬНАЯ КОМНАТА В ЛЮБИМОМ ГОРОДЕ! Представьте: уютное пространство, где каждый уголок создан для вашего комфорта. Это ваш новый ДОМ или выгодная ИНВЕСТИЦИЯ! ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ: Площадь квартиры = 30,3 м? Отдельная большая комната = 18,2 м? с застекленной лоджией, выходящей на тихий задний двор.

Капитальный ремонт комнаты : пластиковые окна, современные обои, стильный ремонт.

Здесь уже можно жить или сдавать в аренду

без дополнительных вложений! Жилая

квартира : остальная часть квартиры требует

косметического ремонта, но полностью

пригодна для проживания. ИДЕАЛЬНЫЙ

ВАРИАНТ ДЛЯ: >>> Жилья для себя или

Долгосрочной аренды (спрос на такие

объекты всегда высокий!). >>> Инвестиций:

возможность увеличить стоимость после

ремонта квартиры! РАЙОН С РАЗВИТОЙ

ИНФРАСТРУКТУРОЙ: Продуктовые магазины

прямо под боком + гипермаркет «Самбери» в

ТРЦ «Южный парк» (5 минут езды). Для детей

все рядом: детский сад 41 и школа 72.

Удобная транспортная доступность:

остановки «Покровский храм» и «5  
площадка». Доберетесь в любую точку  
города быстро и комфортно. ОСОБЕННОСТИ  
СДЕЛКИ: Один собственник, чистая история.  
Возможность выкупа всей квартиры.  
Безопасная сделка с юридическим  
сопровождением. СПЕШИТЕ! Такие  
предложения разлетаются быстро. Закажите  
просмотр прямо сейчас и узнайте все детали!  
Звоните прямо сейчас! Специалист объекта  
Тумашов Данил Р.С. Цена обсуждается после  
просмотра. Не упустите свой шанс создать  
уют или получить стабильный доход!  
#УютныйДом #ВыгоднаяИнвестиция  
#ЖилойРайон Покупайте безопасно, живите  
с удовольствием! Код пользователя: 46128  
Номер в базе: 8592015



